

14.8 Bausparkassen*)

14.8.1 Entwicklung des Bauspargeschäfts

Geschäftsart	Einheit	Bausparkassen								
		insgesamt			Private			Öffentliche		
		1983	1984	1985	1983	1984	1985	1983	1984	1985
Geschäftsvorfälle im Jahr										
Neugeschäft										
Eingelöste Neuabschlüsse	1 000	2 174	2 351	2 441	1 392	1 562	1 637	782	790	804
Bausparsumme	Mill. DM	74 545	74 808	78 628	49 388	50 592	54 938	25 157	24 216	23 690
Kündigungen										
Gekündigte Verträge	1 000	659	772	875	480	567	649	179	205	226
Bausparsumme	Mill. DM	21 316	24 400	27 877	15 949	18 425	21 139	5 367	5 975	6 738
Zuteilungen										
Zugeteilte Verträge	1 000	1 453	1 519	1 468	847	913	880	606	606	588
Bausparsumme	Mill. DM	44 199	46 641	45 161	29 578	31 532	30 583	14 621	15 109	14 578
Einzahlungen	Mill. DM	49 796	47 590	48 745	33 707	32 192	33 238	16 089	15 397	15 506
Spargeldeingänge ¹⁾	Mill. DM	26 248	23 541	22 135	17 705	15 814	14 718	8 543	7 727	7 417
Wohnungsbauprämien ²⁾	Mill. DM	1 151	987	936	746	629	599	405	358	337
Zins- und Tilgungseingänge	Mill. DM	22 397	23 061	25 674	15 256	15 749	17 921	7 141	7 312	7 753
Auszahlungen	Mill. DM	47 141	47 980	44 406	30 746	33 018	29 942	16 395	14 962	14 464
Bauspareinlagen aus Zuteilungen	Mill. DM	14 999	16 093	15 817	9 559	10 675	10 442	5 440	5 418	5 375
Baudarlehen	Mill. DM	32 142	31 887	28 589	21 187	22 343	19 500	10 955	9 544	9 089
aus Zuteilungen ³⁾	Mill. DM	13 002	13 761	13 180	9 098	9 836	9 363	3 904	3 925	3 817
Zwischenkreditgewährung	Mill. DM	19 050	17 940	15 202	12 057	12 373	9 984	6 993	5 567	5 218
Sonstige Baudarlehen	Mill. DM	90	186	207	32	134	153	58	52	54
Bestand am Ende des Jahres										
Verträge	1 000	24 044	24 327	24 534	15 883	16 119	16 291	8 161	8 208	8 243
Nicht zugeteilte Verträge	1 000	15 990	16 013	16 065	10 838	10 881	10 943	5 152	5 132	5 122
Zugeteilte Verträge	1 000	8 054	8 314	8 470	5 045	5 238	5 349	3 009	3 076	3 121
Bausparsumme	Mill. DM	828 253	839 691	846 292	577 660	584 992	589 228	250 593	254 699	257 064
Nicht zugeteilte Bausparsumme	Mill. DM	515 619	512 712	511 097	361 554	358 277	357 180	154 064	154 435	153 917
Zugeteilte Bausparsumme	Mill. DM	312 634	326 980	335 195	216 106	226 716	232 048	96 528	100 264	103 147
Bauspareinlagen	Mill. DM	125 374	124 850	122 654	87 863	87 951	86 483	37 511	36 900	36 171
Aufgenommene Fremdmittel	Mill. DM	15 718	19 944	22 267	6 302	9 777	12 533	9 416	10 167	9 734
Baudarlehen	Mill. DM	139 752	145 860	146 627	93 555	99 135	100 070	46 197	46 725	46 557
aus Zuteilungen	Mill. DM	106 713	109 747	109 167	76 542	79 111	78 879	30 171	30 636	30 288
Zwischenkreditgewährung	Mill. DM	32 266	35 293	36 649	16 796	19 788	20 982	15 470	15 505	15 667
Sonstige Baudarlehen	Mill. DM	773	821	811	217	236	210	556	585	601

14.8.2 Neuabschlüsse von Bausparverträgen nach den Berufsgruppen der Bausparer

Berufsgruppe	Eingelöste Neuabschlüsse								
	Verträge	Bausparsumme ⁴⁾							
		insgesamt			je Vertrag				
	1983	1984	1985	1983	1984	1985	1983	1984	1985
	1 000			Mill. DM			DM		
Arbeiter (einschl. nicht selbständiger Handwerker) ..	633	692	773	19 167	20 584	22 869	30 280	29 745	29 585
Angestellte	796	861	858	27 596	27 372	28 197	34 668	31 790	32 864
Beamte	229	256	238	8 422	8 080	9 067	36 777	31 562	38 097
Sozialrentner, Pensionäre und Rentner	123	129	147	2 803	2 788	3 183	22 789	21 612	21 653
Selbständige in Handel, Handwerk und Industrie	91	94	84	5 609	5 348	4 554	61 637	56 893	54 214
Land- und Forstwirte	30	32	33	1 110	1 150	1 114	37 000	35 937	33 758
Freie Berufe	23	23	21	1 564	1 464	1 206	68 000	63 652	57 429
Juristische Personen und Handelsfirmen ohne juristische Persönlichkeit	7	5	4	1 691	1 351	1 125	241 571	270 200	281 250
Personen ohne Beruf und Hausfrauen	242	259	283	6 583	6 671	7 313	27 202	25 756	25 841
Insgesamt ...	2 174	2 351	2 441	74 545	74 808	78 628	34 289	31 819	32 211

*) Neuabschlüsse der privaten und öffentlichen Bausparkassen.

1) Ohne Zinsgutschriften.

2) Eingänge, nicht Gutschriften.

3) Reine Auszahlungen ohne die zur Ablösung von Zwischenkrediten dienenden Beträge.

4) Einschl. Erhöhungen.

Quelle: Verband der Privaten Bausparkassen e.V., Bonn und Bundesgeschäftsstelle der Landesbausparkassen, Bonn