

22.9 Preisindizes für Bauwerke*)

22.9.1 Preisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)

1980 = 100

| Durchschnitt | Index | Durchschnitt | Index | Durchschnitt | Index | Durchschnitt ¹⁾ | Index | Durchschnitt ¹⁾²⁾ | Index | Durchschnitt ¹⁾²⁾ | Index |
|-----------------------|-------|--------------|-------|--------------|-------|----------------------------|-------|------------------------------|-------|------------------------------|-------|
| 1913 | 7,6 | 1926 | 12,6 | 1938 | 10,4 | 1950 | 19,1 | 1962 | 34,9 | 1974 | 70,5 |
| 1914 | 8,1 | 1927 | 12,8 | 1939 | 10,5 | 1951 | 22,2 | 1963 | 36,7 | 1975 | 72,1 |
| 1915 | 9,2 | 1928 | 13,4 | 1940 | 10,7 | 1952 | 23,6 | 1964 | 38,4 | 1976 | 74,6 |
| 1916 | 10,1 | 1929 | 13,6 | 1941 | 11,2 | 1953 | 22,8 | 1965 | 40,1 | 1977 | 78,2 |
| 1917 | 12,5 | 1930 | 13,0 | 1942 | 12,1 | 1954 | 22,9 | 1966 | 41,3 | 1978 | 83,1 |
| 1918 | 17,4 | 1931 | 11,9 | 1943 | 12,4 | 1955 | 24,2 | 1967 | 40,4 | 1979 | 90,4 |
| 1919 | 28,5 | 1932 | 10,1 | 1944 | 12,6 | 1956 | 24,8 | 1968 | 42,2 | 1980 | 100 |
| 1920 | 81,3 | 1933 | 9,6 | 1945 | 13,1 | 1957 | 25,7 | 1969 | 44,6 | 1981 | 105,9 |
| 1921 | 138 | 1934 | 10,0 | 1946 | 14,0 | 1958 | 26,5 | 1970 | 52,0 | 1982 | 108,9 |
| 1922/23 ³⁾ | | 1935 | 10,0 | 1947 | 16,3 | 1959 | 27,9 | 1971 | 57,3 | 1983 | 111,2 |
| 1924 | 10,5 | 1936 | 10,0 | 1948 | 21,5 | 1960 | 30,0 | 1972 | 61,2 | 1984 | 114,0 |
| 1925 | 13,0 | 1937 | 10,2 | 1949 | 20,1 | 1961 | 32,2 | 1973 | 65,7 | 1985 | 114,5 |

22.9.2 Preisindizes für Neubau und Instandhaltung

1980 = 100

| Gegenstand der Nachweisung | Durchschnitt ¹⁾²⁾ | | | | | | |
|--|------------------------------|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 1979 | 1980 | 1981 | 1982 | 1983 | 1984 | 1985 |
| Neubau – konventionell | | | | | | | |
| Wohngebäude | | | | | | | |
| Bauleistungen am Bauwerk für: | | | | | | | |
| Wohngebäude | 90,4 | 100 | 105,9 | 108,9 | 111,2 | 114,0 | 114,5 |
| Einfamiliengebäude | 90,2 | 100 | 105,8 | 108,6 | 110,7 | 113,4 | 113,8 |
| Mehrfamiliengebäude | 90,4 | 100 | 105,9 | 109,0 | 111,4 | 114,3 | 114,8 |
| Gemischtgenutzte Gebäude | 90,4 | 100 | 105,8 | 109,2 | 111,5 | 114,3 | 115,0 |
| Nichtwohngebäude | | | | | | | |
| Bauleistungen am Bauwerk für: | | | | | | | |
| Bürogebäude | 90,6 | 100 | 106,1 | 110,0 | 112,6 | 115,8 | 116,8 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 90,2 | 100 | 105,8 | 108,9 | 111,1 | 113,8 | 114,3 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 90,7 | 100 | 106,1 | 110,4 | 112,9 | 115,7 | 116,5 |
| Stahlbeton | 90,2 | 100 | 106,1 | 109,7 | 112,1 | 115,0 | 115,9 |
| Stahlbau | 91,3 | 100 | 106,1 | 111,2 | 113,7 | 116,3 | 117,2 |
| Sonstige Bauwerke | | | | | | | |
| Bauleistungen für: | | | | | | | |
| Straßenbau | 88,7 | 100 | 102,6 | 100,3 | 99,5 | 100,8 | 102,6 |
| Bundesautobahnen | 89,1 | 100 | 102,5 | 100,2 | 99,5 | 100,9 | 102,5 |
| Bundes- und Landesstraßen | 88,3 | 100 | 102,8 | 100,4 | 99,4 | 100,8 | 102,8 |
| Brücken im Straßenbau | 91,0 | 100 | 104,3 | 106,0 | 106,9 | 108,4 | 108,7 |
| Ortskanäle | 90,0 | 100 | 102,7 | 100,9 | 100,9 | 102,5 | 102,9 |
| Staudämme | 90,8 | 100 | 102,3 | 100,2 | 99,8 | 101,1 | 101,5 |
| Neubau – vorgefertigt | | | | | | | |
| Bauleistungen für: | | | | | | | |
| Einfamiliengebäude | | | | | | | |
| mit Unterkellerung | 91,8 | 100 | 108,9 | 116,9 | 122,7 | 127,4 | 128,3 |
| ohne Unterkellerung | 90,8 | 100 | 108,4 | 114,1 | 119,6 | 124,4 | 125,8 |
| Instandhaltung von Wohngebäuden | | | | | | | |
| Bauleistungen für: | | | | | | | |
| Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen | 91,9 | 100 | 106,6 | 111,9 | 115,6 | 119,2 | 121,5 |
| Mehrfamiliengebäude | | | | | | | |
| mit Schönheitsreparaturen | 91,9 | 100 | 106,6 | 111,6 | 115,1 | 118,7 | 120,9 |
| ohne Schönheitsreparaturen | 91,7 | 100 | 106,5 | 111,8 | 115,3 | 119,0 | 121,1 |
| Schönheitsreparaturen in einer Wohnung | 92,4 | 100 | 106,8 | 111,0 | 114,6 | 118,0 | 119,9 |

*) Konventionelle Bauart, mit Ausnahme der Einfamiliengebäude in vorgefertigter Bauart. – Tab. 22.9.1: 1913 bis 1944 Reichsgebiet (jeweiliger Gebietsstand); 1945 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin; 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin. – Berechnungsmethode in »Wirtschaft und Statistik«, 4/1983, S. 312 ff.

¹⁾ Ab 1952 errechnet aus 4 Erhebungsmonaten (Februar, Mai, August, November).

²⁾ Ab 1968 einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer.

³⁾ Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Durchschnittsindizes veröffentlicht.