

## 10.4 Baugenehmigungen im Hochbau 1985 nach Art des Abwasseranschlusses\*)

## 10.4.1 Wohngebäude

| Gebäudeart                              | Insgesamt     |                | Davon mit Abwasseranschluß an         |                |  |                |                 |                |                                    |                |                       |                |
|---|---------------|----------------|---------------------------------------|----------------|--|----------------|-----------------|----------------|------------------------------------|----------------|-----------------------|----------------|
|   |               |                | öffentliche Kanalisation mit Klärwerk |                | öffentliche Kanalisation ohne Klärwerk |                | Kleinkläranlage |                | sonstige Abwasserbehandlungsanlage |                | Grube, Behälter u. ä. |                |
|   | Gebäude       | Wohn-einheiten | Gebäude                               | Wohn-einheiten | Gebäude                                | Wohn-einheiten | Gebäude         | Wohn-einheiten | Gebäude                            | Wohn-einheiten | Gebäude               | Wohn-einheiten |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung               | 59 809        | 59 843         | 52 205                                | 52 215         | 2 412                                  | 2 436          | 4 506           | 4 506          | 111                                | 111            | 575                   | 575            |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen             | 20 441        | 40 889         | 18 478                                | 36 962         | 745                                    | 1 490          | 1 051           | 2 103          | 36                                 | 72             | 131                   | 262            |
| Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr    | 8 230         | 66 575         | 7 711                                 | 62 721         | 374                                    | 3 175          | 132             | 606            | 5                                  | 47             | 8                     | 26             |
| Wohnheime                               | 122           | 4 061          | 111                                   | 3 884          | 7                                      | 128            | 2               | 22             | 1                                  | 11             | 1                     | 16             |
| <b>Insgesamt</b>                        | <b>88 602</b> | <b>171 368</b> | <b>78 505</b>                         | <b>155 782</b> | <b>3 538</b>                           | <b>7 229</b>   | <b>5 691</b>    | <b>7 237</b>   | <b>153</b>                         | <b>241</b>     | <b>715</b>            | <b>879</b>     |
| dar. Wohngebäude mit Eigentumswohnungen | 4 613         | 34 313         | 4 361                                 | 32 542         | 160                                    | 1 397          | 88              | 350            | 2                                  | 20             | 2                     | 4              |

## 10.4.2 Nichtwohngebäude

| Gebäudeart                               | Insgesamt     |                      | Davon mit Abwasseranschluß an         |                      |  |                      |                 |                      |                                    |                      |   |                      |
|--|---------------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|--|----------------------|-----------------|----------------------|------------------------------------|----------------------|---|----------------------|
|  |               |                      | öffentliche Kanalisation mit Klärwerk |                      | öffentliche Kanalisation ohne Klärwerk |                      | Kleinkläranlage |                      | sonstige Abwasserbehandlungsanlage |                      | Grube, Behälter u. ä. sowie ohne Abwasseranschluß |                      |
|  | Gebäude       | Raum-inhalt          | Gebäude                               | Raum-inhalt          | Gebäude                                | Raum-inhalt          | Gebäude         | Raum-inhalt          | Gebäude                            | Raum-inhalt          | Gebäude   | Raum-inhalt          |
|  | Anzahl        | 1 000 m <sup>3</sup> | Anzahl                                | 1 000 m <sup>3</sup> | Anzahl                                 | 1 000 m <sup>3</sup> | Anzahl          | 1 000 m <sup>3</sup> | Anzahl                             | 1 000 m <sup>3</sup> | Anzahl  | 1 000 m <sup>3</sup> |
| Anstaltsgebäude                          | 258           | 3 250                | 209                                   | 2 746                | 15                                     | 339                  | 7               | 22                   | 27                                 | 142                  | —   | —                    |
| Büro- und Verwaltungsgebäude             | 1 404         | 9 897                | 1 277                                 | 8 648                | 51                                     | 894                  | 48              | 69                   | 14                                 | 66                   | 14  | 220                  |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude      | 5 857         | 10 281               | 835                                   | 1 661                | 103                                    | 188                  | 160             | 370                  | 125                                | 245                  | 4 634   | 7 818                |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 10 602        | 61 659               | 8 390                                 | 49 735               | 417                                    | 2 659                | 390             | 1 579                | 227                                | 4 133                | 1 178   | 3 553                |
| darunter:                                |               |                      |                                       |                      |  |                      |                 |                      |                                    |                      |   |                      |
| Fabrik- und Werkstattgebäude             | 3 716         | 27 070               | 3 052                                 | 21 315               | 155                                    | 909                  | 154             | 707                  | 113                                | 3 430                | 242   | 708                  |
| Handels- einschl. Lagergebäuden          | 5 023         | 29 350               | 3 919                                 | 23 832               | 194                                    | 1 602                | 152             | 716                  | 88                                 | 655                  | 670   | 2 546                |
| Hotels und Gaststätten                   | 379           | 1 458                | 323                                   | 1 336                | 13                                     | 51                   | 35              | 64                   | 3                                  | 3                    | 5   | 4                    |
| Sonstige Nichtwohngebäude                | 1 988         | 7 698                | 1 623                                 | 6 681                | 77                                     | 353                  | 135             | 256                  | 34                                 | 113                  | 119   | 293                  |
| <b>Insgesamt</b>                         | <b>20 109</b> | <b>92 785</b>        | <b>12 334</b>                         | <b>69 472</b>        | <b>663</b>                             | <b>4 433</b>         | <b>740</b>      | <b>2 297</b>         | <b>427</b>                         | <b>4 698</b>         | <b>5 945</b>                                      | <b>11 885</b>        |
| dar. ausgewählte Infrastrukturgebäude    | 2 761         | 14 314               | 2 173                                 | 11 393               | 112                                    | 795                  | 182             | 368                  | 98                                 | 1 265                | 196   | 492                  |

\*) Bundesgebiet ohne Bayern. — Errichtung neuer Gebäude.

## 10.5 Baugenehmigungen im Wohnbau 1985 nach Gebäudeart und Haustyp\*)

| Gebäudeart<br>Haustyp                | Gebäude        | Raum-inhalt          | Grund-stücks-1)      | Grund-1)      | Geschoß-1)    | Nutz-fläche  | Wohnungen            |               | Ver-anschlagte Kosten der Bauwerke | Durchschnittliche                    |  |
|--------------------------------------|----------------|----------------------|----------------------|---------------|---------------|--------------|----------------------|---------------|------------------------------------|--------------------------------------|--|
|                                      |                |                      |                      |               |               |              | ins-gesamt           | Wohn-fläche   |                                    | Kosten je m <sup>2</sup> Wohn-fläche | Grund-stücks-fläche je Gebäude <sup>1)</sup> |
|                                      | Anzahl         | 1 000 m <sup>3</sup> | 1 000 m <sup>2</sup> |               |               | Anzahl       | 1 000 m <sup>2</sup> | Mill. DM      | DM                                 | m <sup>2</sup>                       |  |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung            | 78 408         | 60 920               | 33 121               | 6 303         | 9 527         | 1 421        | 78 408               | 9 438         | 19 436                             | 2 059                                | 554  |
| Einzelhaus                           | 45 551         | 40 216               | 24 892               | 4 319         | 5 870         | 1 044        | 45 551               | 5 814         | 12 747                             | 2 192                                | 738  |
| Doppelhaus <sup>2)</sup>             | 12 021         | 8 101                | 3 521                | 749           | 1 291         | 157          | 12 021               | 1 361         | 2 693                              | 1 979                                | 395  |
| Gereihtes Haus (Reihenhaus)          | 20 263         | 12 167               | 4 492                | 1 199         | 2 311         | 210          | 20 263               | 2 196         | 3 857                              | 1 757                                | 267  |
| Sonstiger Haustyp                    | 573            | 435                  | 217                  | 37            | 56            | 11           | 573                  | 67            | 139                                | 2 068                                | 638  |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen          | 26 766         | 29 801               | 14 185               | 2 828         | 4 821         | 734          | 53 532               | 4 929         | 9 710                              | 1 970                                | 694  |
| Einzelhaus                           | 20 642         | 23 827               | 11 824               | 2 268         | 3 757         | 605          | 41 284               | 3 875         | 7 761                              | 2 003                                | 764  |
| Doppelhaus <sup>2)</sup>             | 3 807          | 3 842                | 1 603                | 362           | 661           | 83           | 7 614                | 675           | 1 257                              | 1 863                                | 535  |
| Gereihtes Haus (Reihenhaus)          | 2 120          | 1 880                | 678                  | 181           | 374           | 38           | 4 240                | 343           | 611                                | 1 783                                | 366  |
| Sonstiger Haustyp                    | 197            | 251                  | 80                   | 17            | 29            | 9            | 394                  | 37            | 81                                 | 2 192                                | 727  |
| Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr | 10 492         | 33 055               | 8 092                | 2 070         | 6 007         | 888          | 89 495               | 6 109         | 11 042                             | 1 807                                | 983  |
| Einzelhaus                           | 4 411          | 10 830               | 3 274                | 810           | 2 093         | 308          | 29 215               | 2 024         | 3 601                              | 1 779                                | 907  |
| Doppelhaus <sup>2)</sup>             | 1 168          | 2 828                | 941                  | 221           | 610           | 67           | 7 576                | 543           | 936                                | 1 725                                | 905  |
| Gereihtes Haus (Reihenhaus)          | 2 366          | 7 637                | 1 888                | 499           | 1 563         | 176          | 20 702               | 1 446         | 2 507                              | 1 734                                | 955  |
| Sonstiger Haustyp                    | 2 547          | 11 760               | 1 989                | 540           | 1 741         | 336          | 32 002               | 2 097         | 3 997                              | 1 906                                | 1 241  |
| <b>Zusammen</b>                      | <b>115 666</b> | <b>123 775</b>       | <b>55 397</b>        | <b>11 201</b> | <b>20 355</b> | <b>3 043</b> | <b>221 435</b>       | <b>20 477</b> | <b>40 188</b>                      | <b>1 963</b>                         | <b>626</b>                                   |
| dar. Einzelhaus                      | 70 604         | 74 873               | 39 990               | 7 397         | 11 720        | 1 957        | 116 050              | 11 713        | 24 110                             | 2 058                                | 757  |
| Doppelhaus <sup>2)</sup>             | 16 996         | 14 772               | 6 065                | 1 332         | 2 561         | 307          | 27 211               | 2 579         | 4 886                              | 1 895                                | 468  |
| Gereihtes Haus (Reihenhaus)          | 24 749         | 21 684               | 7 058                | 1 879         | 4 248         | 423          | 45 205               | 3 984         | 6 975                              | 1 751                                | 341  |
| Sonstiger Haustyp                    | 3 317          | 12 446               | 2 286                | 594           | 1 826         | 356          | 32 969               | 2 201         | 4 217                              | 1 916                                | 1 113  |
| Wohnheime                            | 157            | 1 243                | 499                  | 73            | 236           | 56           | 4 132                | 152           | 462                                | 3 032                                | 4 090  |
| <b>Insgesamt</b>                     | <b>115 823</b> | <b>125 018</b>       | <b>55 896</b>        | <b>11 274</b> | <b>20 591</b> | <b>3 099</b> | <b>225 567</b>       | <b>20 629</b> | <b>40 650</b>                      | <b>1 971</b>                         | <b>631</b>                                   |
| dar. Einzelhaus                      | 6 132          | 18 397               | 4 380                | 1 117         | 3 079         | 530          | 48 911               | 3 388         | 6 074                              | 1 793                                | 949  |
| Doppelhaus <sup>2)</sup>             | 2 636          | 6 271                | 1 896                | 465           | 1 164         | 189          | 16 600               | 1 177         | 2 076                              | 1 763                                | 902  |
| Gereihtes Haus (Reihenhaus)          | 877            | 1 863                | 600                  | 138           | 381           | 45           | 4 899                | 359           | 625                                | 1 739                                | 830  |
| Sonstiger Haustyp                    | 1 224          | 3 558                | 869                  | 231           | 690           | 92           | 9 533                | 668           | 1 137                              | 1 703                                | 885  |
| Sonstiger Haustyp                    | 1 395          | 6 706                | 1 014                | 283           | 844           | 204          | 17 879               | 1 184         | 2 237                              | 1 889                                | 1 257  |

\*) Errichtung neuer Gebäude.  
1) Ohne Bayern.

2) Doppelhaushälfte.