

14.8 Bausparkassen*)

14.8.1 Entwicklung des Bauspargeschäfts

Geschäftsart	Einheit	Bausparkassen								
		insgesamt			Private			Öffentliche		
		1984	1985	1986	1984	1985	1986	1984	1985	1986
Geschäftsvorfälle im Jahr										
Neugeschäft										
Engelöste Neuabschlüsse	1 000	2 351	2 441	2 561	1 562	1 637	1 715	790	804	846
Bausparsumme	Mill. DM	74 808	78 628	82 385	50 592	54 938	57 565	24 216	23 690	24 821
Kündigungen										
Gekündigte Verträge	1 000	772	879	959	567	649	722	205	229	237
Bausparsumme	Mill. DM	24 400	27 951	30 465	18 425	21 139	23 360	5 975	6 812	7 105
Zuteilungen										
Zugeteilte Verträge	1 000	1 519	1 465	1 477	913	880	887	606	585	590
Bausparsumme	Mill. DM	46 641	45 088	44 190	31 532	30 583	29 630	15 109	14 505	14 560
Einzahlungen	Mill. DM	47 590	48 745	48 688	32 192	33 238	32 826	15 397	15 506	15 862
Spargeldeingänge ¹⁾	Mill. DM	23 541	22 135	21 862	15 814	14 718	14 459	7 727	7 417	7 403
Wohnungsbauprämien ²⁾	Mill. DM	987	936	904	629	599	581	358	337	323
Zins- und Tilgungseingänge	Mill. DM	23 061	25 674	25 921	15 749	17 921	17 786	7 312	7 753	8 135
Auszahlungen	Mill. DM	47 980	44 406	41 564	33 018	29 942	27 300	14 962	14 464	14 263
Bauspareinlagen aus Zuteilungen	Mill. DM	16 093	15 817	15 040	10 675	10 442	9 685	5 418	5 375	5 355
Baudarlehen	Mill. DM	31 887	28 589	26 523	22 343	19 500	17 615	9 544	9 089	8 908
aus Zuteilungen ³⁾	Mill. DM	13 761	13 180	11 623	9 836	9 363	7 868	3 925	3 817	3 755
Zwischenkreditgewährung	Mill. DM	17 940	15 202	14 750	12 373	9 984	9 649	5 567	5 218	5 101
Sonstige Baudarlehen	Mill. DM	186	207	150	134	153	98	52	54	52
Bestand am Ende des Jahres										
Verträge	1 000	24 327	24 534	24 640	16 119	16 291	16 407	8 208	8 243	8 233
Nicht zugeteilte Verträge	1 000	16 013	16 065	16 151	10 881	10 943	11 003	5 132	5 122	5 148
Zugeteilte Verträge	1 000	8 314	8 470	8 489	5 238	5 349	5 404	3 076	3 121	3 085
Bausparsumme	Mill. DM	839 691	846 292	850 722	584 992	589 228	592 909	254 699	257 064	257 813
Nicht zugeteilte Bausparsumme	Mill. DM	512 712	511 097	511 674	358 277	357 180	357 567	154 435	153 917	154 108
Zugeteilte Bausparsumme	Mill. DM	326 980	335 195	339 047	226 716	232 048	235 342	100 264	103 147	103 705
Bauspareinlagen	Mill. DM	124 850	122 654	119 853	87 951	86 483	84 417	36 900	36 171	35 436
Aufgenommene Fremdmittel	Mill. DM	19 944	22 267	20 899	9 777	12 533	11 058	10 167	9 734	9 841
Baudarlehen	Mill. DM	145 860	146 627	143 722	99 135	100 070	97 970	46 725	46 557	45 752
aus Zuteilungen	Mill. DM	109 747	109 167	106 937	79 111	78 879	77 478	30 636	30 288	29 458
Zwischenkreditgewährung	Mill. DM	35 293	36 649	35 952	19 788	20 982	20 279	15 505	15 667	15 673
Sonstige Baudarlehen	Mill. DM	821	811	834	236	210	213	585	601	621

14.8.2 Neuabschlüsse von Bausparverträgen nach den Berufsgruppen der Bausparer

Berufsgruppe	Engelöste Neuabschlüsse								
	Verträge	Bausparsumme ⁴⁾							
		insgesamt			je Vertrag				
	1984	1985	1986	1984	1985	1986	1984	1985	1986
	1 000			Mill. DM			DM		
Arbeiter (einschl. nicht selbständiger Handwerker)	692	773	836	20 584	22 869	25 227	29 755	29 562	30 170
Angestellte	861	858	895	27 372	28 197	29 587	31 777	32 858	33 051
Beamte	256	238	231	8 080	9 067	8 856	31 540	38 103	38 271
Sozialrentner, Pensionäre und Rentner	129	147	164	2 788	3 183	3 574	21 558	21 699	21 855
Selbständige in Handel, Handwerk und Industrie	94	84	80	5 348	4 554	4 234	57 049	53 924	53 186
Land- und Forstwirte	32	33	34	1 150	1 114	1 091	35 897	33 665	32 613
Freie Berufe	23	21	18	1 464	1 206	1 041	62 805	58 475	56 810
Juristische Personen und Handelsfirmen ohne juristische Persönlichkeit	5	4	3	1 351	1 125	1 077	273 602	301 226	329 389
Personen ohne Beruf und Hausfrauen	259	283	300	6 671	7 313	7 698	25 800	25 861	25 650
Insgesamt	2 351	2 441	2 561	74 808	78 628	82 385	31 816	32 210	32 168

*) Neuabschlüsse der privaten und öffentlichen Bausparkassen.

1) Ohne Zinsgutschriften.

2) Eingänge, nicht Gutschriften.

3) Reine Auszahlungen ohne die zur Ablösung von Zwischenkrediten dienenden Beträge.

4) Einschl. Erhöhungen.

Quelle: Verband der Privaten Bausparkassen e.V., Bonn und Bundesgeschäftsstelle der Landesbausparkassen, Bonn