

22.9 Preisindizes für Bauwerke*)

22.9.1 Preisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)

1980 = 100

Durchschnitt	Index	Durchschnitt	Index	Durchschnitt ¹⁾	Index	Durchschnitt ¹⁾	Index	Durchschnitt ¹⁾²⁾	Index	Durchschnitt ¹⁾²⁾	Index
1913	7,6	1927	12,8	1940	10,7	1953	22,8	1966	41,3	1979	90,4
1914	8,1	1928	13,4	1941	11,2	1954	22,9	1967	40,4	1980	100
1915	9,2	1929	13,6	1942	12,1	1955	24,2	1968	42,2	1981	105,9
1916	10,1	1930	13,0	1943	12,4	1956	24,8	1969	44,6	1982	108,9
1917	12,5	1931	11,9	1944	12,6	1957	25,7	1970	52,0	1983	111,2
1918	17,4	1932	10,1	1945	13,1	1958	26,5	1971	57,3	1984	114,0
1919	28,5	1933	9,6	1946	14,0	1959	27,9	1972	61,2	1985	114,5
1920	81,3	1934	10,0	1947	16,3	1960	30,0	1973	65,7	1986	116,2
1921	138	1935	10,0	1948	21,5	1961	32,2	1974	70,5		
1922/23 ³⁾	.	1936	10,0	1949	20,1	1962	34,9	1975	72,1		
1924	10,5	1937	10,2	1950	19,1	1963	36,7	1976	74,6		
1925	13,0	1938	10,4	1951	22,2	1964	38,4	1977	78,2		
1926	12,6	1939	10,5	1952	23,6	1965	40,1	1978	83,1		

22.9.2 Preisindizes für Neubau und Instandhaltung

1980 = 100

Gegenstand der Nachweisung	Durchschnitt ¹⁾²⁾					
	1981	1982	1983	1984	1985	1986
Neubau – konventionell						
Wohngebäude						
Bauleistungen am Bauwerk für:						
Wohngebäude	105,9	108,9	111,2	114,0	114,5	116,2
Einfamiliengebäude	105,8	108,6	110,7	113,4	113,8	115,4
Mehrfamiliengebäude	105,9	109,0	111,4	114,3	114,8	116,6
Gemischtgenutzte Gebäude	105,8	109,2	111,5	114,3	115,0	116,8
Nichtwohngebäude						
Bauleistungen am Bauwerk für:						
Bürogebäude	106,1	110,0	112,6	115,8	116,8	118,9
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	105,8	108,9	111,1	113,8	114,3	115,9
Gewerbliche Betriebsgebäude	106,1	110,4	112,9	115,7	116,5	118,9
Stahlbeton	106,1	109,7	112,1	115,0	115,9	117,9
Stahlbau	106,1	111,2	113,7	116,3	117,2	119,9
Sonstige Bauwerke						
Bauleistungen für:						
Straßenbau	102,6	100,3	99,5	100,8	102,6	104,8
Bundesautobahnen	102,5	100,2	99,5	100,9	102,5	104,6
Bundes- und Landesstraßen	102,8	100,4	99,4	100,8	102,8	104,9
Brücken im Straßenbau	104,3	106,0	106,9	108,4	108,7	110,8
Ortskanäle	102,7	100,9	100,9	102,5	102,9	105,4
Staudämme	102,3	100,2	99,8	101,1	101,5	103,8
Neubau – vorgefertigt						
Bauleistungen für:						
Einfamiliengebäude						
mit Unterkellerung	108,9	116,9	122,7	127,4	128,3	129,6
ohne Unterkellerung	108,4	114,1	119,6	124,4	125,8	127,6
Instandhaltung von Wohngebäuden						
Bauleistungen für:						
Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	106,6	111,9	115,6	119,2	121,5	124,0
Mehrfamiliengebäude						
mit Schönheitsreparaturen	106,6	111,6	115,1	118,7	120,9	123,4
ohne Schönheitsreparaturen	106,5	111,8	115,3	119,0	121,1	123,4
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	106,8	111,0	114,6	118,0	119,9	122,8

*) Konventionelle Bauart, mit Ausnahme der Einfamiliengebäude in vorgefertigter Bauart. – Tab. 22.9.1: 1913 bis 1944 Reichsgebiet (jeweiliger Gebietsstand); 1945 bis 1959 Bundesgebiet ohne das Saarland und Berlin; 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin. – Berechnungsmethode in »Wirtschaft und Statistik«, 4/1983, S. 312 ff.

1) Ab 1952 errechnet aus 4 Erhebungsmonaten (Februar, Mai, August, November).

2) Ab 1968 einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer.

3) Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Durchschnittsindizes veröffentlicht.