

## 10.1 Baugenehmigungen im Hochbau

## 10.1.1 Nach Gebäudeart und Bauherren

Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt <sup>1)</sup>					Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	Nutz- fläche	Wohn- <sup>2)</sup> fläche	Veransch. Kosten der Bau- werke Mill. DM	Gebäude	Raum- inhalt 1 000 m <sup>3</sup>	Woh- nungen	Nutz- fläche	Wohn- <sup>2)</sup> fläche	Veransch. Kosten der Bau- werke Mill. DM
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>											
1985 .....	199 096	252 248	27 576	23 695	76 452	145 834	252 933	232 157	24 354	21 167	65 758
1986 .....	198 571	219 205	29 801	21 873	78 618	146 208	257 005	202 161	26 026	19 508	66 497
1987 <sup>3)</sup> .....	193 858	190 758	30 509	20 167	77 023	139 892	252 069	175 130	26 647	17 866	64 990
<b>Wohngebäude</b>											
1985 .....	154 783	245 000	2 906	23 104	45 597	115 823	125 018	225 567	3 099	20 629	40 650
1986 .....	153 521	212 429	2 776	21 315	42 961	115 999	116 709	195 711	2 944	18 999	37 964
1987 <sup>3)</sup> .....	147 736	184 974	2 750	19 680	40 260	109 456	107 750	169 639	2 863	17 405	35 453
<b>1987 nach der Gebäudeart<sup>2)</sup></b>											
Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	.	.	.	.	.	88 821	70 758	88 821	1 848	11 029	22 919
Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	.	.	.	.	.	13 993	16 363	27 986	431	2 683	5 438
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr .....	.	.	.	.	.	6 536	19 848	51 588	545	3 644	6 767
Wohnheime .....	208	1 488	33	58	438	106	772	1 244	39	49	329
Zusammen .....	147 736	184 974	2 750	19 680	40 260	109 456	107 750	169 639	2 863	17 405	35 453
dar. Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	5 829	32 391	337	2 395	4 478	4 305	12 116	30 586	355	2 239	4 142
<b>1987 nach Bauherren<sup>2)</sup></b>											
Öffentliche Bauherren <sup>4)</sup> .....	893	2 254	45	173	697	502	1 234	2 202	48	154	474
Unternehmen .....	31 084	64 382	690	5 595	10 637	28 904	30 361	62 419	715	5 410	10 052
davon:											
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen <sup>5)</sup> .....	4 192	11 500	96	901	1 752	3 802	4 804	11 423	98	881	1 594
Sonstige Wohnungsunternehmen .....	22 191	45 071	502	3 950	7 289	21 638	21 492	44 169	515	3 884	7 103
Immobilienfonds .....	576	1 590	15	125	268	499	604	1 373	12	109	225
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen) .....	4 125	6 221	77	620	1 328	2 965	3 461	5 454	89	535	1 129
Private Haushalte .....	115 759	118 338	2 014	13 911	28 925	80 050	76 152	105 018	2 100	11 840	24 926
dar. in Fertigteilbauweise											
Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	.	.	.	.	.	7 690	5 550	7 690	148	890	1 899
Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	.	.	.	.	.	1 161	1 104	2 322	31	195	377
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr .....	.	.	.	.	.	107	282	736	5	56	106
Wohnheime .....	.	.	.	.	.	8	17	55	1	2	6
Zusammen .....	.	.	.	.	.	8 966	6 948	10 803	185	1 143	2 387
dar. Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	.	.	.	.	.	93	169	376	3	32	58
<b>Nichtwohngebäude</b>											
1985 .....	44 313	7 248	24 671	591	30 855	30 011	127 915	6 590	21 255	538	25 108
1986 .....	45 050	6 776	27 025	558	35 657	30 209	140 296	6 450	23 082	509	28 533
1987 <sup>3)</sup> .....	46 122	5 784	27 759	488	36 763	30 436	144 319	5 491	23 784	462	29 537
<b>1987 nach der Gebäudeart<sup>2)</sup></b>											
Anstaltsgebäude .....	767	234	901	9	2 790	350	3 968	224	752	9	2 038
Büro- und Verwaltungsgebäude .....	3 879	686	3 149	54	7 323	2 040	15 737	877	2 764	75	6 212
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	11 235	394	3 076	45	1 651	8 687	15 556	171	2 760	20	1 342
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	25 107	4 185	18 040	360	18 983	16 563	96 089	3 836	15 322	324	15 705
darunter:											
Fabrik- und Werkstattgebäude .....	8 057	713	7 285	80	7 616	5 185	41 602	538	6 060	60	6 390
Handels- einschl. Lagergebäuden .....	10 651	3 142	7 684	250	7 605	7 093	42 895	2 911	6 530	232	6 266
Hotels und Gaststätten .....	1 975	199	764	17	1 612	669	2 849	257	560	21	1 114
Sonstige Nichtwohngebäude .....	5 134	285	2 594	21	6 015	2 796	12 961	383	2 188	33	4 241
Zusammen .....	46 122	5 784	27 759	488	36 763	30 436	144 319	5 491	23 784	462	29 537
dar. ausgewählte Infrastrukturgebäude .....	6 933	566	4 107	34	10 196	3 934	21 048	655	3 476	47	7 523
<b>1987 nach Bauherren<sup>2)</sup></b>											
Öffentliche Bauherren <sup>4)</sup> .....	6 849	408	4 126	20	11 148	4 049	20 751	546	3 561	36	8 364
Unternehmen .....	33 664	4 206	22 178	365	23 665	22 603	116 370	3 955	18 960	342	19 617
davon:											
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei .....	11 018	301	3 061	32	1 626	8 607	15 524	162	2 740	18	1 325
Produzierendes Gewerbe .....	10 296	701	9 882	77	9 709	6 765	55 005	623	8 241	67	8 190
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen .....	11 885	3 170	8 588	252	11 332	6 930	42 627	3 142	7 373	254	9 219
Verkehr und Nachrichtenübermittlung .....	465	34	648	4	997	301	3 212	28	606	3	884
Private Haushalte .....	5 609	1 170	1 456	102	1 951	3 784	7 202	990	1 265	83	1 556
dar. in Fertigteilbauweise											
Anstaltsgebäude .....	.	.	.	.	.	28	342	—	58	—	182
Büro- und Verwaltungsgebäude .....	.	.	.	.	.	420	4 091	43	762	4	1 445
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	.	.	.	.	.	1 858	4 179	2	761	0	262
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	.	.	.	.	.	5 748	47 874	267	7 366	27	6 227
darunter:											
Fabrik- und Werkstattgebäude .....	.	.	.	.	.	2 160	21 174	117	3 127	13	2 887
Handels- einschl. Lagergebäuden .....	.	.	.	.	.	2 863	23 366	130	3 409	12	2 689
Hotels und Gaststätten .....	.	.	.	.	.	72	335	11	62	0	152
Sonstige Nichtwohngebäude .....	.	.	.	.	.	454	3 307	37	509	3	819
Zusammen .....	.	.	.	.	.	8 508	59 785	349	9 455	34	8 936
dar. ausgewählte Infrastrukturgebäude .....	.	.	.	.	.	653	4 636	46	717	4	1 214

1) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

2) In Wohnungen.

3) Vorläufiges Ergebnis.

4) Gebietskörperschaften und Sozialversicherung; Organisationen ohne Erwerbszweck.

5) Einschl. ländlicher Siedlungsunternehmen.