

14.8 Bausparkassen*)

14.8.1 Entwicklung des Bauspargeschäfts

Geschäftsart	Einheit	Bausparkassen								
		insgesamt			Private			Öffentliche		
		1985	1986	1987	1985	1986	1987	1985	1986	1987
Geschäftsvorfälle im Jahr										
Neugeschäft										
Eingelöste Neuabschlüsse	1 000	2 441	2 561	2 685	1 637	1 715	1 831	804	846	854
Bausparsumme	Mill. DM	78 628	82 385	85 816	54 938	57 565	60 797	23 690	24 821	25 020
Kündigungen										
Gekündigte Verträge	1 000	879	959	1 053	649	722	815	229	237	238
Bausparsumme	Mill. DM	27 951	30 465	32 972	21 139	23 360	25 855	6 812	7 105	7 117
Zuteilungen										
Zugeteilte Verträge	1 000	1 465	1 477	1 572	880	887	987	585	590	585
Bausparsumme	Mill. DM	45 088	44 190	46 845	30 583	29 630	32 278	14 505	14 560	14 567
Einzahlungen	Mill. DM	48 745	48 688	51 113	33 238	32 826	34 909	15 506	15 862	16 204
Spargeldeingänge ¹⁾	Mill. DM	22 135	21 862	23 012	14 718	14 459	15 469	7 417	7 403	7 543
Wohnungsbauprämien ²⁾	Mill. DM	936	904	885	599	581	572	337	323	313
Zins- und Tilgungseingänge	Mill. DM	25 674	25 921	27 216	17 921	17 786	18 868	7 753	8 135	8 347
Auszahlungen	Mill. DM	44 406	41 564	43 391	29 942	27 300	29 948	14 464	14 263	13 442
Bauspareinlagen aus Zuteilungen	Mill. DM	15 817	15 040	16 373	10 442	9 685	11 060	5 375	5 355	5 313
Baudarlehen	Mill. DM	28 589	26 523	27 017	19 500	17 615	18 888	9 089	8 908	8 129
aus Zuteilungen ³⁾	Mill. DM	13 180	11 623	12 757	9 363	7 868	8 966	3 817	3 755	3 791
Zwischenkreditgewährung	Mill. DM	15 202	14 750	14 108	9 984	9 649	9 819	5 218	5 101	4 289
Sonstige Baudarlehen	Mill. DM	207	150	151	153	98	102	54	52	49
Bestand am Ende des Jahres										
Verträge	1 000	24 534	24 640	24 625	16 291	16 407	16 444	8 243	8 233	8 181
Nicht zugeteilte Verträge	1 000	16 065	16 151	16 172	10 943	11 003	10 992	5 122	5 148	5 180
Zugeteilte Verträge	1 000	8 470	8 489	8 453	5 349	5 404	5 451	3 121	3 085	3 001
Bausparsumme	Mill. DM	846 292	850 722	851 462	589 228	592 909	593 918	257 064	257 813	257 544
Nicht zugeteilte Bausparsumme	Mill. DM	511 097	511 674	510 993	357 180	357 567	356 537	153 917	154 108	154 456
Zugeteilte Bausparsumme	Mill. DM	335 195	339 047	340 469	232 048	235 342	237 381	103 147	103 705	103 088
Bauspareinlagen	Mill. DM	122 654	119 853	116 194	86 483	84 417	81 314	36 171	35 436	34 880
Aufgenommene Fremdmittel	Mill. DM	22 267	20 899	21 590	12 533	12 048	12 048	9 734	9 841	9 542
Baudarlehen	Mill. DM	146 627	143 722	139 828	100 070	97 970	95 882	46 557	45 752	43 946
aus Zuteilungen	Mill. DM	109 167	106 937	104 519	78 879	77 478	76 092	30 288	29 458	28 427
Zwischenkreditgewährung	Mill. DM	36 649	35 952	34 269	20 982	20 279	19 373	15 667	15 673	14 896
Sonstige Baudarlehen	Mill. DM	811	834	1 041	210	213	417	601	621	623

14.8.2 Neuabschlüsse von Bausparverträgen nach den Berufsgruppen der Bausparer

Berufsgruppe	Eingelöste Neuabschlüsse								
	Verträge			Bausparsumme ⁴⁾					
				insgesamt			je Vertrag		
	1985	1986	1987	1985	1986	1987	1985	1986	1987
1 000			Mill. DM			DM			
Arbeiter (einschl. nicht selbständiger Handwerker) ..	773	836	867	22 869	25 227	26 480	29 562	30 170	30 532
Angestellte ..	858	895	941	28 197	29 587	30 632	32 858	33 051	32 550
Beamte ..	238	231	234	9 067	8 856	8 623	38 103	38 271	36 936
Sozialrentner, Pensionäre und Rentner ..	147	164	180	3 183	3 574	4 029	21 699	21 855	22 373
Selbständige in Handel, Handwerk und Industrie ..	84	80	80	4 554	4 234	4 259	53 924	53 186	53 518
Land- und Forstwirte ..	33	34	31	1 114	1 091	1 007	33 665	32 613	32 232
Freie Berufe ..	21	18	19	1 206	1 041	1 074	58 475	56 810	56 968
Juristische Personen und Handelsfirmen ohne juristische Persönlichkeit ..	4	3	5	1 125	1 077	1 438	301 226	329 389	276 375
Personen ohne Beruf und Hausfrauen ..	283	300	328	7 313	7 698	8 274	25 861	25 650	25 195
Insgesamt ..	2 441	2 561	2 685	78 628	82 385	85 816	32 210	32 168	31 959

*) Neuabschlüsse der privaten und öffentlichen Bausparkassen.

1) Ohne Zinsgutschriften.

2) Eingänge, nicht Gutschriften.

3) Reine Auszahlungen ohne die zur Ablösung von Zwischenkrediten dienenden Beträge.

4) Einschl. Erhöhungen.

Quelle: Verband der Privaten Bausparkassen e.V., Bonn und Bundesgeschäftsstelle der Landesbausparkassen, Bonn