

## 10.2 Genehmigte Gebäude 1987 nach städtebaulichen Festsetzungen\*)

Baugebiet Lage	Genehmigte Wohngebäude				Genehmigte Nichtwohngebäude					
	insgesamt	davon			insgesamt	davon				
		Wohngebäude mit		Wohn- heime		Anstalts- gebäude	Büro- und Verwal- tungs- gebäude	landwirt- schaftliche	nicht- landwirt- schaftliche	sonstige Nicht- wohn- gebäude
		1 oder 2	3 und mehr							
Wohnungen										
Wohngebiete . . . . .	67 316	63 624	3 645	47	1 934	43	195	107	1 128	461
Dorfgebiete . . . . .	7 839	7 529	304	6	4 512	16	93	3 161	954	288
Mischgebiete . . . . .	5 365	4 558	795	12	3 964	38	414	783	2 306	423
Gewerbegebiete . . . . .	630	608	19	3	7 197	10	746	104	6 125	212
Sondergebiete . . . . .	719	662	41	16	1 629	164	93	202	553	617
<b>Insgesamt<sup>1)</sup></b> . . . . .	<b>82 109</b>	<b>77 213</b>	<b>4 812</b>	<b>84</b>	<b>20 073</b>	<b>275</b>	<b>1 551</b>	<b>4 912</b>	<b>11 239</b>	<b>2 096</b>
davon:										
im Geltungsbereich eines qualifizierten Bebauungsplanes . . . . .	58 025	54 789	3 185	51	9 295	100	960	851	6 420	964
innerhalb von im Zusammenhang bebauten Ortsteilen . . . . .	22 004	20 396	1 578	30	6 710	102	514	1 521	3 793	780
mit einfachem Bebauungsplan . . . . .	6 576	5 987	576	13	1 618	35	144	244	999	196
ohne Bebauungsplan . . . . .	15 428	14 409	1 002	17	5 092	67	370	1 277	2 794	584
im Außenbereich . . . . .	2 080	2 028	49	3	4 068	73	77	2 540	1 026	352

\*) Bundesgebiet ohne Bayern. — Errichtung neuer Gebäude.

\*) Einschl. Gebäuden, die nicht eindeutig einem Baugebiet zugeordnet werden können.

## 10.3 Baugenehmigungen im Wohnbau 1987 nach Gebäudeart und Haustyp\*)

Gebäudeart Haustyp	Gebäude	Raum- inhalt	Grund- stücks- <sup>1)</sup>	Grund- <sup>1)</sup>	Geschoß- <sup>1)</sup>	Nutz-	Wohnungen		Ver- anschlagte Kosten der Bauwerke	Durchschnittliche	
							ins- gesamt	Wohn- fläche		Kosten je m <sup>2</sup> Wohn- fläche	Grund- stücks- fläche je Gebäude <sup>1)</sup>
			fläche								
Wohngebäude mit 1 Wohnung . . . . .	88 811	70 750	37 796	7 009	11 042	1 847	88 811	11 028	22 918	2 078	562
Einzelhaus . . . . .	52 832	47 254	28 667	4 855	6 969	1 323	52 832	6 959	15 310	2 200	735
Doppelhaus <sup>2)</sup> . . . . .	15 738	10 791	4 476	962	1 719	247	15 738	1 815	3 610	1 989	383
Gereihtes Haus (Reihenhaus) . . . . .	19 647	12 265	4 421	1 150	2 290	267	19 647	2 183	3 858	1 768	273
Sonstiger Haustyp . . . . .	594	440	232	42	64	9	594	70	140	1 986	583
Wohngebäude mit 2 Wohnungen . . . . .	13 999	16 373	7 128	1 417	2 453	432	27 998	2 684	5 440	2 027	717
Einzelhaus . . . . .	10 844	12 956	5 856	1 118	1 898	355	21 688	2 098	4 319	2 059	771
Doppelhaus <sup>2)</sup> . . . . .	2 190	2 412	952	217	390	53	4 380	415	791	1 905	589
Gereihtes Haus (Reihenhaus) . . . . .	804	785	258	69	142	19	1 608	139	258	1 860	402
Sonstiger Haustyp . . . . .	161	221	62	13	23	5	322	33	72	2 214	738
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr . . . . .	6 535	19 804	4 616	1 165	3 253	546	51 513	3 634	6 755	1 859	959
Einzelhaus . . . . .	2 882	6 656	2 102	500	1 247	216	16 952	1 234	2 243	1 818	904
Doppelhaus <sup>2)</sup> . . . . .	583	1 302	429	101	258	29	3 371	250	423	1 695	863
Gereihtes Haus (Reihenhaus) . . . . .	1 199	3 763	884	231	690	94	9 514	704	1 274	1 810	932
Sonstiger Haustyp . . . . .	1 871	8 083	1 201	333	1 059	207	21 676	1 447	2 816	1 947	1 153
Zusammen . . . . .	109 345	106 927	49 540	9 591	16 748	2 824	168 322	17 345	35 113	2 024	604
Einzelhaus . . . . .	66 558	66 866	36 626	6 473	10 114	1 894	91 472	10 291	21 872	2 125	749
Doppelhaus <sup>2)</sup> . . . . .	18 511	14 505	5 857	1 280	2 367	329	23 489	2 480	4 824	1 945	425
Gereihtes Haus (Reihenhaus) . . . . .	21 650	16 813	5 563	1 450	3 122	379	30 769	3 025	5 390	1 782	313
Sonstiger Haustyp . . . . .	2 626	8 744	1 495	387	1 145	222	22 592	1 549	3 027	1 954	981
Wohnheime . . . . .	106	773	206	51	130	39	1 244	49	329	6 682	2 452
<b>Insgesamt</b> . . . . .	<b>109 451</b>	<b>107 700</b>	<b>49 745</b>	<b>9 642</b>	<b>16 878</b>	<b>2 863</b>	<b>169 566</b>	<b>17 395</b>	<b>35 442</b>	<b>2 038</b>	<b>606</b>
dar. Wohngebäude mit Eigentumswohnungen . . . . .	4 303	12 107	2 746	692	1 839	355	30 578	2 237	4 141	1 851	890
Einzelhaus . . . . .	1 901	4 260	1 285	316	775	144	10 465	797	1 485	1 864	853
Doppelhaus <sup>2)</sup> . . . . .	580	1 033	348	82	197	26	2 499	197	332	1 688	760
Gereihtes Haus (Reihenhaus) . . . . .	708	2 008	483	121	346	52	5 095	383	670	1 749	886
Sonstiger Haustyp . . . . .	1 114	4 806	630	173	521	133	12 519	860	1 654	1 923	1 098

\*) Errichtung neuer Gebäude.

1) Ohne Bayern.

2) Doppelhaushälfte.