

23.9 Preisindizes für Bauwerke*)

23.9.1 Preisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)

1980 = 100

Durchschnitt	Index	Durchschnitt	Index	Durchschnitt ¹⁾	Index	Durchschnitt ¹⁾	Index	Durchschnitt ¹⁾²⁾	Index	Durchschnitt ¹⁾²⁾	Index
1913	7,6	1927	12,8	1940	10,7	1953	22,8	1966	41,3	1979	90,4
1914	8,1	1928	13,4	1941	11,2	1954	22,9	1967	40,4	1980	100
1915	9,2	1929	13,6	1942	12,1	1955	24,2	1968	42,2	1981	105,9
1916	10,1	1930	13,0	1943	12,4	1956	24,8	1969	44,6	1982	108,9
1917	12,5	1931	11,9	1944	12,6	1957	25,7	1970	52,0	1983	111,2
1918	17,4	1932	10,1	1945	13,1	1958	26,5	1971	57,3	1984	114,0
1919	28,5	1933	9,6	1946	14,0	1959	27,9	1972	61,2	1985	114,5
1920	81,3	1934	10,0	1947	16,3	1960	30,0	1973	65,7	1986	116,2
1921	138	1935	10,0	1948	21,5	1961	32,2	1974	70,5	1987	118,6
1922/23 ³⁾		1936	10,0	1949	20,1	1962	34,9	1975	72,1	1988	121,2
1924	10,5	1937	10,2	1950	19,1	1963	36,7	1976	74,6		
1925	13,0	1938	10,4	1951	22,2	1964	38,4	1977	78,2		
1926	12,6	1939	10,5	1952	23,6	1965	40,1	1978	83,1		

23.9.2 Preisindizes für Neubau und Instandhaltung

1980 = 100

Gegenstand der Nachweisung	Durchschnitt ¹⁾²⁾						
	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988
Neubau – konventionell							
Wohngebäude							
Bauleistungen am Bauwerk für:							
Wohngebäude	108,9	111,2	114,0	114,5	116,2	118,6	121,2
Einfamiliengebäude	108,6	110,7	113,4	113,8	115,4	117,6	120,1
Mehrfamiliengebäude	109,0	111,4	114,3	114,8	116,6	118,9	121,6
Gemischtgenutzte Gebäude	109,2	111,5	114,3	115,0	116,8	119,2	121,9
Nichtwohngebäude							
Bauleistungen am Bauwerk für:							
Bürogebäude	110,0	112,6	115,8	116,8	118,9	121,5	124,5
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	108,9	111,1	113,8	114,3	115,9	118,1	120,5
Gewerbliche Betriebsgebäude	110,4	112,9	115,7	116,5	118,9	121,5	124,1
Stahlbeton	109,7	112,1	115,0	115,9	117,9	120,3	122,7
Stahlbau	111,2	113,7	116,3	117,2	119,9	122,8	125,5
Sonstige Bauwerke							
Bauleistungen für:							
Straßenbau	100,3	99,5	100,8	102,6	104,8	105,8	107,0
Bundesautobahnen	100,2	99,5	100,9	102,5	104,6	105,9	107,1
Bundes- und Landesstraßen	100,4	99,4	100,8	102,8	104,9	105,8	106,8
Brücken im Straßenbau	106,0	106,9	108,4	108,7	110,8	112,5	114,6
Ortskanäle	100,9	100,9	102,5	102,9	105,4	107,3	108,8
Staudämme	100,2	99,8	101,1	101,5	103,8	105,4	107,1
Neubau – vorgefertigt							
Bauleistungen für:							
Einfamiliengebäude							
mit Unterkellerung	116,9	122,7	127,4	128,3	129,6	131,7	134,3
ohne Unterkellerung	114,1	119,6	124,4	125,8	127,6	130,4	133,2
Instandhaltung von Wohngebäuden							
Bauleistungen für:							
Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	111,9	115,6	119,2	121,5	124,0	127,3	130,8
Mehrfamiliengebäude							
mit Schönheitsreparaturen	111,6	115,1	118,7	120,9	123,4	126,5	130,0
ohne Schönheitsreparaturen	111,8	115,3	119,0	121,1	123,4	126,6	129,9
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	111,0	114,6	118,0	119,9	122,8	126,0	129,5

*) Konventionelle Bauart, mit Ausnahme der Einfamiliengebäude in vorgefertigter Bauart. – Tab. 23.9.1: 1913 bis 1944 Reichsgebiet (jeweiliger Gebietsstand); 1945 bis 1959 Bundesgebiet ohne das Saarland und Berlin; 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin. – Berechnungsmethode in »Wirtschaft und Statistik«, 4/1983, S. 312ff.

¹⁾ Ab 1952 errechnet aus 4 Erhebungsmonaten (Februar, Mai, August, November).

²⁾ Ab 1968 einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer.

³⁾ Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Durchschnittsindizes veröffentlicht.