

10.1 Baugenehmigungen im Hochbau

10.1.1 Nach Gebäudeart und Bauherren

Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt ¹⁾					Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude/ Baumaß- nahmen ²⁾	Woh- nungen	Nutz- fläche	Wohn- ²⁾ fläche	Veransch. Kosten der Bau- werke	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Nutz- fläche	Wohn- ²⁾ fläche	Veransch. Kosten der Bau- werke
Wohn- und Nichtwohngebäude											
1987	193 856	190 696	30 529	20 161	77 050	139 892	252 092	175 059	26 648	17 856	65 010
1988	212 561	214 252	33 272	22 782	88 252	152 950	275 771	197 373	28 932	20 198	73 769
1989 ³⁾	232 625	276 022	37 744	27 841	99 558	169 773	320 295	252 731	33 082	24 815	83 994
Wohngebäude											
1987	147 733	184 906	2 751	19 673	40 247	109 451	107 700	169 566	2 863	17 395	35 442
1988	163 282	207 726	3 181	22 228	45 995	120 931	120 721	191 233	3 312	19 684	40 058
1989 ³⁾	181 301	268 068	4 086	27 172	55 068	136 259	145 705	245 631	4 360	24 220	48 756
1989 nach der Gebäudeart³⁾											
Wohngebäude mit 1 Wohnung						105 035	84 032	105 035	2 505	13 285	27 836
Wohngebäude mit 2 Wohnungen						18 010	21 119	36 020	622	3 518	7 085
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr						12 920	38 912	101 034	1 167	7 269	13 207
Wohnheime	446	3 871	43	154	764	294	1 644	3 542	66	149	628
Zusammen	181 301	268 068	4 086	27 172	55 068	136 259	145 705	245 631	4 360	24 220	48 756
dar. Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	8 798	54 811	647	4 013	7 329	7 041	20 400	52 565	673	3 820	6 927
1989 nach Bauherren³⁾											
Öffentliche Bauherren ⁴⁾	1 354	3 936	38	271	941	765	1 736	3 387	60	228	679
Unternehmen	40 141	103 506	1 242	8 625	16 173	37 387	45 980	100 815	1 300	8 354	15 378
davon:											
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen ⁵⁾	6 259	21 438	231	1 679	3 144	5 578	8 656	21 157	235	1 637	2 892
Sonstige Wohnungsunternehmen	28 932	71 459	897	5 993	11 085	28 139	32 342	70 285	918	5 887	10 810
Immobilienfonds	867	2 519	25	209	407	746	1 013	2 292	28	186	352
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunter- nehmen)	4 083	8 090	89	743	1 537	2 924	3 981	7 081	119	644	1 323
Private Haushalte	139 806	160 626	2 807	18 278	37 954	98 107	98 003	141 429	3 000	15 639	32 699
dar. in Fertigteilbauweise											
Wohngebäude mit 1 Wohnung						7 259	5 395	7 259	176	871	1 902
Wohngebäude mit 2 Wohnungen						1 394	1 321	2 788	43	238	460
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr						198	429	1 281	11	87	161
Wohnheime						77	250	441	10	18	89
Zusammen						8 928	7 389	11 769	240	1 214	2 611
dar. Wohngebäude mit Eigentumswohnungen						90	178	502	5	35	61
Nichtwohngebäude											
1987	46 123	5 790	27 778	488	36 803	30 441	144 392	5 493	23 785	461	29 568
1988	49 279	6 526	30 090	554	42 257	32 019	155 050	6 140	25 621	514	33 710
1989 ³⁾	51 324	7 954	33 658	669	44 489	33 514	174 590	7 100	28 722	594	35 238
1989 nach der Gebäudeart³⁾											
Anstaltsgebäude	748	195	897	7	2 778	324	3 390	149	655	7	1 752
Büro- und Verwaltungsgebäude	4 866	1 010	4 636	78	9 583	2 596	21 310	1 207	4 055	98	7 876
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	10 893	485	3 281	52	1 861	8 338	16 537	188	2 948	20	1 436
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	29 452	5 835	22 205	499	24 230	19 324	120 051	5 036	18 853	424	19 704
darunter:											
Fabrik- und Werkstattgebäude	9 538	1 011	9 122	111	9 917	6 023	50 054	769	7 601	84	8 020
Handels- einschl. Lagergebäuden	12 412	4 183	9 868	335	10 157	8 242	57 091	3 714	8 360	298	8 377
Hotels und Gaststätten	2 256	338	809	28	1 722	673	3 049	294	610	22	1 102
Sonstige Nichtwohngebäude	5 365	429	2 639	33	6 037	2 932	13 309	520	2 212	44	4 470
Zusammen	51 324	7 954	33 658	669	44 489	33 514	174 590	7 100	28 722	594	35 238
dar. ausgewählte Infrastrukturgebäude	7 161	669	4 427	44	10 676	4 030	21 750	716	3 653	57	7 824
1989 nach Bauherren³⁾											
Öffentliche Bauherren ⁴⁾	6 866	242	3 896	11	10 321	3 887	18 320	412	3 209	33	7 409
Unternehmen	38 502	6 490	28 201	550	31 972	25 540	148 760	5 742	24 137	481	26 197
davon:											
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	10 698	391	3 289	41	1 746	8 303	16 594	192	2 945	20	1 439
Produzierendes Gewerbe	12 213	1 080	11 876	112	12 320	7 932	65 880	911	9 924	92	10 013
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	15 138	4 995	12 357	395	16 765	9 003	62 662	4 617	10 679	368	13 815
Verkehr und Nachrichtenübermittlung	453	24	678	3	1 142	302	3 622	22	590	2	930
Private Haushalte	5 956	1 222	1 561	109	2 195	4 087	7 511	946	1 376	81	1 632
dar. in Fertigteilbauweise											
Anstaltsgebäude						29	254	2	47	0	95
Büro- und Verwaltungsgebäude						533	4 915	80	936	6	1 612
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude						1 908	4 974	7	915	1	347
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude						6 570	63 970	364	9 377	37	8 260
darunter:											
Fabrik- und Werkstattgebäude						2 581	29 654	219	4 293	22	4 139
Handels- einschl. Lagergebäuden						3 200	30 941	131	4 314	14	3 509
Hotels und Gaststätten						68	385	8	84	1	135
Sonstige Nichtwohngebäude						490	2 875	30	464	3	683
Zusammen						9 530	76 988	483	11 739	47	10 997
dar. ausgewählte Infrastrukturgebäude						717	4 648	40	728	4	1 045

1) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

2) In Wohnungen.

3) Vorläufiges Ergebnis.

4) Gebietskörperschaften und Sozialversicherung; Organisationen ohne Erwerbszweck.

5) Einschl. ländlicher Siedlungsunternehmen.