

21.14 Wohnungsmieten und Größe der Wohnungen privater Haushalte 1988 nach Baujahr und Lage des Wohngebäudes*)

Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Wohnungen								Darunter							
		insgesamt	nach dem Baujahr				mit Bad, WC und Sammelheizung				mit Bad, WC ohne Sammelheizung						
			vor 1949	1949 — 1960	1961 — 1977	1978 und später	zusammen	vor 1949	1949 — 1960	1961 — 1977	1978 und später	zusammen	vor 1949	1949 — 1960	1961 — 1977	1978 und später	
Gemeinden insgesamt																	
Miete je Wohnung	DM	440,87	392,51	383,94	483,46	583,92	476,76	443,31	417,49	495,61	590,99	344,48	335,72	318,16	398,42	505,24	
Miete je m ²	DM	6,38	5,47	6,09	6,90	7,75	6,73	5,90	6,45	7,00	7,81	5,20	4,74	5,28	5,95	6,86	
Wohnfläche je Wohnung . . .	m ²	69,2	71,7	63,0	70,1	75,4	70,9	75,1	64,7	70,8	75,7	66,2	70,9	60,3	67,0	73,7	
nach der Größe der Gemeinde																	
unter 5 000 Einwohner																	
Miete je Wohnung	DM	423,74	355,17	376,47	441,51	533,21	469,04	432,12	439,72	452,73	543,23	334,48	317,90	311,82	375,05	430,87	
Miete je m ²	DM	5,14	4,25	4,88	5,35	6,25	5,53	4,78	5,39	5,46	6,27	4,21	3,82	4,25	4,68	5,96	
Wohnfläche je Wohnung . . .	m ²	82,4	83,5	77,1	82,5	85,3	84,8	90,4	81,6	82,9	86,6	79,5	83,1	73,4	80,1	72,3	
5 000 bis unter 20 000 Einwohner																	
Miete je Wohnung	DM	449,50	373,42	374,44	478,19	584,49	488,59	432,44	420,35	491,19	591,01	336,26	315,23	307,06	392,94	480,60	
Miete je m ²	DM	5,89	4,70	5,39	6,21	7,33	6,24	5,08	5,85	6,31	7,44	4,62	4,12	4,59	5,37	5,68	
Wohnfläche je Wohnung . . .	m ²	76,4	79,5	69,5	77,0	79,8	78,2	85,2	71,9	77,8	79,4	72,7	76,5	66,9	73,1	84,6	
20 000 bis unter 100 000 Einwohner																	
Miete je Wohnung	DM	438,68	372,42	382,58	484,40	563,72	472,19	419,09	412,27	499,33	567,63	347,31	325,10	317,77	395,31	560,73	
Miete je m ²	DM	6,20	5,07	5,88	6,77	7,54	6,52	5,45	6,15	6,87	7,57	5,15	4,46	5,19	6,03	7,14	
Wohnfläche je Wohnung . . .	m ²	70,7	73,4	65,1	71,6	74,8	72,4	76,8	67,0	72,7	74,9	67,4	72,9	61,3	65,6	78,5	
100 000 bis unter 500 000 Einwohner																	
Miete je Wohnung	DM	425,30	385,71	376,32	478,49	575,99	457,82	430,47	404,42	487,79	580,11	339,27	331,91	315,81	411,66	567,64	
Miete je m ²	DM	6,53	5,73	6,14	7,28	8,31	6,87	6,12	6,44	7,34	8,34	5,39	4,96	5,35	6,58	7,86	
Wohnfläche je Wohnung . . .	m ²	65,1	67,3	61,3	65,7	69,3	66,7	70,3	62,8	66,4	69,6	62,9	66,9	59,0	62,6	72,2	
über 500 000 Einwohner																	
Miete je Wohnung	DM	455,32	425,62	396,23	502,58	645,06	492,27	473,70	430,31	513,10	656,43	353,80	362,53	326,59	410,46	466,29	
Miete je m ²	DM	7,06	6,15	6,73	7,92	9,10	7,42	6,49	7,08	8,00	9,11	5,84	5,51	5,87	6,86	8,69	
Wohnfläche je Wohnung . . .	m ²	64,5	69,3	58,9	63,5	70,9	66,3	73,0	60,7	64,1	72,0	60,5	65,7	55,6	59,9	53,7	
nach der Entfernung zur nächsten Großstadt¹⁾																	
unter 10 km																	
Miete je Wohnung	DM	465,97	364,37	392,78	525,50	594,71	498,70	387,43	419,09	546,38	600,16	367,53	359,34	330,27	403,54	505,36	
Miete je m ²	DM	6,65	5,24	6,31	7,16	7,78	6,97	5,54	6,59	7,30	7,86	5,49	4,77	5,56	6,21	6,50	
Wohnfläche je Wohnung . . .	m ²	70,1	69,5	62,3	73,4	76,4	71,6	69,9	63,6	74,8	76,3	67,0	75,3	59,4	65,0	77,7	
10 bis unter 25 km																	
Miete je Wohnung	DM	470,84	395,76	397,81	504,04	623,46	507,41	455,73	432,98	517,50	630,95	356,32	329,03	324,79	413,06	550,80	
Miete je m ²	DM	6,39	5,10	5,93	6,88	7,71	6,70	5,45	6,27	6,96	7,79	5,20	4,50	5,12	6,21	6,53	
Wohnfläche je Wohnung . . .	m ²	73,7	77,7	67,1	73,2	80,9	75,7	83,6	69,0	74,3	81,0	68,6	73,2	63,4	66,5	84,4	
25 bis unter 40 km																	
Miete je Wohnung	DM	436,69	375,06	372,43	463,91	565,22	464,41	406,64	407,54	473,17	569,18	352,07	340,01	311,77	390,33	521,69	
Miete je m ²	DM	5,83	4,85	5,51	6,09	7,25	6,10	5,22	5,81	6,14	7,29	4,85	4,21	4,87	5,58	6,81	
Wohnfläche je Wohnung . . .	m ²	74,9	77,3	67,5	76,2	78,0	76,2	77,9	70,2	77,1	78,1	72,7	80,8	64,0	70,0	76,6	
40 bis unter 60 km																	
Miete je Wohnung	DM	421,58	363,87	373,58	455,39	530,14	455,66	430,43	402,58	465,67	530,43	329,47	300,66	302,32	391,60	525,89	
Miete je m ²	DM	5,55	4,58	5,34	6,01	6,84	5,92	5,15	5,61	6,14	6,71	4,45	3,90	4,56	5,24	5,72	
Wohnfläche je Wohnung . . .	m ²	75,9	79,4	70,0	75,7	79,9	76,9	83,6	71,8	75,8	79,0	74,1	77,1	66,3	74,7	91,9	
60 km und mehr																	
Miete je Wohnung	DM	404,37	345,32	357,45	434,99	513,51	451,22	415,75	409,14	451,45	523,26	318,45	303,70	302,84	359,41	417,78	
Miete je m ²	DM	5,41	4,54	5,15	5,68	6,71	5,82	5,00	5,71	5,81	6,76	4,41	4,05	4,48	4,87	5,96	
Wohnfläche je Wohnung . . .	m ²	74,8	76,0	69,4	76,6	76,5	77,6	83,2	71,7	77,7	77,4	72,2	75,0	67,6	73,8	70,2	

*) Stand: Januar 1988. — Ergebnis der Einkommens- und Verbrauchsstichprobe 1988. — Ohne Haushalte mit einem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen von 25 000 DM und mehr sowie ohne Haushalte von Ausländern und ohne Personen in Gemeinschaftsunterkünften. — Zur

Methode siehe »Wirtschaft und Statistik«, 8/1987, S. 662ff. Siehe hierzu auch »Fundstellen und weiterführende Informationen«, S. 499. — Mieten von Hauptmietern mit Mietangabe.
1) Als Großstadt zählen Gemeinden mit 100 000 Einwohnern und mehr.