

des dem gesetzl. R.-F. zu überweisenden Betrags ausser Ansatz. Sobald aus den zur Verteilung gelangenden Reingewinnen die Aktien bis auf je M. 1000 amortisiert sind, tritt die Ges. in Liquid. Der Vorstand hat alsdann ohne Verzug eine G.-V. zu berufen, welche durch Beschluss feststellt, dass die Auflös. der Ges. eingetreten ist. Die Liquidationsmasse wird gemäss den gesetzl. Vorschriften gleichantellig an die Aktionäre verteilt. Der A.-R. erhält eine jährl. feste Vergütung von zus. M. 12 000.

Bilanz am 31. Dez. 1909: Aktiva: Grundstücke 1 768 669, A.-K.-Amort.-Kto 824 400, Kassa 842, Effekten 182 086, Bankguth. 184 130, Debit. 15 607, Restkaufgeldhypoth. 1 268 271, Inventar I. — Passiva: A.-K. 2 800 000, Kto f. zurückgez. A.-K. 840 000, R.-F. 50 679, Kredit. 12 311, Restkaufgeldhypoth. 239 890, Gewinn-Vortrag abzügl. II. Amort.-Rate 110 905, Gewinn aus 1909 190 221. Sa. M. 4 244 007.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Handl.-Unk. 36 398, Steuern 28 370, Provis. 11 949, Gewinn (Vortrag) 110 905, Gewinn 1909 190 221, zus. 301 126 (davon z. R.-F. 9511, Vortrag 291 615). — Kredit: Vortrag 110 905, Pacht 300, Effekten 714, Grundst.-Verkäufe 212 268, Zs. 53 658. Sa. M. 377 845.

Kurs: Ende 1904—1906: 156, 167, 152.50%; Ende 1907—1909: M. 2690, 3000, 2580 pro Aktie. Zugelassen M. 2 800 000 im April 1904, davon M. 1 800 000 zur Zeichnung aufgel. 12./4. 1904 zu 125%; erster Kurs 14./4. 1904 127.50%. Notiert in Berlin franko Zs. u. zwar seit 16./5. 1907 in Mark pro Stück. Lieferbar sind nur Stücke, die den Vermerk der ersten u. zweiten Aktien-Rückzahl. von je M. 300 tragen.

Dividende: Eine Div. wird nicht gezahlt (s. Gewinn-Verteilung).

Direktion: Architekt Axel Nordquist, Bankier Arthur Frenkel.

Aufsichtsrat: (3—7) Vors. Geh. Komm.-Rat Herm. Frenkel, Stellv. Dir. Werner Eichmann, Reg.-Rat a. D. Dr. Otto Droste, Baurat Max Contag, Baumeister Leo Nauenberg, Berlin; Kaufm. Otto Pyterke, Steglitz; Rittergutsbes. Günther von Behr, Schlagton.

Zahlstellen: Berlin: Gesellschaftskasse, Jacquier & Securius.

*Osthavelland, Terrain-Akt.-Ges. am Grossschiffahrtsweg in Berlin.

Gegründet: 29./1. 1910 mit Änderung vom 22./2. 1910; eingetr. 5./3. 1910. Gründer: Eduard Engel & Co., Bankier Georg Mosler, Berlin; Rittergutsbes. Rich. Israel, Charlottenburg u. Schulzendorf; Kaufm. Curt Kramer, Schöneberg; Kaufm. Anton Domnick, Berlin. Die Akt.-Ges. übernahm von Ed. Engel & Co. in Berlin a) die den Erben des im Jahre 1905 verstorbenen Rittergutsbesitzers Emil Cohn im Kreise Osthavelland gehörenden, am Grossschiffahrtsweg belegenen etwa 350 Morgen grossen Ländereien in Niederneuendorf u. Hennigsdorf, sowie b) etwa 15 Morgen bäuerlichen, damit zus.hängenden Besitz, im ganzen also rund 90 ha oder 365 Morgen zur Parzellierung u. sonstigen Nutzbarmachung. Der Preis wurde festgesetzt für die Grundstücke unter a) auf M. 7500 für den Morgen, mithin für 350 Morgen auf M. 2 625 000; für die Grundstücke unter b) auf M. 6500 für den Morgen, mithin bei 15 Morgen auf M. 97 500. Von dem Kaufpreis sind M. 100 000 angezahlt, M. 1 800 000 werden nach Massgabe des Vertrages gestundet, verzinst, hypoth. sichergestellt u. gezahlt; der Rest war bei der Auflassung bar zu zahlen. Die Grundstücke sind frei von Hypoth. u. Grundschulden; Lasten u. Nutzungen gehen vom 1./1. 1910 auf die Erwerberin über. Sämtliche Kosten des Vertrages, der Auflassung, Eintragung in das Grundbuch, einschl. der Stempel u. Steuern trug Käuferin.

Zweck: Erwerb, Verwalt. u. Verwert. von Grundstücken, insbesondere solcher Grundstücke, die im Kreise Osthavelland am Grossschiffahrtsweg oder in dessen Nähe belegen sind.

Kapital: M. 3 000 000 in 500 Aktien Lit. A, 500 Aktien Lit. B u. 500 Aktien Lit. C à M. 2000. Aktien A sind voll-, Aktien B u. C nur mit 25% eingezahlt. Bei der Gründung wurden von dem A.-K. gezeichnet von Eduard Engel & Co., Berlin M. 1 488 000, Bankier Georg Mosler, Berlin M. 600 000, Rittergutsbes. Rich. Israel, Charlottenburg M. 900 000, Curt Kramer, Schöneberg M. 6000, Anton Domnick, Berlin M. 6000.

Direktion: Anton Domnick.

Aufsichtsrat: Vors. Bankier Eduard Engel, Berlin; Stellv. Rittergutsbes. Rich. Israel, Charlottenburg u. Schulzendorf; Bankier Georg Mosler, Handelsrichter Herm. Riechter, Berlin; Rechtsanw. Dr. Paul Hirsch, Charlottenburg; Kais. Rat Adolf Schönwald, Wien.

Zahlstellen: Berlin: Ges.-Kasse, Ed. Engel & Co.

Prenzlauer Allee Terrain-Akt.-Ges. in Berlin,

NW. 7, Mittelstr. 2/4, II.

Gegründet: 7./7. 1904; eingetr. 7./10. 1904. Gründer: Komm.-Rat Werner Eichmann, Baumeister Leo Nauenberg, Bank-Dir. Leop. Steinthal, Neue Boden-A.-G., Dir. Joh. Hensel, Berlin.

Zweck: Erwerb, Verwalt. u. Verwertung von Grundstücken.

Kapital: M. 100 000 in 50 Aktien à M. 2000, wovon 25% eingezahlt.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.