

nächst im Gewahrsam der Pfandhalterin blieben, sind zur Anlage obengenannten Strassen- u. Häuserbau-F. bestimmt u. wurden erst 1907 begeben. In Umlauf Ende April 1910 M. 882 710. Zahlst. wie Div. Coup.-Verj.: 4 J. (K.), der Stücke 5 J. (K.). Kurs in Bremen Ende 1906—1910: 99.25, 98, 98, 97.50, 98.50%. Zugel. Juni 1906; erster Kurs 18./6. 1906: 100.75 B, 100% G.

Geschäftsjahr: 1./5.—30./4. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Gewinn-Verteilung: 5% z. R.-F. (Gr. 10% des A.-K.); über Verwendung des Restes beschliesst die G.-V. Der A.-R. erhält vom Reingewinn, der nach Vornahme aller Abschreib. u. Rückl. u. nach Verteilung von 4% Div. verbleibt, 10% Tant.

Bilanz am 30. April 1910: Aktiva: Ländereien u. Gebäude 1 724 800, Strassenanlagen 81 366, Geschäfts- u. Wohnhaus Friedrich-Auguststrasse 72 130, Inventar 8355, Wertp. 65 335, Beteilig. 290 000, Debit. 105 034, Hypoth.-Forder. 135 861, Wechsel 2583, Kassa 884. — Passiva: A.-K. 1 500 000, Anleihe 882 710, Kredit. 98 858, Vortrag für unbez. Hypoth.-Zs. u. Rechnungen etc. 2979, Gewinn 1804. Sa. M. 2 486 352.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Gen.-Unk. 13 726, Anleihe-Zs. 45 433, Reparat. 993, Abschreib. 165, Gewinn 1804. — Kredit: Vortrag 1239, Bruttogewinn 45 002, Zs. u. Hypoth.-Zs. 15 882. Sa. M. 62 123.

Dividenden: 1906 (v. 22./2.—30./4.): 0%; 1906/07—1909/10: 0, 0, 0, 0%.

Direktion: Otto Flohr, Jul. Bischoff, Bremen.

Aufsichtsrat: Vors. Joh. Christ. Vinnen, Stellv. Adolf Vinnen, Kunstmaler Carl Vinnen, Bremen; Rittergutsbes. Gustav Ulrich Vinnen, Osterndorf.

Zahlstellen: Gesellschaftskasse; Bremen: Disconto-Ges.

Immobilien-Aktien-Gesellschaft Noris in Nürnberg.

(In Liquidation.)

Gegründet: 28./7. 1898. Letzte Statutänd. 19./12. 1899, 26./11. 1904 u. 24./11. 1906. Gründung s. Jahrg. 1899/1900.

Zweck: Ankauf, Verwaltung u. Verwertung von Grundstücken in Nürnberg. Die bei der Gründung der Ges. für M. 3 415 720 erworbenen Grundstücke, gelegen in Gibitzenhof und Glaishammer hatten urspr. einen Gesamtflächeninhalt von 35 ha 68²/₁₀ a, Neuerwerbungen 1898/99 4 ha 16¹/₁₀ a, 1899/1900 72 893.54 qF., 1901/1902 19 839.92 qF., 1904/1905 46 189.42 qF., 1909/1910 175 154.84 qF. Gesamtterrainbestand 31./7. 1910 3 526 630.99 qF. im Buchwert von M. 3 249 582.39. Die Verkäufe 1901/02—1909/10 ergaben M. 34 818, 87 262, 21 891, 152 470, 264 628, 93 606, 87 972, 89 043, 103 237.80 Gewinn. Zu Strassenzwecken wurden 18¹/₁₂ Tagw. abgetreten. 1907/08 wurden 15 Bauplätze mit zus. 54 484 qF., 1908/09 13 Bauplätze mit 63 484 qF. verkauft. Auch 1909/10 wurden 18 Plätze mit 109 080 qF. veräussert.

Kapital: M. 4 200 000 in 4200 Aktien à M. 1000.

Hypotheken: M. 484 500.

Geschäftsjahr: 1./8.—31./7. **Gen.-Vers.:** Aug.-Nov. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Gewinn-Verteilung: 5% zum R.-F., der Überschuss wird auf neue Rechnung vorgetragen, bis die Ges. in Liquid. getreten ist.

Nachdem die aus Verwertung von Grundstücken erzielten Beträge u. der Reingewinn zus. 10% des A.-K. ausmachten u. in dieser Höhe bar vorhanden u. zum weiteren Geschäftsbetriebe nicht mehr erforderlich sind, trat die Ges. lt. G.-V. v. 28./11. 1910 in Liquid. Die Liquidationsmasse mit Einschluss der Gewinnvorträge wird gleichmässig unter die Aktionäre verteilt, bis dieselben den Nominalbetrag ihrer Aktien erhalten haben. Von dem Überschusse der Masse erhalten: a) der Vorst. die ihm vertragsgemäss etwa zustehende Tant., b) 5% Tant. der A.-R., c) die Aktionäre den Rest. Verj. der Raten in 5 J.

Bilanz am 31. Juli 1910: Aktiva: Terrain 3 249 582, Kassa 1069, Hypoth. 1 061 233, Bankguth. 390 525, Debit. 20 132, Mobil. 1, Strassenbaukto (Vorausleistung): a) als Kaut. hinterlegte Effekten 35 815, b) Barzahl. u. Grundabtretung 360 501, Effekten 65 353, Hochbau 598 395. — Passiva: A.-K. 4 200 000, Hypoth. 484 500, Kredit. 6591, R.-F. 56 375 (Rückl. 5161), Gewinn 1909/10 103 237, Gewinnsaldo vom Vorjahre 937 065, zus. 1 035 141. Sa. M. 5 782 609.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Unk. 25 663, Steuern u. Gebühren 21 079, Provis. 2113, Strassenbaukosten 98 172, Hochbaukto 14 000, Gebäude-Unterhalt. 5058, Effekten 1575, Gewinn 103 237. — Kredit: Terrainverkauf 205 614, Zs. 35 437, Pacht u. Miete 29 847. Sa. M. 270 900.

Dividende: Wird nicht verteilt. (Siehe Gewinn-Verteilung.)

Liquidatoren: Architekt K. Schultheiss, Bank-Dir. Chr. Ebersberger, Andr. Raebel.

Aufsichtsrat: Vors. Bank-Dir. Hch. Haas, Stellv. Heinr. Weil, Nürnberg; Komm.-Rat Karl Marx, Lambrecht; Gen.-Dir. u. Komm.-Rat Carl Eswein, Ludwigshafen a. Rh.; Fabrikbesitzer Otto Stuck, Waldkirch; Hans Spiess, Privatière Louise Obermaier, Nürnberg.

Zahlstellen: Gesellschaftskasse; Nürnberg: Pfälz. Bank. *