

— Kredit: Liquid.-Kap.: Vortrag aus 1909 1 020 765, Gewinn aus Grundstücks-Verkäufen 1 207 060, Hypoth. u. Koto-Korrent-Zs. 186 294. Sa. M. 2 414 120.

**Kurs:** Ende 1903-1906: 128, 121.80, 127.90, 117 $\frac{1}{2}$ %. Ende 1907-1910: M. 900, 714, 805, 789 p. Stück. Zugel. Ende Jan. 1903; erster Kurs 17 $\frac{1}{2}$ . 1903: 130 $\frac{1}{2}$ %. Seit 8./6. 1906 werden die Aktien franko Zs. u. seit 1./8. 1907 in Mark pro Stück gehandelt. Lieferbar sind nur solche Stücke, auf welchen die erste Rückzahl. v. 15 $\frac{1}{2}$ % = M. 150, sowie die zweite Rückzahl. von 30% = M. 300 u. die dritte Rate von 10% = M. 100 vermerkt sind. Notiert in Berlin.

**Dividenden 1903—1907:** 0, 4, 0, 0, 0%. Coup.-Verj.: 4 J. (K.)

**Liquidatoren:** Baumeister Eug. Redantz, Johs. Hensel.

**Aufsichtsrat:** (5—10) Vors. Komm.-Rat Werner Eichmann, Stellv. Justizrat Julius Schachian, Geh. Reg.-Rat Bank-Dir. S. Samuel, Bankier Ad. Philipsthal, Baurat Carl Gérard, Bank-Dir. Dr. Karl Beheim-Schwarzbach, Berlin.

**Zahlstellen:** Gesellschaftskasse; Berlin: Bank f. Handel u. Ind., Berliner Handels-Ges., A. Schaaffh. Bankver., Dresdner Bank u. die sonst. Niederlass. dieser Banken, Nationalbank f. Deutschland, Abr. Schlesinger.

## Wilhelmsaue Terrain-Akt.-Ges. in Berlin,

Oranienstr. 101/102.

**Gegründet:** 19./7. 1909 mit Wirkung ab 1./7. 1909; eingetr. 16./8. 1909. Gründer: Komm.-Rat Otto Held, Architekt Carl Sieg, Bücherrevisor Rich. Reiff, Berlin; Oberstleutnant a. D. Friedr. Lichnock, Steglitz; Willy Fuhrmann, Südende. Der Komm.-Rat Otto Held in Berlin brachte nach Massgabe § 34 Gesellschaftsvertrags in die Akt.-Ges. das ihm gehörige, zu Wilmersdorf an der Wilhelmsaue, der Ringbahnstr. u. der Strasse 31 belegene, im Grundbuche von Deutsch-Wilmersdorf Band 30 Blatt Nummer 909 verzeichnete Grundstück ein, dessen Flächeninhalt nach dem Grundbuch 21 793 qm beträgt, u. zwar dergestalt, dass die Nutzungen u. Lasten vom 1./7. 1909 ab auf die Akt.-Ges. übergehen. Dieselbe trat insbesondere auch vom 1./7. 1909 ab in den mit der Held & Franke Akt.-Ges. hinsichtlich des Grundstücks abgeschlossenen Mietsvertrag ein. Die für diese Einlage gewährte Vergütung wurde auf M. 970 000 festgesetzt. Hinsichtlich des Teilbetrags von M. 170 000 gewährte die Akt.-Ges. ihm 170 Aktien à M. 1000.

**Zweck:** Erwerb, Verwalt., Erschliessung u. Veräusser. oder sonstiger Verwert. unbebauter Grundstücke, insbesondere des dem Komm.-Rat Otto Held in Wilmersdorf gehörigen, an der Wilhelmsaue, der Ringbahnstr. u. der Strasse 31 belegenen, im Grundbuche von Deutsch-Wilmersdorf Band 30 Blatt Nr. 909 verzeichneten Terraingrundstücks. Die Ges. ist berechtigt, sich an anderen Unternehm. mit gleichen oder ähnlichen Zwecken in jeder Form zu beteiligen, Anlagen, welche nach dem Ermessen des Vorstands u. des A.-R. ihre Zwecke fördern, zu begründen und einzurichten, überhaupt alle Massnahmen zu ergreifen, welche dem Vorstand in Gemeinschaft mit dem A.-R. zur Erreich. ihres Zweckes angemessen erscheinen. Geschäftl. Transaktionen sind bis 1910 nicht vorgenommen worden, auch dürfte in den nächsten Jahren keine Verwert. der Grundstücke erfolgen.

**Kapital:** M. 200 000 in 200 Aktien à M. 1000, begeben zu pari.

**Hypotheken:** M. 800 000 (Stand ult. Sept. 1910).

**Geschäftsjahr:** 1./10.—30./9. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Bilanz am 30. Sept. 1910:** Aktiva: Grundstücke 970 000, Kassa 38, Bankguth. 2006, Verlustkto 58871. — Passiva: A.-K. 200 000, Hypoth. 800 000, Kredit. 25 916, Rückstell.-Kto 5000. Sa. M. 1 030 916.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Unk. 5643, Zs. 33 441. — Kredit: Grundstücksertrag 20 000, Verlust pro 1909/10 19 085. Sa. M. 39 085.

**Dividenden:** 1909 (1 $\frac{1}{2}$  Mon.): 0 $\frac{1}{2}$ %; 1909/10: 0%.

**Direktion:** Architekt Carl Sieg, Berlin; Kaufm. Willy Fuhrmann, Südende.

**Aufsichtsrat:** Vors. Emil Cohn, Friedenau; Stellv. Oberstleutnant a. D. Friedr. Lichnock, Steglitz; Komm.-Rat Otto Held, Berlin.

## Wittenauer Boden-Aktiengesellschaft in Berlin W,

Schinkelplatz 1/4.

**Gegründet:** 25./4. 1910 mit Wirkung ab 1./1. 1910; eingetr. 18./5. 1910. Gründer: Wittenauer Bodenges. m. b. H.; Bank f. Handel u. Ind. zu Berlin; Süddeutsche Immobilien-Ges.; Bergisch-Märkische Industrie-Ges., Barmen; Eduard Engel & Co., Berlin. Auf das A.-K. brachte die Mitgründerin Wittenauer Bodenges. m. b. H. in die A.-G., das von ihr betriebene Handelsgeschäft nach dem Stande vom 31./12. 1909 mit Nutzungen und Lasten von diesem Tage ab und mit dem Recht zur Fortführung der Firma ein. Die eingebrachten Werte sind festgesetzt: Grundstücke M. 6 272 899, Eisenbahngleisanschluss M. 31 099, Strassenbauanlagen M. 136 649, Kasse M. 1655, Debit. M. 130 486, Inventar M. 1, insges. M. 6 572 791. Hierauf wurden an Schulden übernommen: Hypoth. M. 2 971 175, vorausbez. Pacht M. 1616, für den Restbetrag mit M. 3 600 000 erhielt die einbringende Ges. 3600 Aktien Lit. A. Weitere Passiven wie die erwähnten wurden nicht übernommen; die einbringende Ges. hat diese, insbesondere die in der Bilanz vom 31./12. 1909 aufgeführten Kreditoren in Höhe von M. 1 604 435 selbst zu berichtigen. Die eingebrachten Grundstücke in Wittenau umfassen 140 ha 80 a 41 qm. Sämtliche Gründungskosten übernahm die Wittenauer Bodenges. m. b. H.