

Kapital: M. 375 000 in 1250 Aktien à M. 300. Das Grundkapital von M. 750 000 ist 1888 durch Zus.legung von je 2 Aktien von nom. M. 600 in 1 Aktie von nom. M. 300 auf den Betrag von M. 375 000 reduziert und der hierbei erzielte Gewinn von M. 375 000 zu Abschreib. verwendet worden. **Hypothek:** M. 800 000, verzinsl. zu 4%.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Sem. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Gewinn-Verteilung: Solange der R.-F. die Höhe von M. 75 000 behauptet, 4% Div., je 10% Tant. an A.-R. u. Vorst., Rest Super-Div.

Bilanz am 31. Dez. 1910: Aktiva: Plauen'scher Hof 1 236 000, Guth. b. Leipz. Immobil.-Ges. 31 450, Effekten 7960, Zs. 80. — Passiva: A.-K. 375 000, R.-F. 75 000, Ern.-F. 1177, Hypoth. a. d. Plauenschen Hofe 800 000, vorausbez. Mieten 434, Div. 20 625, do. alte 15, Tant. 1445, Talonsteuer-Res. 1000, Vortrag 793. Sa. M. 1 275 490.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Unk., Steuern 1979, sonst. Unk. 318, Talonsteuer-Res. 1000, Gewinn 22 863. — Kredit: Vortrag 637, Nettoeinnahmen d. Plauen'schen Hofes 24 193, Zs. 1330. Sa. M. 26 162.

Kurs Ende 1886—1910: 86, 74; abgestemp.: 148, 128, 124, 110, 106,75, 96, 82,50, 99, 101, 102,50, 105, —, 103,50, —, 105, 105,50, 104, —, 106, 107, 107, —, —% Notiert in Leipzig.

Dividenden 1886—1910: 3 $\frac{1}{3}$, —, 7 $\frac{1}{3}$, 7 $\frac{1}{2}$, 7 $\frac{1}{6}$, 6 $\frac{1}{4}$, 5, 5, 5 $\frac{1}{3}$, 5, 5, 5, 5 $\frac{1}{2}$, 5 $\frac{2}{3}$, 5 $\frac{1}{2}$, 5 $\frac{1}{4}$, 5, 5 $\frac{1}{3}$, 5 $\frac{1}{3}$, 5 $\frac{1}{2}$, 5 $\frac{5}{6}$, 6, 5 $\frac{1}{2}$, 5, 5 $\frac{1}{2}$ % Zahlb. spät. 1/7. Coup.-Verj.: 3 J. (F.)

Direktion: Dr. jur. Wilh. Just. **Aufsichtsrat:** (3—6) Vors. Stadtrat Bankier H. Schmidt, Stellv. Gen.-Konsul Alfred Thieme, Dir. Willy Riedel.

Zahlstelle: Leipzig: Leipz. Immobilien-Gesellschaft. *

Leipziger Immobiliengesellschaft in Leipzig.

Gegründet: 17./2. 1872. Letzte Statutänd. 10./3. 1902 u. 17./2. 1910.

Zweck: Betrieb von Grundstücksgeschäften aller Art, Kommissions- u. Bankgeschäften. Die Ges. besass Ende 1910 6 Hausgrundstücke in Leipzig u. ein Landhaus in Stötteritz. Wert der Ende 1910 vorhandenen Grundstücke u. Beteiligungen M. 3 783 099. Die Ges. verkaufte 1901—1910 teils für eigene, teils für Rechn. der von ihr geleiteten Konsortien 74 350, 60 200, 41 480, 42 260, 31 860, 17 400, 13 200, 12 920, 26 270, 44 000 qm Areal in Connewitz, Leipzig, Kleinzschocher, Stötteritz, Markleeberg, Schönefeld. Kassenumsatz war 1910 M. 34 242 563. Die Ges. besitzt nom. M. 175 000 Aktien der Reudener Ziegelwerke u. ist an der Firma Leipzig-Ost Areal-Ges. m. b. H. beteiligt.

Kapital: M. 5 000 000 in 10 000 Aktien à Tlr. 100 = M. 300 u. 2000 Aktien à M. 1000. Urspr. M. 3 000 000, erhöht zur Verstärkung der Betriebsmittel lt. G.-V. v. 17./2. 1910 um M. 2 000 000 in 2000 Aktien à M. 1000, div.-ber. ab 1./1. 1910, übernommen von einem Konsort. (Allg. Deutsche Credit-Anstalt etc.) zu 135%, angeboten den alten Aktionären 3:2 vom 8. bis 23./3. 1910 zu 140% nebst 4% Stück-Zs. ab 1./1. 1910 u. M. 42 Aktienstempel, sowie Schlusscheinstempel. Agio mit M. 700 000 im R.-F. **Hypotheken:** M. 1 252 248.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Bis Ende März. **Stimmrecht:** 1 Aktie zu M. 300 = 3 St., 1 Aktie zu M. 1000 = 10 St.

Gewinn-Verteilung: Mind. 5% z. R.-F. (ist erfüllt), 10% Tant. an Vorst., zu Grat. an Angestellte u., falls A.-R. dies beschliesst, als Zuschuss zu den Erträgen des Pens.-F., sodann bis zu 4% Div. an die Aktionäre, der Rest, nach Abzug von 8% — Tant. f. d. A.-R. —, als Super-Div. an die Aktionäre.

Bilanz am 31. Dez. 1910: Aktiva: Grundstücke u. Beteilig. 3 783 099, Wertp. 487 604, Hypoth.-Forder. u. rückst. Kaufgelder 2979 802, Forder. aus Akzepten dritter Personen 2 471 144, do. aus laufend. Rechnung 860 582, sonst. Forder. 55 744, Ansprüche a. Grund v. Strassenbauten 23, Forder. a. Verwalt. von Grundst. oder Vermögen 44 923, Bankguth. 527 171, Kassa 191 121, Mobil. 100. — Passiva: A.-K. 5 000 000, R.-F. 1 000 000, Pens.-F. 300 000, Arb.-Unterst.-F. 57 557, Rückstell. für strassenbauliche u. andere Verpflicht. etc. 1 658 460, Hypoth. 1 252 248, Guth. dritter Personen 315 275, aus der Verwalt. von Grundst. od. von Vermögen entstand. Schulden 1 238 420, unerhob. Div. 837, Tant. an A.-R. 24 183, do. an Vorst., Grat. etc. 55 810, Div. 450 000, Vortrag 48 522. Sa. M. 11 401 317.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Steuern 29 758, Geschäftsmiete, Kosten der Kapitalserhöhung etc. 28 004, Gehälter 53 354, Abschreib. 1656, Talonsteuer 10 000, Reingewinn 578 517. — Kredit: Vortrag 20 410, Provis. 162 783, Zs. u. Mietzs. 224 858, Überschuss aus Grundstücksverkäufen 293 238. Sa. M. 701 290.

Kurs Ende 1887—1910: 169, 180, 178, 167, 159, 145, 141, 149, 152,25, 164, 183,50, 191, 169, 162, 157,50, 171,75, 179, 175, 182, 180, 168, 165,50, 165, 164% Notiert in Leipzig.

Dividenden 1887—1910: 8 $\frac{1}{3}$, 9, 10, 9, 7 $\frac{1}{2}$, 6 $\frac{2}{3}$, 6 $\frac{1}{3}$, 6 $\frac{2}{3}$, 7, 8 $\frac{1}{3}$, 9 $\frac{1}{2}$, 9 $\frac{1}{2}$, 9 $\frac{1}{2}$, 9, 10, 10, 8 $\frac{1}{3}$, 9, 9, 9, 9, 9% Zahlbar spät. ab 1./5. Coup.-Verj.: 4 J. (F.)

Direktion: Dr. Wilh. Just, W. Riedel.

Aufsichtsrat: (4—9) Vors. Stadtrat Bankier Herm. Schmidt, Stellv. Geh. Komm.-Rat Jul. Favreau, Justizrat Dr. Osk. Langbein, Gen.-Konsul Alfred Thieme, Privatier Jul. Zoellner, Leipzig. **Prokuristen:** Rob. Hennig, Georg Wachsmuth.

Zahlstelle: Eigene Kasse.