

**Kapital:** M. 150 000 in 150 Namen-Aktien à M. 1000.  
**Dividende:** Die erste Bilanz wird per 31./12. 1911 gezogen.  
**Direktion:** Dr. Rob. Kind, Fritz Henkel jun., Dr. Adolf Flender, Düsseldorf.  
**Aufsichtsrat:** Vors. Gen.-Dir. Kurt Heggemann, Düsseldorf; Stellv. Bürgermeister a. D. Peter Krahe, Dir. Willy Hasdorf, Kaufm. Albert Wagenmann, Benrath; Dir. Otto Schmidt, Kaufm. Hans Putsch, Fabrik-Dir. Paul Thomas, Fabrikbes. Alex. Hilgers, Düsseldorf; Dir. Fritz Heydkamp, Reisholz.

### \* Akt.-Ges. für Baubeteiligungen u. Baufinanzierungen in Berlin N. 4, Schlegelstrasse 25.

**Gegründet:** 25./6. mit Nachtr. v. 26./6. bzw. 6./7. 1911; eingetr. 13./7. 1911. Gründer: Kaufm. Carl Neumann, Schöneberg; Kaufm. Paul Meissner, Charlottenburg; Kaufm. Louis Kayser, Rentner Jul. Cohn, Berlin; Fabrikbes. Herm. Sonnenthal, Wilmersdorf.

**Zweck:** Abschluss von Baufinanzierungsgeschäften, Beteil. an Baugeschäften, Abschluss von hiermit im Zusammenhang stehenden Geschäften aller Art, insbes. Erwerb, Bebauung, Verwaltung u. Verwertung von Grundstücken.

**Kapital:** M. 250 000 in 250 Aktien à M. 1000, übernommen von den Gründern zu pari.  
**Geschäftsjahr:** 1. 8.—31./7. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.  
**Bilanz am 31. Juli 1911:** Aktiva: Bankguth. 250 000, Verlust 3213. — Passiva: A.-K. 250 000, Kredit. 3213. Sa. M. 253 213.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Gründungs-Unk. M. 3213. — Kredit: Verlustsaldo M. 3213. **Dividende 1911:** 0% (1/2 Mon.).

**Direktion:** Max Edler, Berlin; Paul Hänel, Wilmersdorf.

**Aufsichtsrat:** Vors. Dir. Paul Wutge, Stellv. Kaufm. Ernst Kayser, Berlin; Major z. D. Arthur von Barby, Schöneberg.

### Act.-Ges. für Grundbesitz u. Hypothekenverkehr in Liqu. in Berlin NW. 7, Mittelstrasse 2/4.

**Gegründet:** 16./6. 1883. (In Liquidation lt. G.-V. v. 30./12. 1901.) Die Ges. bezweckte Erwerb u. Verwertung von Grundbesitz, Vermittelung von Güter- u. Hypoth.-Verkehr; Betrieb von Bankgeschäften aller Art. Die Ges. besitzt Grundstücke in Berlin u. Stettin. (Siehe auch in den früheren Jahrgängen dieses Jahrbuches.) Die Liquidation dürfte bald beendet werden.

**Kapital:** M. 200 000 in 200 Akt. à M. 1000. Urspr. M. 4 000 000. Die G.-V. v. 14./6. 1901 beschloss Herabsetz. des A.-K. von M. 4 000 000 auf M. 200 000 durch Zus.legung von 20 Aktien zu einer. Alleinige Aktionäre waren bis Mitte 1908 die Preuss. Hypoth.-Akt.-Bank u. die Neue Boden-Act.-Ges. in Berlin, sie wurden dann von der neugegründeten Bodenges. Stettin-Torney m. b. H., Sitz in Berlin (St.-Kapital M. 200 000), übernommen. Aktien nicht notiert.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Sem. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.  
**Bilanz am 31. Dez. 1910:** Aktiva: Grundstücke u. Gebäude 3 826 092, Hypoth. 625 255, Wertp. 3752, Pfasterkautionen 57 383, Mobil. 1, Kassa u. Bankguth. 17 000, Debit. 144 175. — Passiva: Hypoth.- u. Grundschulden 3 527 923, Kontokorrentforderung der Neuen Boden-A.-G. u. Preuss. Hypoth.-Aktien-Bank, angenommen mit 703 571, Kredit. 56 783, Spez.-F. u. Reserven 385 382. Sa. M. 4 673 660.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Grundstücks-Unk. u. Hypoth.-Zs. 34 506, Effekten 775, Abschreib. auf div. Konten 519, Handl.-Unk. 43 988, Erhöhung der Res. für div. Konten 10 000, Übertrag des Saldos auf die Kontokorrentforderungen der Neuen Boden-A.-G. u. Preuss. Hypoth.-Aktien-Bank 105 319. — Kredit: Mieten 9239, Grundstücksverkäufe 26 640, Zs. 46 655, Eingänge auf abgeschrieb. Forder. 6812, Herabsetzung von Res. 6556, Utensil. 206, Effekten 98 998. Sa. M. 195 108.

**Dividenden 1886—1900:** 7, 8, 8, 9, 9, 9, 10, 10, 10, 10, 10, 10, 10, 10, 0%.

**Liquidatoren:** Dir. Rich. Müller, Dir. Dr. Leo Neumann.

**Aufsichtsrat:** Vors. Komm.-Rat Werner Eichmann, Kammerger.-Rat a. D. Wilh. Thinius, Justizrat Schachian, Reg.-Rat a. D. Dr. Otto Droste.

### Akt.-Ges. für Verwaltung u. Verwertung der Handelsstätte „Industrie-Gebäude“ in Berlin, Kommandantenstr. 76/79.

**Gegründet:** 18./11. bzw. 11./12. 1907 mit Wirkung ab 1./10. 1907; eingetr. 13./12. 1907. Gründer: Rentnerin Elise Stemmler, geb. Heinemann, Kandidat der Rechte Kurt Stemmler, Kolonie Grunewald; Kaufm. Georg Stemmler, Charlottenburg; Kontreadmiral a. D. Rud. Engel, Deutsch-Wilmersdorf; Kaufm. Franz Grangé, Berlin. Auf das A.-K. brachten nach näherer Massgabe des Ges.-Vertrages (§ 29) die drei ersten Gründer zus. in die Akt.-Ges. ein: Eine zu 6% verzinsl. Grundschuld von M. 1 000 000, die auf den ihnen gehörigen beiden Grundstücken Kommandantenstr. 76/79 u. Beuthstr. 17/22 nebst elektr. Licht- u. Kraftstation eingetragen ist, rückzahlbar am 1./10. 2006; die Vorbelastung beträgt zus. M. 5 742 327.