

Wagen- u. Fuhrwerksutensil. 1764, Lager-Fastagen 66 388, Transport-Fastagen 6544, Kühlmaschine. 34 215, Vorräte 219 216, Feuerversich. 17 600, Hypoth.-Amort.-Kto 98 982, Wechsel 12 470, Kassa 13 011, Debit. 29 610, Effekten 299 214, Bankguth. 700 703, Darlehensford. 579 427, Neubau 19 269, Hypoth. 393 500. — Passiva: A.-K. 1 196 000, Hypoth. 1 250 000, R.-F. 119 600, Spez.-R.-F. 500 000, Delkr.-Kto 213 867, Kaut. 32 631, Kredit. I einschl. gestund. Brausteuern 208 632, do. II: Guth. der Kundschaft u. Angestellten 1 039 262, Wohlfahrts-F. 24 505, Div. 287 040, Tant. an A.-R. 27 184, Vortrag 42 049. Sa. M. 4 940 773.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Abschreib. 140 742, Kursverlust 1812, Spez.-R.-F. 50 000, Delkr.-Kto 30 000, Wohlf.-F. 10 000, Feuerversich. 4400, Unfallversich. 4977, Handl.-Unk. 114 277, Steuern u. Abgaben 60 451, Salaire 47 442, Reparatur. 45 308, Gespann-Unk. 58 772, Hyp.-Zs. 53 320, Fourage 41 562, Talonsteuer 9000, Gewinn 356 274. — Kredit: Vortrag 36 590, Bier, Nebenprodukte u. Pachten 969 160, Zs. 22 591. Sa. M. 1 028 342.

**Dividenden 1889/90—1910/11:** 4½, 6, 8, 10, 8, 10, 14, 16, 18, 18, 20, 20, 20, 20, 22, 22, 21, 19, 19, 22, 24% Coup.-Verj.: 4 J. (K.)

**Direktion:** I. A. Heidemann, II. Ernst Wittig.  
**Aufsichtsrat:** (3—6) Vors. Heinr. Maas, Bankier Aug. Meyer, Justizrat Dr. Felix Landau, Dr. phil. Herm. Pachnike, Berlin; Hans Hopf, Nürnberg.

**Prokurist:** R. Holm. **Zahlstelle:** Berlin: Deutsche Bank. \*

## Berliner Bierbrauerei, Actiengesellschaft,

vorm. **F. W. Hilsbein, Berlin**, O. Koppenstr. 68/69 u. SW., Am Tempelhofer Berg 6.

**Gegründet:** 8./10. 1887. Die Firma lautete bis 1898 Berliner Weissbierbrauerei, dann wie oben geändert.

**Zweck:** Übernahme u. Weiterbetrieb der 1876/77 erbauten Weissbierbrauerei von F. W. Hilsbein in Berlin, Koppenstr. 68, mit dem Restaurationslokale Friedrichstr. 99 und den Vertragsrechten an den Restaurationsräumen ab 1./10. 1887 für M. 1 300 000. Die G.-V. v. 20./11. 1889 genehmigte Ankauf des Hauses Koppenstr. 69. Lt. G.-V. v. 19./2. 1898 wurde die Bayerisch- u. Lager-Bierbrauerei von F. W. Hilsbein in Berlin am Tempelhofer Berg 6 für M. 684 000 in Hypoth. und M. 1 000 000 in Aktien erworben. Dieselbe ist auf eine Produktion von jährl. ca. 200 000 hl eingerichtet. Am 1./9. 1907 Übernahme des Kundenkreises der Brauerei Jul. Borsdorf samt Fuhrwerk u. Fastagen für M. 72 000. 1908 Verkauf des Grundstücks Teltow mit kleinem Nutzen.

Bierabsatz 1899/1900—1909/10: 54 565, 51 394, 45 829, 50 342, 51 626, 51 907, 44 981, 31 266, 40 000, ca. 30 000, ca. 27 000 t Weissbier inkl. Malzbier: 31 521, 46 679, 62 599, 74 817, 74 938, 76 621, 91 439, 85 294, ca. 70 000, ca. 68 000 hl Bayrisch-Bier. Bierabsatz 1910/11: ca. 66 000 hl, davon entfielen ca. 62 461 hl auf Lagerbier u. 3624 hl auf Malzbier. Das Geschäft lag für die Weissbierbrauereien 1907/08 besonders ungünstig u. ergab sich somit für die Ges. am 30./9. 1908 aus dieser Abteilung ein Verlust von M. 41 281, wodurch die Unterbilanz auf M. 71 799 stieg. Durch den Gewinn von M. 57 472 aus Abteil. II minderte sich dieser Betrag auf M. 14 327. 1908/09 erhöhte sich infolge der ungünstigen Absatzverhältnisse der Verlustsaldo auf M. 68 246, wovon M. 56 069 durch Entnahme aus R.-F. II Deckung fanden u. M. 12 177 Verlust vorgetragen wurden, der sich 1909/10 nach M. 93 948 Abschreib. auf M. 57 144 erhöhte, hiervon M. 44 032 durch Entnahme aus den R.-F. gedeckt u. M. 13 111 vorgetragen. 1910/11 erhöhte sich der Gesamtverlust auf M. 193 031. Infolge der ungünstigen Ergebnisse der Weissbier-Abteil. in den letzten Jahren beschloss die G.-V. v. 5./1. 1911 den Betrieb der Weissbierbrauerei zu veräußern bezw. zu verpachten; im Jan. 1911 wurde dann die Weissbierkundschaft von der Berliner Weissbier-Brauerei A.-G. vorm. C. Landré übernommen. Die Herstellung von Malzbier wird in Abteil. II fortgesetzt, auch die Mälzerei von der Abteil. II weiterbetrieben. Von den freigewordenen Räumen ist der grössere Teil bereits vermietet.

**Kapital:** M. 2 000 000 in 1125 abgest. Aktien (Nr. 1—1125) u. 875 neuen Aktien (Nr. 1126—2000) à M. 1000. Urspr. A.-K. M. 1 250 000, erhöht lt. G.-V.-B. v. 19./2. 1898 um M. 1 000 000 (div.-ber. ab 1./10. 1898), wovon M. 625 000 den Aktionären bis 29./3. 1898 zu 115% überlassen wurden. Die G.-V. vom 20./12. 1900 beschloss, zwecks Tilg. der durch die ungenügende Rentabilität der Bayrisch-Bierbrauerei herbeigeführten Unterbilanz per 30./9. 1900 von M. 96 985, das A.-K. von M. 2 250 000 durch Zus.legung von 2 Aktien zu einer auf M. 1 125 000 herabzusetzen (Frist zur Abstempelung 8.—22./2. 1901). Gleichzeitig wurde beschlossen, das herabgesetzte A.-K. um M. 875 000, mit Div.-Recht ab 1./10. 1900 (auf M. 2 000 000), zu erhöhen. Von den neu ausgegebenen, mit den abgest. alten gleichberechtigten Aktien wurden M. 125 000 zu 113% zuzügl. 4% Zs. ab 1./10. 1900 fest verkauft und M. 750 000 zu 103% zuzügl. derselben Stückzs. an ein Konsortium unter der Bedingung fest begeben, dass letztere M. 750 000 den Besitzern der abgest. Aktien 3:2 bezw. 2:1 zu 108% zuzügl. Zs. zum Bezuge angeboten werden sollten (gesehen 23./2.—9./3. 1901). Der durch die Zus.legung freigewordene Betrag wurde mit M. 250 000 für die Weissbierbrauerei (M. 50 000 Delkrederekte, M. 30 000 R.-F. II, M. 38 702 für Gebäudeverbesserung, der Rest für Abschreib.), mit M. 875 000, für die Bayrisch-Bierbrauerei (M. 96 986 zur Tilg. der Unterbilanz, M. 50 000 Delkrederekte, M. 20 108 für entstandene Kosten, der Rest für Abschreib.) verwandt. Das Agio bei der Kapital-Erhöhung mit M. 15 820 in den R.-F.