

M. 150 000, 1885 um M. 450 000, 1886 um M. 600 000 durch Ausgabe von 700 Aktien à M. 1500; 1898 um M. 600 000, übernommen von Leop. Friedmann in Berlin zu 100% plus 4% Stück-Zs., angeboten den Aktionären vom 9.—22. Dez. 1898 zu 103%. Die G.-V. vom 21./11. 1901 beschloss Herabsetzung des A.-K. durch Rückkauf von Aktien im Betrage bis zu M. 1 200 000, doch wurde dieser Beschluss nicht durchgeführt, vielmehr beschloss die G.-V. v. 1./8. 1906 Erhöhung des A.-K. um M. 1 500 000 in 1250 Aktien à M. 1200 mit Div.-Ber. ab 1./10. 1905, übernommen von dem Bankhaus Leop. Friedmann zu 112%, angeboten den alten Aktionären v. 20./8.—8./9. 1906 zu 115% plus 4% St.-Zs. ab 1./10. 1906. Diese letzte Erhöhung erfolgte zur teilweisen Beschaffung der Mittel für die Übernahme der C. Habel's Brauerei.

Hypotheken: Auf dem Grundstück Schönhauser Allee 10/11 zur 1. Stelle haftend neue 4% Berliner Pfandbr. M. 1 500 000, ferner M. 500 000 3 1/2% neue Berliner Pfandbriefe. — Auf dem Habelschen Grundstück zur 1. Stelle haftend M. 500 000 in 4% Berliner Pfandbriefen, für Frau Habel eingetragen zu 4% M. 1 500 000, fällig 1./10. 1916. — Ausserdem M. 26 050 auf Grundstück Wriezen, M. 9000 auf Grundstück Zehdenick u. M. 51 000 auf Grundstück Adlershof.

Geschäftsjahr: 1./10.—30./9. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj.

Stimmrecht: Je M. 300 Aktienbesitz = 1 St.

Gewinn-Verteilung: 5—10% z. R.-F. (ist 1903 erfüllt), event. Sonderrücklagen, vom Überschuss vertragsm. Tant. an Vorst. u. Beamte, bis 4% Div., vom verbleib. Betrage 10% Tant. an A.-R., Rest Super-Div. bezw. zur Verf. der G.-V., zum Spez.-R.-F. etc.

Bilanz am 30. Sept. 1911: Aktiva: Grundstücke 1 216 679, Gebäude 3 131 000, Immobil. Habel 3 434 000, Anteil do. 785 000, Grundstück Wriezen 53 500, do. Zehdenick 46 500, do. Adlershof 88 500, Masch. u. Utensil. 451 000, Kühl-Anlage 52 400, elektr. Anlage 29 700, Lagerfastagen 89 000, Versand-Fastagen 30 000, Pferde 51 000, Wagen u. Geschirr 11 000, Eisenwagen 5400, Kraftwagen 36 000, Mobil. 100, Kundschaft-Inventar 55 000, Ausschank- do. 14 800, Beteilig. 27 700, Flaschengeschäftseinricht. 9000, Talonsteuer 51 300, Versich. 29 417, Kassa 15 428, Wechsel 660, Pfandbrief-Amort.-Kto I 42 659, do. II 18 113, do. III 6447, Hypoth. 68 800, Vorräte an Bier, Gerste, Malz, Hopfen 627 034, do. div. 19 386, Dubiose 10, Debit. (inkl. Guth. bei C. Habel's Brauerei) 667 353, Bank-Guth. 249 128. — Passiva: A.-K. 5 700 000, Hypoth. 4 000 000, do. Wriezen 26 050, do. Zehdenick 9000, do. Adlershof 51 000, R.-F. 570 000, alte Div. 4644, Kaut. d. Bierfahrer 31 114, Kredit. inkl. Steuer-Kredit 413 034, Guth. der Kundschaft 320 502, Tant. 27 064, Div. 256 000, Vortrag 4109. Sa. M. 11 413 018.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Fourage 90 284, Handl.-Unk. 172 554, Zs. 154 585, Reparatur. 43 271, Steuern 31 425, Versich. 10 721, Gas- u. Wasserverbrauch 9561, Abgaben 13 867, Eis 14 235, Gespann-Unk. 32 583, Kraftwagen 41 555, Talonsteuer 5700, Abschreib. 209 083, do. auf Debit. 25 120, Gewinn 281 618. — Kredit: Bierertrag 766 765, Nebenprodukte 100 108, Miete 178 092, Ertrag Habel 70 650, Licht 14 614, Pfandbrief-Unk. 4405, verf. Div. 1533. Sa. M. 1 136 169.

Bilanz von C. Habel's Brauerei G. m. b. H. am 30. Sept. 1911: Aktiva: Masch. u. Utensil. 90 700, Lagerfastagen 20 000, Versandfastagen 4400, Pferde 7700, Wagen u. Geschirr 2500, Flaschen-Inventar 100, Mobil. 300, Kundschafts-Inventar 100, Ausschank Bergmannstr. 100, Versich. 857, Hypoth.-Forder. 14 580, Debit. 402 296, Wechsel 1700, Kassa 55 401, Effekten 198 868, Bankguth. 146 310, Avale 150 000, Bestände in Bier, Malz, Hopfen etc. 202 832, Dubiose 10. — Passiva: St.-Kap. 800 000, Kaut. 3900, Delkr.-Kto 20 729, Disp.-F. 17 500, Kredit. inkl. Brausteuerkredit u. Guth. der Kundschaft 199 244, Avale 150 000, Gewinn 107 383. Sa. M. 1 298 757.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Handl.-Unk. 22 376, Reparatur. 14 166, Gespann-Unk. 9908, Futter 26 433, Gas- u. Wasserverbrauch 2142, Krankenkasse u. Inval.-Versich. 5789, Versich. 2477, Steuern u. Abgaben 16 244, Eis 4458, Pacht 150 000, Abschreib. 68 305, Kursverlust auf Effekten 4617, Abschreib. auf Dubiose 12 019, Reingewinn 100 532, davon Tant. 15 000, R.-F. 18 500, Div. 72 000, Vortrag 1883. — Kredit: Brutto-Bierertrag 1 201 198 abz. 826 540 Ausgaben für Brausteuer, Malz, Hopfen, Pech, Kohlen, Betriebs-Unk., Gehalt und Lohn 374 658, Nebenprodukte 44 465, Zs. 20 349. Sa. M. 439 473.

Kurs Ende 1886—1911: 153, 148, 152, 147,10, 122,90, 103,10, 103,75, 107,90, 126,50, 135,75, 143, 135,90, 118, 115,50, 100,60, 95,25, 107,25, 117,80, 115, 124,75, 118,75, 97,50, 90, 91, 95,75, 95,50%₀. Notiert in Berlin.

Dividenden 1886/87—1910/11: 9, 9, 9, 6, 5, 4, 5, 5, 6, 7 1/2, 7 1/2, 4, 4 1/2, 5, 5, 5, 6, 6, 7, 7, 5, 4, 4, 4, 4 1/2%₀. Coup.-V.: 4 J. (K.)

Direktion: Leop. Salomon, Dr. A. Friedmann, Stellv. W. Schulz.

Aufsichtsrat: (3—9) Vors. Komm.-Rat Leopold Friedmann, Stellv. Justizrat Ed. Kassel, Geh. Postrat Otto Reis, Bankier Leop. Feig, Dir. Hch. Friedmann, Reg.-Rat Dr. Ernst Schoen, Rentier Louis Kreslawsky, Handelsrichter Wilh. Caspari.

Zahlstellen: Gesellschaftskasse; Berlin: Leop. Friedmann.

Brauerei Pfefferberg vormals Schneider & Hillig

„Actien-Gesellschaft“ in Berlin, N. 37, Schönhauser Allee 176.

Gegründet: 10./9. 1887 als A.-G.; bereits 1841 errichtet.

Zweck: Übernahme der Brauerei von Schneider & Hillig, Schönhauser Allee 176, Christinenstrasse 18—20 u. Kastanien-Allee 6—9 exkl. Aussenständen und Schulden und des Inventars