

Direktion: Gen. Dir. Komm.-Rat Konr. Freytag; stellv. Gen.-Dir. Otto Meyer; Direktoren: Prof. Emil Mörsch, A. Kielhöfer, Neustadt: Ludw. Zöllner, München.

Prokuristen: F. Deines, Karl Meisenhelder, Jul. Kiby, Joh. Krapp, Joh. Burgard, Karl Weidert, Wilh. Sieh, Dr. jur. Karl Freytag, Karl Steppes, E. Lupescu.

Aufsichtsrat: (Mind. 3) Vors. Komm.-Rat Carl Eswein, Ludwigshafen a. Rh.; Friedr. Bornemann, Bremen; Fabrikant Ernst Meyer, Rheydt; Bank-Dir. Friedr. Dacqué, Reg.-Rat Wilh. Schleicher, Neustadt a. d. H.

Zahlstellen: Neustadt a. d. H.; Gesellschaftskasse; Ludwigshafen a. Rh., München u. Frankf. a. M.; Pfälzische Bank u. deren sonst. Niederlassungen: Mannheim: Rhein. Creditbank, Süddeutsche Bank (Filiale der Pfälz. Bank); Berlin: Deutsche Bank. *

Nordenhamer Boden-Akt.-Ges. in Nordenham.

Gegründet: 4./6. 1908; eingetr. 3./8. 1908 in Ellwürden. Gründer: Bauunternehmer Franz Parizot, Bremen; Adolf Brauns, Wilh. Rinne, Mor. Kayser, Joh. Steenken, Bremerhaven. Dieselben haben sämtliche Aktien übernommen, nämlich Parizot 69, Steenken 40, Rinne 142, Brauns 27, Kayser 97 Aktien. Von den Gründern sind Grundstücke in Nordenham von zus. 15,7879 ha, und zwar gemeinschaftlich je im Verhältnis der von jedem übernommenen Aktien, eingebracht worden. Die Grundstücke wurden zu M. 3.50 für das qm auf die übernommenen Aktien angerechnet. Die auf einem Grundstück ruhende Hypothek von M. 30 000 bleibt bestehen. Ferner wurde bei der Auflassung an die Ges. eine Hypothek von M. 180 000 eingetragen. Der effektive Gesamtwert der eingebrachten Sacheinlagen beträgt M. 342 576.50.

Zweck: Erwerb, Verwertung, Bebauung, Veräußerung von Grundstücken, Herstellung von Anlagen, die für eine zweckentsprechende Verwertung der Grundstücke angemessen sind (Strassenanlagen, Bahnanlagen und ähnliches). Vornahme aller mit einer angemessenen Verwertung in Zusammenhang stehenden Geschäfte (Darlehen, Beleihung, Anschaffung von Wertpapieren etc.). Der Bebauungsplan ist genehmigt, wodurch ein Teil des Terrains der Bebauung erschlossen wurde, sodass 1909 u. 1910 schon Grundstücke verkauft werden konnten, andererseits wurden ca. 100 ha Bauland hinzuerworben.

Kapital: M. 550 000 in 550 Aktien à M. 1000. Urspr. M. 375 000, erhöht lt. G.-V. v. 29./11. 1909 um M. 175 000. Die a.o. G.-V. v. 23./12. 1911 beschloss die Schaffung von Vorz.-Aktien mit Vorz.-Div., vorzugsweiser Befriedigung aus dem Liquidationserlös u. erhöhtem Stimmrecht durch Zuzahlung von M. 300 auf jede Aktie. Der weitaus grösste Teil der Aktionäre hat sich an der Sanierung beteiligt, wodurch die Ges. in die Lage kam, M. 104 000 Hypoth. zurückzuzahlen. **Hypothek:** M. 411 000.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj.

Stimmrecht: 1 St.-Aktie = 1 St., 1 Vorz.-Aktie = 2 St.

Bilanz am 31. Dez. 1911: Aktiva: Grundbesitz 915 119, Debit. 20 558, Kassa 857, Druck-sachen 30, Hypoth. B 8919, Verlust 59 302. — Passiva: A.-K. 550 000, Kredit. 43 787, Hypoth. A 411 000, Sa. M. 1 004 787.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Verlustvortrag 20 907, allg. Unk. 25 751, Hypoth. B 5119, Landverkauf 11 719. — Kredit: Mieten u. Pacht 4194, Verlust 59 302. Sa. M. 63 497.

Dividenden: 1908: 0% (7 Mon.); 1909—1910: 0, 0%.

Direktion: Kaufm. Joh. Steenken, Architekt Joh. Allers, Bremerhaven.

Aufsichtsrat: Vors. Moritz Kayser, Stellv. Wilh. Rinne, Bremerhaven: Karl Rubardt, Geestemünde; Aug. Brauns, Bremen.

Terraingesellschaft Blexersande, A.-G., in Nordenham.

Gegründet: 30./1. 1909; eingetr. 7./4. 1909 in Ellwürden. Gründer s. Jahrg. 1910/11.

Zweck: Erwerb, Verwertung, Bebauung und Veräußerung von Grundstücken, Herstellung von Anlagen, die für eine zweckentsprechende Verwertung der Grundstücke angemessen sind (Strassen- und Bahnanlagen u. ähnl.) sowie Vornahme aller mit einer angemessenen Verwertung der Grundstücke im Zusammenhang stehenden Geschäfte. Das zu Blexersande belegene Terrain wurde am 3./4. 1909 an die Ges. aufgelassen und hat eine Grösse von 355 001 qm, Kaufpreis M. 1 352 000, d. i. M. 3.80 per qm. Der Bebauungsplan ist genehmigt. 1909 wurde ein Bauplatz von 800 qm für M. 24 800 u. 1910 weitere 4966 qm verkauft; 1911 nichts veräußert.

Kapital: M. 1 352 000 in 1352 Aktien à M. 1000.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1911: Aktiva: Grundbesitz 1 330 089, Strassenbaukonto 21 582, Verlust 6941. — Passiva: A.-K. 1 352 000, Kredit. 6613. Sa. M. 1 358 613.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Verlustvortrag 6392, Gen.-Unk. 6630. — Kredit: Pachten 6081, Verlust 6941. Sa. M. 13 022.

Dividenden 1909—1911: 0%.

Direktion: Heinr. Wilh. Rode, Nordenham.

Aufsichtsrat: Vors. F. Burmeister, Nordenham; Stellv. Architekt Joh. Allers, Bremerhaven; C. Rubardt, Geestemünde; Rentner E. Gerdes, Bremen; Dir. Ohlrogge, Cuxhaven.

Zahlstellen: Ges.-Kasse; Bremen, Bremerhaven u. Nordenham: Deutsche Nationalbank.