

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Handl.-Unk. 1006, Reparatur. 961, Zs. 4188, Abschreib. 1522, Gewinn 1256. Sa. M. 8935. — Kredit: Miete M. 8935.

Dividenden 1907—1911: 0, 4, 4, 4, 4%.

Direktion: Dr. phil. Paul Balke, Heinr. Buchacker, Fabrikbes. Karl Hochherz.

Aufsichtsrat: Vors. Bürgermeister Wilh. Klev, Troisdorf; Stellv. Bürgermeister Joh. Lindlau, Singlar; Dir. Karl Mannstaedt, Prokurist Otto Dahlmann, Cöln; Prokurist Anton Schulz, Betriebsleiter Karl Marzolf, Troisdorf; Bürgermeister von Claer, Siegburg-Mülldorf.

Aktien-Baugesellschaft Uerdingen in Uerdingen a. Rh.

Gegründet: 22./7. 1898. Gründer s. Jahrg. 1899/1900.

Zweck: Erwerb, Bewirtschaftung und Verwertung von Immobilien, Vermittelung von Käufen u. Verkäufen von Grundstücken, Ausführung von Bauten, Erwerb, Herstell. u. Verkauf von Baumaterial., Erwerb, Veräußerung, Beleihung u. Vermittelung von Hypoth., Gewährung von Kredit gegen Hypothek, Wechsel oder Unterpfand, Besorgung von beim Verkehr mit Immobil. vorkommenden Geldgeschäften. Erbaut bis 1911 113 Häuser, davon 90 verkauft. Im Besitz der Ges. somit Ende 1911 noch 23 Häuser; der Grundbesitz beträgt 13 ha.

Kapital: M. 450 000 in 450 Aktien à M. 1000 voll eingezahlt.

Geschäftsjahr: Kalenderjahr. **Gen.-Vers.:** Im I. Semester. **Stimmrecht:** Jede Aktie = 1 St.

Gewinn-Verteilung: 5% zum R.-F. bis 10% des Kapitals, sodann bis 4% Div., vom Überschuss bis 1% des Kapitals als Tant. an A.-R., Rest nach G.-V.-B.

Bilanz am 31. Dez. 1911: Aktiva: Kassa 5742, Grundstücke 104 837, Häuser 263 500, Mobil. 1, Hypoth.-Saldo 117 519, Debit. 38 468. — Passiva: A.-K. 450 000, R.-F. 12 800, Strassenbau-Kto B 5540, Kredit. 35 816, Kaut. 2067, Div. 18 000, Tant. an A.-R. 4500, Vortrag 1345. Sa. M. 530 069.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Unk. 11 137, Abschreib. 1140, z. R.-F. 1400, z. Strassenbau-Kto 2000, Gewinn 23 845. — Kredit: Vortrag 239, Mieten 15 929, Zs. 6043, Gewinn auf Häuser 17 311. Sa. M. 39 523.

Dividenden 1898—1911: 3, 4, 5%, M. 18, 34, 10, 20, 23, 44, 61, 38, 60, 40, 40 per Aktie. Coup.-Verj.: 4 J. n. F.

Direktion: Jos. Hoffmann, Wilh. Kramer. **Aufsichtsrat:** Vors. Komm.-Rat Dr. E. ter Meer, Uerdingen; Stellv. Franz Schwengers, C. van Beers, Uerdingen; Reg.-Rat a. D. Dr. Jentges, Bockum; Reg.-Assessor a. D. Dr. Th. Mauritz, Düsseldorf. *

Viersener Actien-Baugesellschaft in Viersen.

Gegründet: 7./6. 1898. Dauer der Ges. 50 Jahre ab 1./7. 1898.

Zweck: Beschaffung von gesunden u. zweckmässig eingerichteten Wohnungen für unbemittelte Familien in erbauten oder angekauften Häusern. Ende 1911 besass die Ges. 103 Häuser, davon 26 Häuser mit Kaufanwartschaft begeben, ausserdem noch 108 ar bebaubare Grundstücke.

Kapital: M. 100 000 in 100 Nam.-Aktien à M. 1000. Urspr. M. 75 000, erhöht lt. G.-V. v. 31./3. 1909 um M. 25 000, davon bis Ende 1909 M. 2000 eingez.

Hypothek: M. 380 115, verzinsl. zu 3%, tilgbar jährl. mit 1½%.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Jan.-März. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St., Max. 10 eigene St. und 10 St. in Vertretung. **Gewinn-Verteilung:** 4% Div., 5% z. R.-F., Rest event. zur Ergänzung der Div. aus früheren Jahren auf 4%.

Bilanz am 31. Dez. 1911: Aktiva: Kassa 2744, Grundstücke u. Gebäude 421 400, Restkaufpreise 99 611. — Passiva: A.-K. 77 000, Darlehen d. Landesbank 380 115, sonst. Verbindlichkeiten 5744, Abschreib.-Kto 39 109, R.-F. 3400, Rückl. f. mit Kaufanwartschaft begeb. Häuser 15 304, Div. 3080, Vortrag 3. Sa. M. 523 756.

Dividenden 1898—1911: Je 4% Coup.-Verj.: 4 J. (K.)

Direktion: Vors. Bürgermeister Pet. Stern, Stellv. Ew. Corty sen., Rechnungsführer Karl Zahn.

Aufsichtsrat: Geh. Komm.-Rat Paul Fr. W. Greef, Hugo Mengen, Komm.-Rat Jos. Kaiser, Paul Jak. Preyer, Ed. Wentges.

Elzthalbrauerei A.-G. in Waldkirch in Baden.

Gegründet: 8./10. 1889; eingetr. 22./10. 1889. Seit G.-V. v. 14./1. 1909 nur noch Immob.-Ges.

Kapital: M. 100 000 in 100 Aktien à M. 1000. **Hypothek:** M. 142 500.

Geschäftsjahr: 1./9.—31./8. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Gewinn-Verteilung: 5% z. R.-F. (ist erfüllt), 4% Div., etwaige besond. Rückl., vom übrigen 15% Tant. an A.-R. (mind. zus. jährl. M. 1200), vertr. Tant. an Vorst. u. Beamte, Rest nach G.-V.-B.

Bilanz am 31. Aug. 1911: Aktiva: Liegenschaften 206 716, Masch. u. Geräte 1, Debit. 2364, Verlust 33 418. — Passiva: A.-K. 100 000, Hypoth.-Kredit. 142 500. Sa. M. 242 500.

Dividenden 1890/91—1910/11: 5, 5, 5, 5, 6, 6, 6, 6, 6, 6, 6, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0% Coup.-Verj.: 4 J. (K.)

Direktion: Alb. Leonhardt, H. Riesle. **Aufsichtsrat:** (3--7) Vors. Bankier Adolf Krebs, Freiburg i. Br.; Hugo Kampheuer, Kaufm. Ernst Müller, Waldkirch.