

in vollbezahlten Aktien erhalten hat. Die übrigen M. 300 000 mit 25% einbezahlten Aktien wurden gegen bar von den übrigen Gründern übernommen.

Zweck: Erwerb von Grundstücken aller Art, Errichtung von Gebäulichkeiten etc., auch Ausnutzung des Besitzes durch gewerblich. Anlagen und geschäftl. Unternehmungen.

Kapital: M. 700 000 in 700 Aktien à M. 1000. Urspr. M. 1 000 000, wovon M. 700 000 (Nr. 1—700) voll, M. 300 000 (Nr. 701—1000) mit 25% eingezahlt sind. Da die restlichen 75% auf die Aktien Nr. 701—1000 trotz Aufrufes bis 30./6. 1907 nicht eingezahlt wurden, so beschloss die a.o. G.-V. v. 12./8. 1907 die Herabsetzung des A.-K. um höchstens M. 300 000 durch Einziehung der nicht voll eingezahlten Aktien Nr. 701—1000.

Hypotheken: M. 1 200 000 (Stand Ende Juni 1912).

Geschäftsjahr: 1./7.—30./6. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Gewinn-Verteilung: 5% z. R.-F., ev. besond. Abschreib. u. Rückl., vertr. Tant. an Vorst. u. Beamte, hierauf 4% Div., vom Übrigen Tant. an A.-R., Rest zur Verf. der G.-V.

Bilanz am 30. Juni 1912: Aktiva: Immobil. (Hansahaus) 1 900 000, Effekten 20 200, Kassa 7803, Inventar 1, Debit. 12 919. — Passiva: A.-K. 700 000, Hypoth. 1 200 000, R.-F. 20 607, unerhob. Div. 405, Kredit. 294, Gewinn 19 616. Sa. M. 1 940 923.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Unk. u. Steuern 8035, Gehälter u. Lohn 8369, Heizung u. Beleucht. 5703, Reparatur. 3400, Versich. 543, Zs. 48 383, Gewinn 19 616. — Kredit: Vortrag 113, Mieteingänge inkl. Heizung u. sonst. Einnahmen 93 938. Sa. M. 94 052.

Dividenden 1903/1904—1911/1912: 0, 0, 0, 1½, 1½, 1½, 1½, 1½, 0%.

Direktion: Jacob Krickser. **Aufsichtsrat:** Vors.: Heinr. Lönholdt, Architekt Herm. Schädel, Dr. phil. Ludw. Richard, Richard, Max Wolf, Frankf. a. M.

Zahlstelle: Frankf. a. M.: L. & E. Wertheimer.

Frankfurter Vorort-Terrain-Gesellschaft in Frankfurt a. M.,

Grosse Bockenheimerstrasse 6/10.

Gegründet: 27./6. bzw. 26./7. 1899. Letzte Statutänd. 31. 10. 1901. Gründer s. Jahrg. 1900/1901.

Zweck: Erwerb u. Verwertung von Liegenschaften in der Umgegend von Frankf. a. M.; ferner von Hypoth. auf Liegenschaften, sowie Hingabe von Hypoth.; Übernahme und Herstellung von Bauten, Gewährung von Darlehen (Baukapitalien). Die Ges. erwarb ein Terrain in Neu-Isenburg, das zu gewerblich. Niederlassungen (mit Geleisanschluss von der Main-Neckar-Bahn), zu Wohnhäusern und zu Anlagen von kleinen Villen bestimmt ist. Auf ihrem Gelände hat die Ges. eine Anzahl Häuser (kleine Villen) errichtet, die bereits weiter verkauft sind. Verkauft bzw. zu Strassenzwecken abgetreten sind 1901/1902 10 829 qm, 1902/1903 4344 qm; 644 qm mussten zurückerworben werden. Besitzstand der Ges. Sept. 1903 330 692 qm in Neu-Isenburg und 11 025 qm in Sprendlingen; hiervon wurden 1903/1904 bis 1909/10 1214, 1488, 4466, 7325, 2205, 4138, 0 qm in Neu-Isenburg abgesetzt. Hierzu erworben 1905/06 u. 1906/07 1209 bzw. 17 101 qm Bauland.

Kapital: M. 600 000 in 600 Aktien à M. 1000.

Geschäftsjahr: 1./7.—30./6. **Gen.-Vers.:** Spät. Okt. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Gewinn-Verteilung: 5% z. R.-F., vom verbleib. Überschuss kommt nur der Betrag zur Verteil., welcher der Ges. bar zur Verf. steht u. nach dem Ermessen des A.-R. z. weiteren Geschäftsbetriebe nicht erforderl. ist; hiervon 4% Div., v. Rest Tant. an Vorst. u. Angestellte, 10% Tant. an A.-R., Überrest Super-Div. bzw. nach G.-V.-B.

Bilanz am 30. Juni 1912: Aktiva: Kassa u. Bankguth. 23 675, Immobil. 489 050, Häuser 92 142, Hypoth. 23 133, Mobil. 1, Pläne u. Zeichn. 1, Strassenbaukt 1456, Wasserleitung 1280. — Passiva: A.-K. 600 000, R.-F. 7983, Kredit. 2004, Hypoth. 19 249, unerhob. Div. 80, Gewinn 1421. Sa. M. 630 739.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Handl.-Unk., Gehälter, Steuern 8643, Abschreib. auf Pläne 50, Provis. 25. — Kredit: Gewinn auf Immobil. 299, Mieten u. Pacht 4984, Zs. 1029, Verlust 2404. Sa. M. 8719.

Dividenden 1899/1900—1911/12: 0, 5, 4, 0, 0, 4, 4, 2, 0, 2, 0, 0, 0%. Coup.-Verj.: 4 J. (K.)

Direktion: Architekt W. Rühl, Georg Bonnesen.

Aufsichtsrat: (3—7) Vors. Justizrat Bruno Mankiewicz, Stellv. Gust. Gutenstein, Karl Wichmann, Frankf. a. M.; Bürgermeister Jacob Pons, Neu-Isenburg.

Zahlstelle: Frankf. a. M.: M. W. Koch & Co. *

A.-G. Gartenstadt Freiburg in Liqu. in Freiburg i. Br.

Gegründet: 1886. Statutänd. 10./2. 1899. Firma bis dahin: A.-G. zum Ankauf u. Verwert. von Liegenschaften. Die G.-V. v. 17./6. 1907 beschloss die Auflös. der Ges. Dieselbe zweckte Erwerbung u. Veräußerung von Liegenschaften im Bezirk Freiburg. Die Liegenschaften wurden 1909/10 bis auf M. 4952 verkauft.

Kapital: M. 200 000 in 200 Aktien à M. 1000. Das A.-K. kam 1908 zur Rückzahlung.

Geschäftsjahr: 1./4.—31./3.

Bilanz am 31. März 1912: Aktiva: Debit. 180 154, Kassa 829, Liegenschaften 231 330. — Passiva: Kredit. 410 596, Gewinn 1318, R.-F. 400. Sa. M. 412 314.

Dividenden: 1895/96—1904/05: 0%; 1905/06: 3%; 1906/07: 0%.

Liquidator: Theodor Ganz.