

rückzahlbar zu 103%. Zs. 1./4. u. 1./10. Diese Anleihe ist mit der vorigen gleichberechtigt. Tilg. 1 1/2% mitersp. Zs. durch Verl. im Juni (zuerst 1902) auf 1./10.; kann ab 1904 verstärkt werden. Noch in Umlauf 30.9.1912 M. 488 000. Kurs in Berlin Ende 1898—1912: 102.30, 100.25, —, —, 102.25, —, 103.80, —, 103.50, 100, —, —, 101.50, 100.50, 98.25%. Aufgel. 28.4.1898 zu 103.50%. Zahlst. für beide Serien wie bei Div.-Scheinen. III. Serie: M. 2 200 000 in 4 1/2% Teilschuldverschreib. von 1911, rückzahlbar zu 103%. Stücke à M. 1000, lautend auf den Namen der Commerz- u. Disconto-Bank in Berlin oder deren Order u. durch Indoss. übertragbar. Der Betrag dieser Serie III wird um M. 800 000 (also auf M. 3 000 000) erhöht, nachdem die Oblig.-Anleihen Serie I u. II vollständig getilgt sein werden. Zs.: 1./11. u. 1./5. Tilg. ab 1917 durch jährl. Auslos. von 1 1/4% des urspr. Anleihebetrags von M. 3 000 000 nebst ersp. Zs. im Juni auf 1./11.; ab 1917 verstärkte Tilg. oder Totalkündig. mit 6monat. Frist vorbehalten. Als Sicherheit haftet das der Ges. gehörige zu Berlin in der Landsberger Allee 24/27, Ecke Tilsiter Str. 51/64, gelegene Grundstück. Auf letzterem ist auf den Namen der Commerz- u. Disconto-Bank, Berlin, als Vertreter der jeweiligen Inhaber der Teilschuldverschreib. Serie III eine Sicher.-Hypoth. in Höhe von M. 2 200 000 nebst plus weiteren M. 66 000 eingetragen. Die Eintrag. ist erfolgt unmittelbar hinter den für die 4% Schuldverschreib. Serie I u. II haftenden Sicher.-Hypoth., die nach Rückzahl. der Reste gelöscht werden. Aufgenommen zur Vergrößer. der Brauereien in der Landsberger Strasse u. in Spandau, sowie zur Verstärk. der Betriebsmittel. Coup.-Verj.: 4 J. (K.), der Stücke in 30 J. (F.). Zahlst.: wie bei Div. Kurs Ende 1911—1912: 103.10, 100.10%. Eingeführt 1./11. 1911 zu 103%.

Hypotheken: M. 2 100 000 auf dem Brauereigrundstück Moabit. mit 4 3/8% verzinslich und seitens beider Teile bis 1./4. 1920 unkündbar, M. 675 000 zu 4% auf Taubenstrasse 10, M. 200 000 auf Turmstr. 25, ferner M. 80 000 1911/12 neu aufgenommen auf Wittenberg.

Geschäftsjahr: 1.10.—30.9. **Gen.-Vers.:** Gewöhnl. im Dez.

Stimmrecht: 1 Aktie à M. 300 = 1 St., 1 Aktie à M. 1200 = 4 St.

Gewinn-Verteilung: 5% zum R.-F. (ist erfüllt), event. Dotation des Arbeiter-Unterst.-F., vertragsm. Tant. an Vorst. und Beamte, bis 4% Div., vom verbleib. Betrage 9% Tant. an A.-R., Rest Super-Div. bezw. nach G.-V.

Bilanz am 30. Sept. 1912: Aktiva: Grundstücke u. Gebäude: Berlin 7 466 468, Taubenstrasse 10 1 029 707, Turmstr. 25 240 472, Spandau 1 752 890, Fürstenwalde 508 984, Frankf. a. O. 411 684, Niederlagen-Grundstücke 1 512 941, Masch., Kühl- u. pneumat. Mälzereianlage 2 016 517, elektr. Anlagen 256 762, Mobil. u. Utensil. 131 686, Fastagen 1 176 548, Pferde 187 478, Wagen u. Geschirre 163 832, Eisenbahnwaggons 89 923, Dampfer 9576, Niederlagen- u. Ausschankinventar u. Utensil. 1 425 507, Restaurationsinventar u. Utensil. u. Beteil. 220 647, Flaschenbierutensil. 60 000, Vorräte 1 672 136, Debit. 306 096, Darlehen 787 538, Kassa (inkl. Reichsbankguth. u. Postscheckguth.) 344 544, Bankguth. 418 923, Wechsel 21 597, Effekten 1 426 421, Hypoth. auf verkaufte Grundstücke 25 000, vorausbez. Versich. 15 445. — Passiva: A.-K. 5 670 000, Anleihe I 395 000, do. II 488 000, do. III 2 200 000, do. Zs.-Kto 56 777, do. Prämien-Kto 2280, Hypoth. I 2 100 000, do. II 955 000, R.-F. 1 115 941, Spez.-R.-F. 100 000, unerhob. Div. 1818, Kaut. 586 942, Depos. 4 929 142, Kredit. 1 451 580, Brausteuern 1 901 529, Delkr.-Kto 125 000, Friedrich Goldschmidt-Stift. 97 478 (Rückl. 10 000), Arb.-Unterstütz.-F. 164 433 (Rückl. 10 000), Arb.-Witwen- u. Waisen-F. 159 592 (Rückl. 20 000), Moritz Potocky-Nelken-Stiftung 16 629, Div. 793 800, Tant. an Vorst. u. Beamte 152 541, do. an A.-R. 79 615, Grat. 90 000, Vortrag 46 223. Sa. M. 23 679 326.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Betriebs-Unk. 2 310 593, Handl.-Unk. u. Gehälter 724 449, Beamten-Fürsorge 53 989, Gespann- u. Motorwagen-Unk. u. Frachten 830 437, Steuern 3 943 646, Mieten u. Unk. f. Ausschanklokale u. Niederlagen 1 211 286, Zs. 137 927, Effekten-Kurs-Verlust 31 051, Arb.-Wohlf.-Einricht. 181 875, Abschreib. 1 554 639, Reingewinn 1 202 180. — Kredit: Vortrag 80 764, Erlös aus Bier u. Trebern etc. 12 058 293, sonst. Eingänge 43 017. Sa. M. 12 182 076.

Kurs Ende 1886—1912: 769.50, 725, 720, —, 536 (b. M. 1 050 000 Kapital), 302, 263.75, 261.60, 294.75, 240, 233, 259.50, 262.50, 245, 199, 177, 209.80, 234.60, 243.80, 250, 242.50, 217.50, 194, 221.75, 238.50, 239, 232.75%. Notiert Berlin. — Für die Aktien Nr. 3501—4900 (Em. von 1891) wurden 1900 Ersatzstücke ausgegeben, da die in Umlauf befindl. urspr. Stücke auf mangelhaftem, brüchigem Papier gedruckt sind.

Dividenden 1886/87—1911/12: 53 1/3, 55, 45, 40, 26, 16, 16, 13, 5, 8, 12, 12, 12, 12, 12, 14, 15, 15, 15, 14, 11, 11, 12, 14, 14%. Zahlb. spät. 1./2. 1890/91 wurden M. 170 000 als Verlust an Hirschfeld & Wolf abgeschrieben; die Eingänge darauf wurden den alten Aktionären am 15./6. 1892 mit 3 1/2% am 15./9. 1894 mit M. 4.70 als Div. nachgezahlt. Coup.-Verj.: 4 J. (K.)

Direktion: Gen.-Dir.: Komm.-Rat Konsul Dr. W. Sobernheim, Direktoren: Jos. Wild, Gust. Seeger, H. Herrmann, Stellv.: Dr. Fritz Arnoldi, Georg Teuscher, Carl Siebert, Berlin; Otto Schöning, Spandau; Gust. Gudat, Fürstenwalde.

Prokuristen: Fritz Fasshauer, Rud. Zernott, Rud. Thondorf, Paul Schmidt, Fritz Kabelitz, Franz Commerow.

Aufsichtsrat: (5—7) Vors. Gen.-Konsul Eug. Landau, Bankier Osk. Heimann, Landtagsabgeordneter M. Broemel, Bank-Dir. a. D. J. Klewitz, Bank-Dir. Gust. Pilster, Dr. Franz Potocky-Nelken, Exe. General von Hoepfner.

Zahlstellen: Berlin: Taubenstr. 10; Eigene Centralkasse, Nationalbank für Deutschland, Marcus Nelken & Sohn, Commerz- u. Disconto-Bank; Breslau: Marcus Nelken & Sohn; Hamburg: Commerz- u. Disconto-Bank. *