

u. Utensil. 37 577, Holz 202 613, Modelle 1, Einricht., Material, Reserveteile u. Vorräte 1 075 924, Versich. 17 206, Debit. 2 257 852, Betellig. 50 000, Beamten-Fürsorge-Kto 73 996. — Passiva: A.-K. 4 000 000, Kredit. 1 088 548, Bankschuld 995 228, Avale 2 183 438, Akzepte 150 239, Hypoth. 66 000, Beamten-Fürsorge u. Versich.-Kto 73 996, R.-F. 172 000 (Rüchl. 30 000), Versich.-R.-F. 65 000 (Rüchl. 10 000), Div. 300 000, Tant. u. Grat. 132 880, Vortrag 60 038. Sa. M. 9 287 369.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Gen.-Unk. 384 052, Beamtenfürsorge 14 222, Abschreib. auf Inventar, Holz etc. 902 297, Gewinn 532 918. — Kredit: Vortrag 56 534, Bau-Rohgewinn der Zentr. u. Zweigniederlass. 1 776 955. Sa. M. 1 833 489.

Kurs: Ende 1912: In Berlin 120%. — In Frankf. a. M. 122%. Aufgelegt am 9./5. 1912 M. 1 000 000 zu 132%. Die Zulassung sämtl. M. 4 000 000 Aktien zur Notiz an der Berliner Börse erfolgte im Mai 1912; erster Kurs am 18./5. 1912: 133%. Seit Mai 1912 nach in Frankf. a. M. zugelassen.

Dividenden 1906—1912: 7, 7, 7, 7, 7 $\frac{1}{2}$, 7 $\frac{1}{2}$, 7 $\frac{1}{2}$ %. Coup.-Verj.: 4 J. (K.)

Direktion: Reg.-Baumeister Paul Bilfinger, Reg.-Baumeister Bernh. Bilfinger, Stellv. W. Fabel, Reg.-Baumstr. E. Böhmeler.

Prokuristen: Ober-Ing. W. Schaaf, Dr. ing. Völker, Reg.-Baumstr. K. Hübler.

Bevollmächtigte: Dipl.-Ing. A. Grün, Kassier M. Herbig, Dipl.-Ing. F. Kennerknecht, Reg.-Baumeister B. Tafel.

Aufsichtsrat: (4—9) Vors. Dr. Ing. Aug. Grün, Mannheim; Stellv. Hans Schuster, Berlin; Kgl. Geh. Baurat Dr. Anton von Rieppel, Nürnberg; Kgl. Geh. Baurat Max Leibbrand, Sigmaringen; Bank-Dir. Dr. jur. Ferd. von Zuccalmaglio, Mannheim.

Zahlstellen: Gesellschaftskasse; Berlin, Frankf. a. M. u. Mannheim: Dresdner Bank u. die übrigen Niederlass. dieser Bank.

Hansa-Haus Aktien-Gesellschaft in Mannheim.

Gegründet: 7./10. bzw. 27./10. 1899.

Zweck: Erwerb des Hauses Lit. D 1 Nr. 7/8 u. Vermieten desselben, Erwerb von anderen Immobil. Der Neubau des Hansa-Hauses ist 1901 fertiggestellt.

Kapital: M. 250 000 in 250 Aktien à M. 1000. Urspr. M. 500 000 in 500 Aktien à M. 1000 mit 25% Einzahlung, beschloss die G.-V. v. 15./3. 1902 infolge Entbehrlichwerdens durch aufgenommene Hypoth. Herabsetzung auf die Hälfte durch Rückkauf eigener Aktien zu nicht über 100%; ist durchgeführt. **Hypotheken:** M. 650 000.

Geschäftsjahr: Kalenderj. (bis 1905: 1./11.—31./10.). **Gen.-Vers.:** Bis Ende Juni.

Stimmrecht: 1 Aktie = 1 St.

Gewinn-Verteilung: 5% zum R.-F., event. Dotierung von Sonderrüchl., vertragsm. Tant. an Vorst., 4% Div., Rest zur Verf. der G.-V. Der A.-R. erhält keine Vergütung.

Bilanz am 31. Dez. 1912: Aktiva: Hauskto 886 204, Debit. 65 712, Kassa 616. — Passiva: A.-K. 250 000, Hypoth. 650 000, R.-F. 25 000, Rückstell.-Kto 13 500 (Rüchl. 6500), Div. 12 500, Grat. 1000, Vortrag 533. Sa. M. 952 533.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Handl.-Unk. u. Zs. 40 059, Gewinn 20 533. — Kredit: Vortrag 356, Bruttoüberschuss 60 237. Sa. M. 60 593.

Dividenden: 1899/1900—1904/05: 0%; 1906—1912: 4, 4, 4, 5, 5, 5%. Coup.-Verj.: 4 J. (K.)

Direktion: Hans Wolff, Heinr. Keuter.

Aufsichtsrat: (Mind. 3) Vors. Rechtsanw. Dr. J. Rosenfeld, Stellv. Dir. Ferd. Wolff, Ernst Wolff, Mannheim. *

Immobilien-Gesellschaft Waldhof in Mannheim.

(In Liquidation.)

Gegründet: 6./7. 1899. Gründer s. Jahrg. 1899/1900. **Zweck:** Erwerb. der im Eigentum der Zellstofffabrik Waldhof befindl. gewesen, zu ihrem Geschäftsbetrieb nicht erforderl. Liegenschaften; 1906 Ankauf weiterer Immobil. im Umfang von 10 063 qm u. 1907 im Umfang von 11 943 qm. 1908 Verkauf eines Komplexes von 119 584 qm an die Papyrus-Akt.-Ges., dagegen erworben 12 786 qm. In 1909 weitere 105 581 qm, 1910 u. 1911 noch 1319 bzw. 2690 qm verkauft, 1912 nichts veräußert. Die Ges. löste sich lt. G.-V. v. 28./6. 1911 auf u. trat in Liquid.

Kapital: Urspr. M. 600 000 in 600 Aktien à M. 1000, angeboten den Aktionären der Zellstofffabrik Waldhof v. 2./10. bis 2./11. 1899 zu pari plus M. 20 für Unkosten. Ab 30./6. 1911 kamen auf das A.-K. 80% = M. 800 pro Aktie oder zus. M. 480 000 zur Rückzahlung. Die G.-V. v. 29./4. 1910 beschloss dementsprechend die Herabsetzung des A.-K. um M. 480 000, also auf M. 120 000 u. Umwandlung der Inhaber-Aktien in Nam.-Aktien à M. 200.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Sem. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1912: Aktiva: Grundstücke 263 471, Gebäude 10 000, Debit. 111 727. — Passiva: Liquid.-Kto 382 585, Gewinn 2612. Sa. M. 385 198.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Steuern u. Unk. 4446, Liquid.-Kto 2612. Sa. M. 7059. — Kredit: Zs. M. 7059.

Dividende: Wird lt. Statuten nicht verteilt.