

vollendete Bauten für fremde Rechnung 176 937, Kredit. 2 059 477, Bankguth. 2 646 438, Reingewinn 325 703. Sa. M. 7 697 640.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Löhne 342 270, Saläre u. Tant. für Beamte 420 526, Zs. 115 476, Unk. 567 230, Abschreib. 53 600, Reingewinn 325 703. — Kredit: Vortrag 27 772, Bruttogewinn 1 797 035. Sa. M. 1 824 807.

Dividenden: Der Gewinn für 1908 M. 189 325 ging vertragsgemäss an die Vorbesitzerin über. Div. 1909—1911: 8, 0, 8%.

Direktion: Arnold Wollberg, Stellv. Ober-Ing. Otto Jüdel, Ober-Ing. Paul Ende, Hans Mandowsky.

Aufsichtsrat: Vors. Dir. Dr. Ing. Gust. ter Meer, Hannover; Stellv. Dr. Fritz Eltzbacher, Berlin; Königl. Baurat a. D. Herm. Dunaj, Edwin Cohn, Albert Cohn, Hannover; Selmar Löwenstein, Berlin.

Zahlstellen: Ges.-Kasse; Berlin: Deutsche Bank, Carl Cahn; Hannover: Hannov. Bank, A. Spiegelberg.

Centralheizungswerke Aktiengesellschaft

in **Hannover-Hainholz** u. **Wien**. Fabriken in Hainholz u. Mährisch-Ostrau, Filialen in Berlin, Breslau, Köln, Frankf. a. M., Leipzig, Mannheim u. Wien.

Gegründet: 17.5. 1884; eingetr. 9./6. 1884. Firma bis 19./3. 1903 Hannoversche Centralheizungs- u. Apparate-Bau-Anstalt.

Zweck: Herstellung von Centralheizungs-, Ventilations-, Trocken-, Verdampf-, Bade- u. verwandten Anlagen, Einrichtungen u. Apparaten u. Betrieb einer Eisen- u. Metallgiesserei, sowie einer mechan. Werkstatt, Fabrikation von Rippenrohren u. Radiatoren. Fabrikanlagen in Hainholz u. M.-Ostrau (österr. Schlesien). Der Grundbesitz in Hainholz umfasst ca. 1 ha 67 $\frac{1}{3}$ a, in M.-Ostrau ca. 2 ha 15 a. Produktion jährl. ca. 7 000 000 kg Eisenguss. Umsatz M. 5 000 000. Buchwert der Anlagen Ende 1912 M. 1 080 904; Summe aller Abschreib. auf Gebäude und innere Einrichtung 2 192 931 gegenüber einem Gesteuerungswert von M. 3 273 835, davon entfallen M. 90 425 auf 1912. In sämtl. Betrieben ca. 850 Arb.

Kapital: M. 1 575 000 in 1575 Aktien à M. 1000. Urspr. M. 300 000, erhöht 1888 um M. 300 000, 1891 um M. 120 000 und lt. G.-V. v. 16./3. 1899 um M. 360 000 in 360 Aktien à M. 1000 (div.-ber. ab 1./4. 1899 p. r. t.), angeboten den Aktionären 2:1 zu 155%; fernere Erhöhung lt. G.-V. v. 12./4. 1905 um M. 270 000 (auf M. 1 350 000) in 270 Aktien mit Div.-Ber. ab 1./1. 1905, begeben an die Dresdner Bank zu 110%, angeboten den Aktionären 4:1 vom 24.5.—6./6. 1905 zu 115%. Nochmals erhöht lt. G.-V. v. 4./5. 1911 um M. 225 000 in 225 Aktien (auf M. 1 575 000) mit Div.-Ber. ab 1./7. 1911, begeben an Dresdner Bank u. S. Katz in Hannover zu 147,50, angeboten den alten Aktionären zu 150%. Agio mit M. 92 000 in R.-F.

Anleihe: M. 1 500 000 in 4 $\frac{1}{2}$ % hypoth. Schuldverschreib. von 1905, Stücke à M. 1000 u. 500, rückzahlbar zu 103%. Zs. 1./4. u. 1./10. Tilg. ab 1./10. 1907 durch jährl. Auslos. von M. 60 000; ab 1907 verstärkte Tilg. oder Totalkünd. zulässig. Sicherheit: Hypoth. zur ersten Stelle. Der Erlös diente zur Tilgung des Restes der beiden früher. hypoth. Anleihen von 1894 u. 1897 im Betrage von M. 196 000, sowie zur Abtragung des Bankkredits. Noch in Umlauf Ende 1912: M. 1 133 000. Nicht notiert.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Bis Ende April. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St. **Gewinn-Verteilung:** 10% zum R.-F., vertragsm. Tant. an Vorst. u. Beamte, bis 4% Div., vom verbleib. Überschuss 10% Tant. an A.-R. (ausser je M. 1000 fester Vergüt. für jedes Mitgl.), Rest zur Verf. der G.-V.

Bilanz am 31. Dez. 1912: Aktiva: Grundstück Hainholz 99 000, do. M.-Ostrau 36 100, Gebäude Hainholz 233 900, do. M.-Ostrau 175 700, Geleise Hainholz 2000, do. M.-Ostrau 3200, Masch. Hainholz 88 000, do. M.-Ostrau 66 400, Werkzeuge Hainholz 56 700, do. M.-Ostrau u. Wien 25 000, Utensil. u. Einricht. Hainholz 153 400, do. M.-Ostrau u. Wien 141 500, Modelle Hainholz 1, do. M.-Ostrau 1, Holzstöcke u. Klischees 1, Patente 1, Kaut. 516 545, Assekuranz 1244, Kassa, Reichsbank-Giro- u. Postscheckguth. 46 523, Effekten 425, Debit. 2 322 300, Material, fert. u. halbf. Fabrikate 1 011 439, in Ausföhr. befindl. Anlagen 860 918, auswärt. Niederl. 181 828. — Passiva: A.-K. 1 575 000, R.-F. 412 000, Ern.-F. 100 000, Delkr.-Kto 150 000, Hypoth.-Anl. 1 133 000, do. Zs.-Kto 12 746, Spar- u. Unterst.-F. f. Beamte u. Arb. 20 188, Provis. 21 851, Anzahl. auf auszuföhr. Anlagen 132 828, Bankkaut. 459 819, Kredit. 1 530 837, Kaut. 3900, Tant. 70 159, Grat. 18 000, Div. 220 500, do. alte 300, Vortrag 161 000. Sa. M. 6 022 130.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Hypoth.-Zs. 54 000, Arb.-Wohlf. 43 961, Steuern 45 877, Gen.-Unk. 750 747, Abschreib. 71 982, Reingewinn 475 600. — Kredit: Vortrag 161 000, Gen.-Waren-Kto 1 281 168. Sa. M. 1 442 168.

Kurs Ende 1888—1912: 235, 247, —, 173, 126, —, 127, 136, 188, 222, 245, 250, 240, 145, 130, 140, 129, 129, 175, 150, 149, 181, 229, 224, 170%. Eingef. 1888 zu 206%. Notiert in Hannover.

Dividenden 1886—1912: 3, 14, 15, 21, 22, 14, 3, 6 $\frac{1}{2}$, 10, 8, 12, 15, 20, 24, 19, 4, 5, 0, 8, 8, 12, 14, 14, 18, 17, 15, 14%. Coup.-Verj.: 4 J. (K.)

General-Direktion: Ludw. Alt. **Prokuristen:** Johs. Schaer, Ober-Ing. Hans Köhne.

Aufsichtsrat: (3—5) Vors. Dr. jur. Baron v. Königswarter, Stellv. Justizrat Dr. jur. Friedr. Rudolph, Bankier S. Katz, Bank-Dir. Jul. Isenstein, Hannover.

Zahlstellen: Hainholz: Eigene Kasse; Hannover: Dresdner Bank, S. Katz. *