

**Kapital:** M. 230 000 in 230 Aktien à M. 1000. **Hypotheken:** M. 225 000.  
**Geschäftsjahr:** 1./11.—31./10. **Gen.-Vers.:** Spät. Febr. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.  
**Gewinn-Verteilung:** 5% z. R.-F., bis 4% Div., event. besond. Abschreib. u. Rückl., vom Rest 15% Tant. an A.-R. (mind. ein Fixum von M. 500), Überschuss zur Verf. der G.-V. Soweit dieser restliche Jahresgewinn 10% des A.-K. übersteigt, ist die Hälfte dieses vertragsm. an die Stadtkasse Heidelberg abzuliefern

**Bilanz am 31. Okt. 1912:** Aktiva: Liegenschaften 6000, Immobil. A 348 082, do. B 19411, Wasserleit.-Neubauten 15 621, Elektr.- u. Heizungs-Kto 47 276, Mobil. 25 477, Kaut. 15 000, Effekten 26 834, Schuldner 1230. — Passiva: A.-K. 230 000, Hypoth. 225 000, Kaut. 15 000, R.-F. 3810, Talonsteuer-Res. 575, Amort.-F. f. Elektr. u. Heiz. 9250, unerhob. Div. 480, Gläubiger 15 256, Gewinn 5562. Sa. M. 504 934.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Unk. 9103, Kap.-Zs. 9000, Abschreib. 5052, Amortis. 2250, Gewinn 5562. — Kredit: Vortrag 6572, Pacht 21 067, Zs. 3329. Sa. M. 30 968.

**Dividenden 1890/91—1911/12:** 2, 2, 3, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 2, 1½, 0, 0, 2, 2, 2%  
 Coup.-Verj.: 4 J. ab 1./11.

**Direktion:** Alois Joerger. **Pächter:** A. Hartwig.

**Aufsichtsrat:** (3—5) Vors. C. Spitzer, M. Eisemann, Otto Winter.

**Zahlstelle:** Heidelberg: Rhein. Creditbank. \*

## Hotel Disch, Actien-Gesellschaft in Köln a. Rh.

**Gegründet:** 8./2. 1890; eingetr. 6./5. 1890.

**Zweck:** Die A.-G. betreibt das in Köln seit länger als 60 Jahren bestehende Hotel Disch, welches bei Errichtung der Ges. von dem damaligen Eigentümer Jean Christoph zum Teile umgebaut und erheblich erweitert, in dieselbe eingebracht ist. Das an der Brücken- und Herzogstrasse in Köln geleg. Grundstück hat einen Flächeninhalt von 3235 qm, mit ca. 54 m Front an der Brücken- u. ca. 62 m Front an der Herzogstr. 1905 Ankauf der angrenzenden Häuser Herzogstr. 32 u. 34 für zus. M. 80 000. 1907 erforderte die Neueinrichtung des Speise-saals M. 75 000, 1911 Neueinricht. des Frühstückssaales u. sonst. Umbauten u. Anschaff. M. 108 461; neuerlicher Umbau in 1912 M. 323 583. Das Resultat des J. 1912 ist durch den Umbau beeinträchtigt worden.

| Rentabilität: | Gesamt-einnahme | davon Logismiete | Ladenmieten  | Abschreibungen |
|---------------|-----------------|------------------|--------------|----------------|
| 1902          | M. 550 120.47   | M. 150 023.47    | M. 23 301.11 | M. 59 793.21   |
| 1903          | „ 509 141.17    | „ 135 227.41     | „ 25 324.17  | „ 59 454.02    |
| 1904          | „ 516 340.45    | „ 132 169.73     | „ 24 888.48  | „ 60 183.78    |
| 1905          | „ 526 258.51    | „ 136 322.25     | „ 25 487.00  | „ 63 086.06    |
| 1906          | „ 573 793.55    | „ 148 055.95     | „ 28 315.00  | „ 65 252.84    |
| 1907          | „ 566 274.77    | Nicht            | „ 30 031.75  | „ 50 549.18    |
| 1908          | „ 555 984.00    | ver-             | „ 30 215.00  | „ 47 813.00    |
| 1909          | „ 581 030.41    | öffentl.         | „ 29 771.29  | „ 46 900.60    |
| 1910          | „ 614 387.—     | „                | „ 31 191.—   | „ 51 726.—     |
| 1911          | „ 506 039.—     | „                | „ 31 300.—   | „ 46 535.—     |
| 1912          | „ 524 896.—     | „                | „ 31 824.—   | „ 56 869.—     |

**Kapital:** M. 1 800 000 in 1800 Aktien à M. 1000.

**Hypothek:** I. M. 1 200 000 4½% Amort.-Hypoth. auf das Hotel, rückzahlbar v. 1./1. 1899 in 55½ Jahren, von den Zs. entfällt ½% auf Amort. II. M. 80 000 auf Häuser Herzogstrasse 32 u. 34. Getilgt bis Ende 1912 M. 118 153.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Bis Ende April. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.  
**Gewinn-Verteilung:** 5% z. R.-F., event. ausserordentl. Auslagen, hierauf bis 4% Div., vom Übrigen 5% Tant. an A.-R., vertragsm. Tant. an Vorst., Rest zur Verf. der G.-V.

**Bilanz am 31. Dez. 1912:** Aktiva: Immobil. 2 645 194, Speisesaal u. Umbau 1911 112 000, Umbau 1912 323 583, Mobil. 230 819, Vorräte 81 537, Kassa 12 270, Versich. 438, Debit. 16 524, Beteilig. bei der Eink.-Gen. Rhein. Hoteliers 200. — Passiva: A.-K. 1 800 000, Hypoth. 1 161 846, R.-F. 116 937 (Rückl. 3203), Rückstell. für Eigen-Glasversich. 600, Kredit. 272 720, Remun. an Vorst. 4000, Div. 63 000, Vortrag 3473. Sa. M. 3 422 568.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Betriebsausgaben 282 959, Hypoth.-Zs. 46 832, Gen.-Unk. 107 357, Abschreib. 56 869, Gewinn 73 677. — Kredit: Vortrag 9601, Betriebseinnahmen 524 896, Zs. 1373, Mieten u. Ladenmieten 31 824. Sa. M. 567 696.

**Kurs Ende 1900—1912:** 101, 80, 79.50, —, 91, 98, 108, 92, 97.75, 100, 101, 101.50, 87.75%  
 In Verkehr gebracht durch das Bankhaus Samuel Zielenziger. Voranmeldekurs 101.75% zu-  
 zügl. 4% Stück-Zs. ab 1./1. 1900. Erster Kurs 26.5. 1900: 101.75%. Notiert in Berlin.

**Dividenden 1892—1912:** 4½, 4¼, 4¼, 5, 5, 5, 5½, 5½, 6, 2, 4, 5, 5, 5½, 6, 6, 6, 6, 6, 5, 3½%  
 Coup.-Verj.: 4 J. (K.)

**Vorstand:** Fritz Preller, Ferd. Neehs. **Prokurist:** Heinr. Dörgeloh.

**Aufsichtsrat:** (3—5) Vors. P. Werhahn, Peter Wilh. Werhahn, Neuss; Rich. Uhrland, Köln; Emil Christoph, Wien.

**Zahlstellen:** Ges.-Kasse; Berlin: Hardy & Co. G. m. b. H.; Köln: Rhein.-Westfäl. Disco-to-Ges., J. H. Stein. \*