

Kapital: M. 6 000 000 in 12 000 Aktien à M. 500.

Hypotheken: M. 10 377 466. Davon gehören M. 9 199 500 zu $4\frac{1}{4}\%$, ab 1./1. 1897 mit $\frac{1}{2}\%$ amortisierbar, der Preuss. Bodencredit-Actien-Bank, M. 750 000 zu 4% , ab 1./1. 1893 mit $\frac{1}{3}\%$ amortisierbar, der Preuss. Central-Bodencredit-Actien-Ges., Rest zu $3\frac{3}{4}\%$ Diversen. Am 30. 9. 1913 in Summa noch ungetilgt M. 9 055 723.

Geschäftsjahr: 1./10.—30./9. **Gen.-Vers.:** Jan.-Febr. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Gewinn-Verteilung: Der Reingewinn, soweit er zur Tilg. der Hypoth. u. zum Geschäftsbetrieb dient, wird vorgetragen oder einem Disp.-F. überwiesen, sodann 5% zum R.-F. A., 5% Div., vom Überschuss 10% Tant. an A.-R., Rest Super-Div. Die Tant. an Vorst. wird als Geschäfts-Unk. gebucht. Ist R.-F. A. mit 10% des A.-K. erfüllt, dann fließen 5% zum R.-F. B. bis dieser 15% des A.-K. enthält.

Bilanz am 30. Sept. 1913: Aktiva: Kassa 4656, Grundstücke u. Gebäude 16 200 431, Hotel-Inventar 2000, Bureau-Utensil. 10, Restkaufgelder 135 000, Debit. 13 708. — Passiva: A.-K. 6 000 000, Hypoth. 9 055 723, Bankvorschuss 1 256 726, Kredit. 24 820, vorausbez. Mieten 17 777, unerhob. Div. 758. Sa. M. 16 355 806.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Zs. 426 078, Gen.-Verwalt.-Kosten 19 418, Insertion 880, Gerichts- u. Notariatskosten 297, Gemeinde-Einkommen- u. Gewerbesteuer 16 016, Grundstücks-Verwalt.- u. Abgaben-Kto: Unk. 60 061, Grundsteuern 42 714; Reparatur. 137 012, Abschreib. auf Grundstücke u. Gebäude 1 470 293. — Kredit: Vortrag 972, Mieten 799 898, Übertrag vom R.-F. 387 832, do. vom Disp.-F. 1 984 069. Sa. M. 2 172 772.

Kurs Ende 1885—1913: 106, —, 94.75, 104.25, 90, —, 68, 80, 66, 54.75, 54.50, —, 53.50, 68, 65.50, 68.25, 57.75, 71.50, 70.50, 72.40, 73.25, 69.40, 59, 56.80, 68.50, 64.50, 56.40, 37.50, 40% . Notiert in Berlin.

Dividenden 1886/87—1912/13: 5, 5, 5, 5, 5, 5, 1, $1\frac{1}{4}$, $1\frac{1}{2}$, $1\frac{1}{2}$, 1, 1, 1, 1, $1\frac{1}{2}$, $1\frac{1}{2}$, 2, 2, 2, 2, $1\frac{1}{4}$, 2, $1\frac{3}{4}$, $1\frac{3}{4}$, $1\frac{1}{5}$, 0% . Coup.-Verj.: 4 J. (K.)

Direktion: L. Kuchenmüller, H. Czernewsky.

Aufsichtsrat: Vors. Geh. Justizrat M. Winterfeldt, Bankier Bruno Herbst, Willy Sießer, Bankier Max Schlesinger, Architekt Otto Richter, Berlin.

Zahlstellen: Berlin: Berl. Handels-Ges., Bank f. Handel u. Ind.

Berliner gemeinnützige Baugesellschaft in Berlin,

Hollmannstrasse 23.

Gegründet: 28./10. 1848. Letzte Statutänd. 16./12. 1883.

Zweck: Beschaffung gesunder u. geräumiger Wohnungen für kleine Leute in verschiedenen Stadtteilen Berlins oder vor dessen Thoren, billigste Vermietung der Wohnungen. Die Ges. besass 1912: 67 Wohnhäuser, welche mit M. 3 884 628 zu Buche standen. Unter der Verwaltung des Vorstandes steht die Alexandra-Stiftung, welche 21 Häuser besitzt.

Kapital: M. 225 600 in 752 Aktien à M. 300; alljährl. werden Aktien zu pari ausgelost (1902—1913 je 10 Stück auf 1./7.). **Hypotheken:** M. 2 665 000.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im Okt.

Stimmrecht: Eine oder mehrere Aktien nur 1 St.

Gewinn-Verteilung: $\frac{1}{3}$ des Gesamteintrages zur Amortisation der Aktien, die ändern $\frac{2}{3}$ zur Verzinsung, höchstens 4% Div.

Bilanz am 31. Dez. 1911: Aktiva: Kassa 1098, Bankguth. 153 331, Effekten 372 224, Grundstücke 3 884 628, Hypoth.-Amort.-Kto 130 087, Kaut. 20 000. — Passiva: A.-K. 225 600, Hypoth. 2 665 000, Aktien-Rest 900, alte Div. 960, Aktien-Amort.-Kto 310 442, Helenen-Stiftung 3000, Darlehen 217 254, R.-F. 1 113 700, Kaut. 20 000, Gewinn 4512. Sa. M. 4 561 370.

Dividenden 1895—1912: Je 4% . Coup.-Verj.: 4 J. ab 1./7.

Vorstand: Vors. Geh. Justizrat Krokisius, Stellv. Fabrikbes. Otto, I. Schriftführer Fabrikant Haselbach, Landesassessor Fink u. 6 weitere Mitgl.

Berliner Grundstücksverwertungs-Akt.-Ges. in Liqu.

in Berlin, W. 8, Behrenstr. 48.

Gegründet: 17./6. u. 2./7. 1909; eingetr. 8./7. 1909. Gründer siehe Jahrg. 1910/11. Die G.-V. v. 10./7. 1911 beschloss Liquidation der Ges. Näheres über die Ges. siehe in den früheren Jahrg. dieses Buches.

Kapital: M. 700 000 in 700 Aktien à M. 1000. Nach der Schlussbilanz v. 31./12. 1913 übersteigt die Unterbilanz das A.-K. um M. 11 687. Das A.-K. ist verloren. Die Firma wurde im Aug. 1913 gelöscht.

Schlussbilanz am 31. Dez. 1912: Aktiva: Verlustsaldo M. 711 687. — Passiva: A.-K. 700 000, Kredit. 11 687. Sa. M. 711 687.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Saldo-vortrag 599 743, Konto der Aktionäre 3500, Inventar 832, Handl.-Unk. 10 202, Debit. 117 724. — Kredit: Pacht u. Miete 20 316, Bilanz-Verlust 711 687. Sa. M. 732 003.

Dividenden 1909—1911: 0, 0, 0% .

Liquidator: H. Cohen.

Aufsichtsrat: Vors. Rentier Adolf Schultze, Werder a. H.