

an die Birkenwerder-A.-G. 12 Anteile für insgesamt M. 12 000 zurückgegeben. Bestand also Ende Juni 1912 M. 80 000 Anteile, mit M. 1 zu Buch stehend, nachdem früher M. 53 000 u. 1910 M. 9999 darauf abgeschrieben. 1911/12 resultierte ein Verlust von M. 67 074, gedeckt aus dem Gewinnvortrag von 1911, dann 1912/13 ein solcher von M. 16 144, gedeckt aus Gewinn-Vortrag.

**Kapital:** M. 1 000 000 in 1000 Aktien à M. 1000.

**Geschäftsjahr:** 1./7.—30./6. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalb. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St. **Gewinn-Verteilung:** 5% zum R.-F. (Gr. 10% des A.-K.), von dem verbleib. Rest gelangt nur diejenige Summe zur Verteilung, welche der Ges. bar zur Verfüg. steht und nach dem Ermessen des A.-R. zum weiteren Geschäftsbetriebe nicht erforderlich ist, vom weiteren Rest vertragsm. Tant. an Vorst. u. Beamte, 4% Div., 10% des Restes Tant. an A.-R., vom Übrigen Super-Div. Der A.-R. erhält ausser der Tant. eine jährl. feste Vergüt. von zus. M. 5000.

**Bilanz am 30. Juni 1913:** Aktiva: Grundstücke I 134 494, do. II 36 059, Hypoth. 717 878, Effekten 343 813, Privatanschlussbahn I, Bar- u. Bankierguth. 64 277, Utensil. I, Debit. 500. — Passiva: A.-K. 1 000 000, R.-F. I 18 931, do. II 88 000, Kredit. 1620, Gewinn-Vortrag 188 472. Sa. M. 1 297 024.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Handl.-Unk. 28 668, Steuern 11 417, Privat-Anschlussbahn 2962, Bau-Kto. 11 800, Hypoth. 34 942, Zwangsversteiger.-Kosten 2327, Reparatur. 308, Effekten 6186, Provis. 4300, Reingewinn 188 472. — Kredit: Vortrag 204 617, Zs. 44 450, Grundstücksverkauf 41 402, Pacht 914. Sa. M. 291 335.

**Kurs Ende 1906—1913:** 134.50, 103, 114.60, 117.75, 126.75, 101.60, 82.50, 84%. Eingeführt im Febr. 1906 durch Abraham Schlesinger in Berlin, erster Kurs 6.2. 1906: 135%.

**Dividenden 1905/06—1912/13:** 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0%.

**Direktion:** Reg.-Baumeister Alfr. Salinger. **Prokurist:** David Lipschütz.

**Aufsichtsrat:** (3—5) Vors. Bankier Max Schlesinger, Stellv. Bankier Jul. Klopstock, Bankier Rud. Goldschmidt, Ismar Hamburger, Wilh. Ramm, Berlin.

**Zahlstellen:** Berlin: Gesellschaftskasse, Abraham Schlesinger.

## Terrain-Aktien-Gesellschaft Heiligensee in Berlin.

Neustädtische Kirchstrasse 15.

**Gegründet:** 11.5. 1910; eingetr. 14./5. 1910. **Gründer:** Laupenmühlen & Co., Prokurist Hugo Lippmann, Berlin; Buchhalter Arthur Lorenz, Charlottenburg; Buchhalter Max Hofmann, Nieder-Schönhausen; Wilh. Droste, Charlottenburg. Die Gründung der Ges. hatte hauptsächlich den Zweck, die in der Gemeinde Heiligensee a. H. belegenen Grundstücke des Baumeister Paul Garnn in Charlottenburg, welche er durch notariellen Akt vom 14./3. 1910 den Bankier Wilhelm Laupenmühlen, Berlin, angeboten hatte, zu erwerben. Die Annahme dieses Kaufantrages erfolgte seitens des Vorstandes am 14./5. 1910 u. die Auflassung am 8./7. 1910. Die Gesamtgrösse der Grundstücke beträgt 125 ha 24 a 68 qm = 490 Morgen 87 qR. u. der Preis M. 2 158 400, welcher wie folgt zu belegen war: M. 461 400 in bar als Anzahl., M. 527 000 in mit zu übernehmenden I. Hypoth., M. 1 170 000 in Restkaufgeldhypothek für Baumeister Paul Garnn, welche auf 20 J. festgelegt u. mit 4½% verzinsl. ist. Weitere Geschäfte wurden 1910 nicht unternommen.

**Zweck:** Erwerb, Verwalt., Veräusserung u. sonst. Verwert. von Liegenschaften aller Art, insbes. von Terrains in Heiligensee. Die Ges. ist befugt, alle Massnahmen zu treffen, die vom Vorstande in Gemeinschaft mit dem A.-R. zur Erreich. u. Förder. des Ges.-Zweckes angemessen erscheinen. Die Grundstücke der Ges. stehen Ende 1912 mit M. 2 350 823 zu Buch bei M. 1 697 000 hypoth. Belastung.

**Kapital:** M. 500 000 in 5000 Aktien à M. 1000, begeben zu pari.

**Hypotheken:** M. 1 697 000 (Stand ult. 1912).

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalb. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Bilanz am 31. Dez. 1912:** Aktiva: Grundstücke 2 350 823, Gutachten u. Pläne 4600, Verlustvortrag 158 489, Verlust 1912 20 343. — Passiva: A.-K. 500 000, Hypoth. 1 697 000, Akzpte 300 000, Kredit. 37 257. Sa. M. 2 534 257.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Verlustvortrag 158 489, Zs. 15 901, Provis. 2693, Handl.-Unk. 3769. — Kredit: Miete 2020, Verlustvortrag 178 833. Sa. M. 180 853.

**Dividenden 1910—1912:** 0, 0, 0%.

**Direktion:** Harry Fehringer, Ernst Laupenmühlen.

**Aufsichtsrat:** Vors. Bankier Wilh. Laupenmühlen, Rechtsanwalt Dr. Heinr. Busch, Berlin; Bankier Eugen Laupenmühlen, Essen.

**Zahlstellen:** Berlin: Ges.-Kasse; Laupenmühlen & Co.

## Terrain-Akt.-Ges. Müllerstrasse in Berlin.

W. 8, Jägerstr. 6.

**Gegründet:** 28./11. 1905; eingetr. 9./1. 1906. **Gründer:** Ludwig Mosler, Albert Wersche Architekt Bernh. Schiller, Herm. Bolder, Berlin; Paul Lingner, Charlottenburg.

**Zweck:** Erwerb, Verwalt. und Verwert. von Grundstücken, insbesondere in der Müllerstrasse zu Berlin. Die Ges. ist befugt, ihre Grundstücke im ganzen oder in Parzellen zu