

aufwand, welcher zu Lasten der Ges. an Aktionäre u. andere als Entschädigung oder Belohnung für die Gründung oder deren Vorbereitung gewährt wird, beträgt M. 884.85.

Zweck: An- und Verkauf sowie Aufteilung von Immobilien, Vermittlung des An- und Verkaufs von Liegenschaften u. der damit in Verbindung stehenden Geschäfte, ferner Einrichtung und Führung landwirtschaftl. Bücher, Prüfung der Rechnungen landwirtschaftl. Betriebe und die Nachweisung landwirtschaftl. Beamten. Der im J. 1909 verkaufte bzw. aufgeteilte Grundbesitz betrug insgesamt ca. 5484,6 Morgen, davon wurden im ganzen (ohne Aufteilung) verkauft ca. 320,6 Morgen, die übrigen ca. 5164 Morgen gelangten zur Aufteilung. Hiervon sind verkauft ca. 2317,5 Morgen an 103 Käufer, sodass restlich verbleiben ca. 2846,5 Morgen. 1909 sind kommissionsweise 5 Güter von zus. ca. 3400 Morgen Grösse durch Vermittlung der Ges. verkauft. Für 1910 u. ff. Berichte nicht veröffentlicht. Die Ges. ist 1911 in Liquidation getreten.

Kapital: M. 300 000 in 300 Aktien à M. 1000. Die a.o. G.-V. v. 16./12. 1911 sollte beschliessen über Einsetzung einer Revisionskommission, Erhebung von Regressansprüchen, Abberufung des Aufsichtsrats u. Zus.legung der Aktien (Verlust ult. 1910: M. 145 705).

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalb. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1910: Aktiva: Kassa 5102, Debit. 294 008, Wechsel 5000, Grundstücke 1 303 237, Besitzhypoth. 790 671, Effekten 69 805, Utensil. 4000. (Avale 120 000), Verlust 145 705. — Passiva: A.-K. 300 000, Kredit. 1 297 225, Schuldhypoth. 941 025, Akzepte 15 000, (Avale 120 000), unerhob. Div. 90, Kontokorrent-Res. 64 189. Sa. M. 2 617 530.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Unk. 26 132, Gehälter 22 197, Reise u. Diät. 9248, Verlust a. Grundstücksverkauf 32 787, z. Kontokorr.-Res. 64 189, div. Verluste u. ausgefallene Hypoth. 6895, Absch. a. Utensilien 491. — Kredit: Vortrag 5737, R.-F. 1914, Provis. 3310, Zs. 5275, Verlust 145 705. Sa. M. 161 942.

Bilanzen am 31. Dez. 1911 u. 1912: Dieselben wurden entgegen den gesetzl. Bestimmungen noch nicht veröffentlicht.

Dividenden 1909—1910: 9, 0%.

Liquidator: Herm. Tanzen.

Aufsichtsrat: Vors. Rechtsanwalt Carl Kiesow, Fabrikbes. Friedr. Ahrens, Rostock; Rittergutsbes. Martin Josephi, Hof Gutow; Zuckerfabrik-Dir. Dr. Scharffenberg, Teterow.

Baugesellschaft Rhein-Club in Rüdesheim a. Rh.

(In Liquidation seit 14./2. 1910.)

Kapital: M. 12 000, welches ultimo 1892 durch Rückkauf von Aktien auf M. 10 950 reduziert wurde. **Geschäftsjahr:** Kalenderjahr. **Gen.-Vers.:** Im I. Sem.

Bilanz am 31. Dez. 1912: Aktiva: Immobil. 32 983, Kassa 102. — Passiva: A.-K. 10 950, Hypoth. 21 116, R.-F. 642, Rhein-Club 300. Sa. M. 33 086.

Dividenden 1896—1909: 0%.

Liquidatoren: O. Portofée, Stelly. A. Sturm.

Aufsichtsrat: Vors. E. Sturm, F. Reuter, B. Scholl.

* Saarow-Pieskow, Landhaussiedelung am Scharmützelsee,

Akt.-Ges. in Saarow, Kreis Beeskow-Storkow.

Gegründet: 27./5. 1913 mit Wirkung ab 1./1. 1913; eingetragen 5./7. 1913 in Storkow. **Gründer:** Landbank A.-G., Berlin; Dir. Adalbert Hein, B.-Wilmersdorf; Hauptm. Friedrich Siemers, B.-Schöneberg; Rich. Siemon, Frohnau b. Berlin; Waldemar Rand, B.-Friedenau. Die Landbank A.-G. hat die sämtl. ihr gehörigen und in den Guts- u. Gemeindebezirken Saarow und Pieskow, dem Gutsbezirk Silberberg und der Gemeinde Neu Goltz belegenden Liegenschaften nebst allen dazu gehörigen Strassen etc., Baulichkeiten u. allen ihr gehörigen darauf befindl. beweglichen Gegenstände eingebracht. Der Gesamtwert dieser von der neuen A.-G. übernommenen Gegenstände ist M. 7 272 495.09. Für diesen Betrag wurden M. 3 992 000 Aktien gewährt, von denen M. 2 000 000 als voll bezahlt, M. 1 992 000 als zu 25% bezahlt gelten, übernahm die Ges. ferner Grundschulden u. Hypotheken im Gesamtbetrage von M. 2 040 000 u. ging sie der Landbank A.-G. gegenüber eine Schuldverbindlichkeit für den Restbetrag von M. 2 734 495.09 ein, der ihr für unbestimmte Zeit gestundet u. v. 27./5. 1913 ab mit 4% zu verzinzen ist. Von dem Buchwerte der übereigneten Objekte im Gesamtbetrage von M. 7 272 495 (siehe oben) entfallen M. 4 769 398 auf das Gelände u. M. 2 503 097 auf Gebäude, Inventar u. Bestände. Von dem Gelände kommen auf Seeparzellen mit 100 m Tiefe 64.6230 ha auf Parzellen, die ca. 100—300 m vom See entfernt liegen, 187.8811 ha u. auf das übrige zum Villenbau geeignete Gelände 369.0068 ha, also insges. 621.5109 ha mit einem Buchwert von M. 3 889 396, Wege u. für diese vorgesehene Gelände, Parks, öffentl. Anlagen u. Wiesen machen 297.9320 ha aus u. stehen mit M. 2 zu Buch. Die Seeflächen haben einen Flächeninhalt von 1394.4904 ha u. sind mit M. 280 000 in die Bilanz eingestellt. Dieser Wert ist nach der jährl. Pachtsumme für Fischerei berechnet, die M. 18 500 beträgt u. einer mehr als 6 $\frac{1}{2}$ % Verzinsung des Buchwertes entspricht. Endlich tritt als vierter Teil des Geländes die nur für land- u. forstwirtschaftliche Nutzung verwendbare Fläche von 749.5827 ha mit einem Buchwert von M. 600 000 hinzu, Durchschnittspreis M. 800 pro ha für dieses Gelände.