

Bilanz am 31. Dez. 1913: Aktiva: Kassa 1502, Bankkto 27 783, Debit. 189 066, Kaut. 33 595, Masch., Geräte u. Utensil. 24 000, Verrechnungskto 17 856. — Passiva: A.-K. 100 000, Kredit. 186 498, Gewinn 7306. Sa. M. 293 805.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Gründungskosten 4015, Patentunk. 3165, allg. Unk. 17 181, Effekten 373, Abschreib. 2901, Gewinn 7306. — Kredit: Bauten 31 427, Zs. 959, Waren 2557. Sa. 34 944.

Dividende 1913: $6\frac{1}{2}\%$ für die Zeit v. 27./9.—31./3. 1913.

Direktion: Ing. Aug. Wolfsholz, Godesberg; Reg.-Baumstr. Fritz Büssing, B.-Wilmersdorf.

Aufsichtsrat: Vors. Stadtrat a. D. Wilh. Falkenberg, Berlin; Stellv. Ing. Ernst Aug. Gieseler, B.-Friedenau; Reg.-Baumeister Karl André, Berlin.

Zehlendorf-West Terrain-Aktiengesellschaft in Berlin,

W. 9, Potsdamerplatz 3 (Haus Siechen).

Gegründet: 2./8. 1904; eingetr. 2./11. 1904. Gründer s. Jahrg. 1906/07.

Zweck: Erwerb, Verwalt., Veräußerung und die sonstige Verwertung von Grundstücken, insbes. von Terrains in Zehlendorf, Schlachtensee u. Mariendorf. 1905 u. 1906 wurden aus Terrainverkäufen Gewinne von M. 539 512 bezw. M. 520 714 erzielt. 1906 an Terrains hinzu erworben am Schlachtensee 1 ha 84 a 49 qm, in Mariendorf 13 ha 55 a 19 qm. 1907 Terrains mit M. 441 417 Nutzen verkauft. 1908—1913 erbrachten Terrainverkäufe u. Pachtertragnisse M. 394 157, 194 804, 432 780, 339 588, 330 938, 356 629; ausserdem wurden 1909—1913 Gewinne von M. 479 197, 586 181, 200 432, 0, 0 aus der Beteilig. an Frohnau u. Pankow erzielt. 1911 Zehlendorfer Baustellen verkauft; ausserdem 1912 ein zum Verkauf gebautes Landhaus veräußert. Zur Deckung des Verlustsaldos des Jahres 1912 M. 65 104 wurde der Gewinnvortrag von 1911 (M. 77 797) benutzt, die verbleibenden M. 12 693 dem R.-F. überwiesen. In 1913 resultierte ein Bilanzverlust von M. 40 507, wovon M. 8693 aus Gewinnvortrag gedeckt.

Kapital: M. 5 000 000 in 5000 Aktien à M. 1000.

Hypothen: M. 916 900 auf Terrains in Zehlendorf u. Mariendorf; ferner M. 1 546 700 Restkaufgelder auf Terrains in Zehlendorf; M. 623 000 auf Hausgrundstücke.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1913: Aktiva: Terrainbesitz Zehlendorf: auf den Namen der Ges. lautend 962 222, do. noch nicht auf den Namen der Ges. lautend 4 914 789, Terrainbesitz Mariendorf 1 145 358, Hausgrundstücke 875 000, Bauten für eigene Rechn. 10 000, Feldbahn 1, Tennisplatz 1, Inventar 1, Kassa 2200, eigene Effekten 112 588, Hypoth.-Forder. 1 697 800, Bankguth. 156 569, Kaut. (Bürgsch. u. Effekten) 20 821, Restkaufgelder (gedeckt durch vorbehalt. Eigentum) 307 012, Vorschüsse a. Aufschliessungsarbeiten 4069, div. Debit. 598 529, Verlust 31 813. — Passiva: A.-K. 5 000 000, R.-F. 115 000, Delkr.-F. 32 000, Talonsteuer-Res. 40 000, Hypoth. 3 086 600, Barkaut. 24 632, div. Kaut. (Bürgsch. u. Effekten) 20 821, div. Kredit. 2 519 722. Sa. M. 10 838 776.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Handl.-Unk. 161 334, Kommissions-Terrain-Zs. 64 762, Zs. 72 526, Abschreib. auf Inventar 1016, do. auf Baulichkeiten 87 506, Rückstell. auf Talonsteuer 10 000. — Kredit: Vortrag 8693, Verkäufe u. Ertragnisse vom eigenen u. Kommissions-terrain in Zehlendorf-West 365 629, Verlust 31 813. Sa. M. 397 137.

Dividenden 1904—1913: 0, 0, 4, 0, 0, 8, 8, 5, 0, 0%.

Direktion: Kaufm. Max Jaehn, Kaufm. Felix Painta.

Aufsichtsrat: Vors. Dr. Friedr. Graf von Brockdorff, Charlottenburg; Graf Guidotto Henckel von Donnersmarck, Koslowogora; Rechtsanw. Dr. jur. Ernst Wolff, Berlin.

Prokurist: Bernh. Wolff.

Zahlstellen: Berlin: Ges.-Kasse, A. Schaaffhaus. Bankverein.

Zollernhof Akt.-Ges. in Berlin W., Unter den Linden 56.

Gegründet: 18./4. 1913; eingetr. 24./4. 1913. Gründer: Gustav Schnittkin, Charlottenburg; Max Mannheim, Berlin; Paul Leers, Charlottenburg; Alfred Ziethen, Adolf Bauer, Berlin.

Zweck: Erwerb u. Veräußerung von Grundstücken in Gross-Berlin, insbesondere Erwerb des in Berlin, Unter den Linden 56 u. Kleine Kirchstrasse 5/6, belegenen Grundstücks, genannt der Zollernhof, sowie Vornahme aller Geschäfte, die hiermit zusammenhängen. Genanntes Grundstück, amtlicher Nutzungswert M. 325 000, wurde am 30./4. 1913 in der Zwangsversteigerung für M. 1 550 000 bar u. Übernahme von M. 4 000 000 Hypoth. (I. Stelle) erworben.

Kapital: M. 200 000 in 200 Aktien à M. 1000, übernommen von den Gründern zu pari.

Hypothen: M. 4 000 000, eingetr. zu I. Stelle für die Deutsche Grundcreditbank in Gotha, ferner M. 2 383 621 zur II. Stelle.

Geschäftsjahr: 1./4.—31./3. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. März 1914: Aktiva: Grundstücke 6 565 129, Debit. 38 923, Kassa 1471, Kaut. 2475. — Passiva: A.-K. 200 000, Hypoth. 6 383 621, Kredit. 18 705, Transitor. Kto 5672. — Sa. M. 6 607 999.

Dividende 1913/14: 0%.