

Das fertige Bauland ist dadurch fast vergriffen. Die Ges. sah sich daher genötigt, die Glauchauer-, die Altendorfer- und die Dorotheenstr. zu verlängern und bauplanmässig herstellen zu lassen. Hierdurch wurde ein weiteres Gelände baureif. Der Verkauf von Baugrundstücken erbrachte 1911, 1912 u. 1913 M. 29 257, 45 605, 16 840.

Kapital: M. 366 300 in 1221 Inh.-Aktien à M. 300. Urspr. M. 750 000, wurde durch Zus.legung auf obigen Betrag reduziert.

Geschäftsjahr: Kalenderjahr. **Gen.-Vers.:** Im Juni. **Stimmrecht:** Jede Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1913: Aktiva: Grundstücke I 378 642, do. Gut Rottluff 34 748, Strassen- u. Schleusenbau 65 221, Effekten 134 139, Kassa 17 869, Gartenbau 2631, Wechsel 1950, Debit. 200 036. — Passiva: A.-K. 366 300, Amort.-F. 366 300, R.-F. 47 789, unerhob. Div. u. Tant. 42, Kredit. 20 000, Gewinn 34 807. Sa. M. 835 238.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Abschreib. 1941, Effekten-Kursverlust 4192, allg. Unk. 3679, Steuern 7229, Gewinn 34 807. — Kredit: Vortrag 2279, Grundstücks-Kto I 16 250, Annabergerstr. 144 4786, Zs. 10 788, Pachtgelder 165, Gartenbau 39, Diskont 103, Kredit 25, Stadtgemeinde Chemnitz 590, Übertrag v. Amort.-Kto für Gewinn 16 824. Sa. M. 51 850.

Dividenden 1889—1913: 6, 6, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 1 $\frac{2}{3}$, 0, 3 $\frac{1}{3}$, 2, 15, 6, 8, 6, 6, 8, 8, 7, 7, 7 %.

Direktion: Richard Müller.

Aufsichtsrat: Vors. Rechtsanw. Dr. Rob. Müller, Komm.-Rat H. Th. Koerner, Komm.-Rat Fr. R. Schwalbe, E. J. K. Roth, Chemnitz.

Zahlstelle: Chemnitz: Chemnitzer Bankverein.

Immobilien-gesellschaft auf Actien in Colmar i. E.

Kapital: M. 20 000 in Aktien.

Bilanz am 31. Dez. 1913: Aktiva: Anwesen Mühlgasse 32 500, do. Vereinshaus St. Josef 64 000, Kassa 1545. — Passiva: A.-K. 20 000, Gründungsschuld 10 000, Bauschuld St. Josef 64 000, Schulden an Damenkomitee 2500, R.-F. 1400, Gewinn 145. Sa. M. 98 045.

Vorstand: Prälat u. Ehrendomherr St. Frey. **Aufsichtsrat:** Vors. Rentner Ludwig Kueny. Vereinsrendant Jos. Baur, Alfons Vierling, Colmar i. E.

Dividenden 1905—1913: Bisher 0 %.

Gemeinnützige Actienbaugesellschaft

für den Landkreis Crefeld in Crefeld, Ostwall 146 I.

Gegründet: 12./6. bzw. 28./8. 1901; eingetr. 5./10. 1901. Gründer s. Jahrg. 1901/1902.

Zweck: Erwerb, Veräusser. u. Vermiet. von Grundstücken nebst Wohnhäusern, Erricht. von Wohnhäusern, sowie Herstellung, Anschaffung u. Veräusser. von Baumaterial. Die Ges. hat in den Jahren 1901—1913 erworben im Ganzen 57 ha 11 a 11 qm. Hiervon wurde bis 1913 abgetreten an Strassenflächen 5 ha 90 a 53 qm; bebaut 8 ha 79 a 87 qm; verkauft 4 ha 74 a 70 qm; in Summa 19 ha 45 a 10 qm; sodass der Gesamtgrundbesitz am 31./12. 1913 betrug 37 ha 66 a 01 qm, der sich auf die einzelnen Gemeinden des Landkreises Crefeld verteilt. Von 1901 bis Ende 1913 wurden 232 Wohnhäuser fertiggestellt; davon 71 verkauft.

Kapital: M. 286 000 in 286 Aktien à M. 1000. Urspr. M. 112 000, erhöht lt. G.-V. v. 15./4. 1904, um den Betrag von höchstens M. 388 000 in Aktien à M. 1000 zu pari, von denen 1904 zunächst M. 47 000 u. 1905 M. 105 000, 1912 M. 22 000 begeben sind. A.-K. somit z. Z. M. 286 000.

Hypothesen: M. 1 334 693.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Bis Ende März. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1913: Aktiva: Kassa 107, Debit. 228 357, Grundstücke 466 297, Häuser 1608 204, Utensil. 3000. — Passiva: A.-K. 286 000, Hypoth. 1 334 693, Kredit. 586 894, Abschreib. 76 396, R.-F. 7962, Spez.-R.-F. 1704, unerhob. Div. 150, Gewinn 12 165. Sa. M. 2 305 967.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Steuer u. Versich. 7439, Zs. 58 473, Gebäudeunterhalt. 6934, Unk. 15 978, Strassenunterhalt. 710, Abschreib. 18 239, Gewinn 12 165. — Kredit: Vortrag 39, Miete 84 259, Häuser u. Grundstück 35 643. Sa. M. 119 941.

Dividenden 1901—1913: 0, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 3, 3 %.

Coup.-Verj.: 4 J. (F.)

Direktion: Ernst Falkenstein, Joh. Schmitz. **Aufsichtsrat:** Vors. Landrat Eichhorn, Crefeld; Stellv. Bürgermstr. M. Rieffert, Fabrikbes. Fr. Fudickar, Willich; Bürgermstr. Wilh. Stefen, Fischeln; Fabrikbes. C. Lange, Crefeld; Bürgermstr. C. Rüsing, Osterath; Bürgermstr. Freih. de Lassalle von Louisenthal, Traar; Bürgermeister Connemann, Lank; Bürgermeister Neusen, Anrath; Fabrik-Dir. Michel Lasseck, Fabrik Dir. J. H. Theberath, Osterath; Heinr. Theissen, Uerdingen.

Zahlstelle: Crefeld: Kreissparkasse.

Linner Actien-Baugesellschaft in Crefeld-Linn.

Gegründet: 12./5. 1897.

Zweck: Beschaffung von billigen gesunden, das Familienleben fördernde Wohnungen in eigens erbauten oder angekauften Häusern für die minderbemittelten Einwohner von Crefeld-Linn.

Kapital: M. 45 000 in 150 Namen-Aktien à M. 300. Urspr. M. 12 000, erhöht 1898 u. 1908; weitere Erhöhung um M. 45 000 beschlossen am 16./3. 1911.