

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Gen.-Unk. 426 750, Beamtenfürsorge 25 052, Abschreib. auf Inventar, Holz etc. 996 589, Gewinn 584 880. — Kredit: Vortrag 60 038, Bau-Rohgewinn der Zentrale u. Zweigniederlass. 1973 234. Sa. M. 2 033 273.

Kurs: Ende 1912—1913: In Berlin: 120, 116%. — In Frankf. a. M.: 122, 115%. Aufgelegt am 9./5. 1912 M. 1 000 000 zu 132 $\frac{1}{2}$ %. Die Zulass. zur Notiz an der Berliner Börse erfolgte Mai 1912; erster Kurs 18./5. 1912: 133%. Seit Mai 1912 auch in Frankf. a. M. zugelassen.

Dividenden 1906—1913: 7, 7, 7, 7, 7 $\frac{1}{2}$, 7 $\frac{1}{2}$, 7 $\frac{1}{2}$, 7 $\frac{1}{2}$ %. Coup.-Verj.: 4 J. (K.)

Direktion: Kgl. Baurat Paul Bilfinger, Reg.-Baumeister Bernh. Bilfinger, Stellv. W. Fabel, Reg.-Baumeister E. Böhmler.

Prokuristen: Ober-Ing. W. Schaaf, Dr. ing. Völker, Reg.-Baumstr. K. Hübler.

Bevollmächtigte: Dipl.-Ing. A. Grün, Kassier M. Herbig, Dipl.-Ing. F. Kennerknecht, Reg.-Baumeister B. Tafel, Reg.-Baumeister J. Koder.

Aufsichtsrat: (4—9) Vors. Dr. Ing. Aug. Grün, Mannheim; Stellv. Felix Jüdel, Berlin; Kgl. Geh. Baurat Dr. Anton von Rieppel, Nürnberg; Kgl. Geh. Baurat Max Leibbrand, Sigmaringen; Bank-Dir. Dr. jur. Ferd. von Zuccalmaglio, Mannheim.

Zahlstellen: Gesellschaftskasse; Berlin, Frankf. a. M. u. Mannheim: Dresdner Bank u. die übrigen Niederlass. dieser Bank.

Hansa-Haus Aktien-Gesellschaft in Mannheim.

Gegründet: 7./10. bzw. 27./10. 1899.

Zweck: Erwerb des Hauses Lit. D 1 Nr. 7/8 u. Vermieten desselben, Erwerb von anderen Immobil. Der Neubau des Hansa-Hauses ist 1901 fertiggestellt.

Kapital: M. 250 000 in 250 Aktien à M. 1000. Urspr. M. 500 000 in 500 Aktien à M. 1000 mit 25% Einzahlung, beschloss die G.-V. v. 15./3. 1902 infolge Entbehrlichwerdens durch aufgenommene Hypoth. Herabsetzung auf die Hälfte durch Rückkauf eigener Aktien zu nicht über 100%; ist durchgeführt. **Hypotheken:** M. 650 000.

Geschäftsjahr: Kalenderj. (bis 1905: 1./11.—31./10.). **Gen.-Vers.:** Bis Ende Juni.

Stimmrecht: 1 Aktie = 1 St.

Gewinn-Verteilung: 5% zum R.-F., event. Dotierung von Sonderrückl., vertragsm. Tant. an Vorst., 4% Div., Rest zur Verf. der G.-V. Der A.-R. erhält keine Vergütung.

Bilanz am 31. Dez. 1913: Aktiva: Haus 886 204, Debit. 72 784, Kassa 955. — Passiva: A.-K. 250 000, Hypoth. 650 000, R.-F. 25 000, Rückstell.-Kto 13 500, Abschreib. 1500, Ern.-F. 6000, Div. 12 500, Grat. 1000, Vortrag 443. Sa. M. 959 943.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Handl.-Unk. u. Zs. 36 522, Gewinn 21 443. — Kredit: Vortrag 533, Bruttoüberschuss 57 432. Sa. M. 57 966.

Dividenden: 1899/1900—1904/05: 0%; 1906—1913: 4, 4, 4, 4, 5, 5, 5, 5%. Coup.-Verj.: 4 J. (K.)

Direktion: Hans Wolff, Heinr. Keuter. **Aufsichtsrat:** Vors. Rechtsanwalt Dr. J. Rosenfeld, Stellv. Dir. Ferd. Wolff, Ernst Wolff, Mannheim.

Immobilien-Gesellschaft Waldhof in Mannheim.

(In Liquidation.)

Gegründet: 6./7. 1899. Gründer s. Jahrg. 1899/1900. **Zweck:** Erwerb. der im Eigentum der Zellstofffabrik Waldhof befindl. gewesen, zu ihrem Geschäftsbetrieb nicht erforderl. Liegenschaften; 1906 Ankauf weiterer Immobil. im Umfang von 10 063 qm u. 1907 im Umfang von 11 943 qm. 1908 Verkauf eines Komplexes von 119 584 qm an die Papyrus-Akt.-Ges., dagegen erworben 12 786 qm. In 1909 weitere 105 581 qm, 1910 u. 1911 noch 1319 bzw. 2690 qm verkauft, 1912 nichts veräußert. 1913 1457 qm verkauft. Die Ges. löste sich lt. G.-V. v. 28./6. 1911 auf u. trat in Liquid.

Kapital: Urspr. M. 600 000 in 600 Aktien à M. 1000, angeboten den Aktionären der Zellstofffabrik Waldhof v. 2./10. bis 2./11. 1899 zu pari plus M. 20 für Unkosten. Ab 30./6. 1911 kamen auf das A.-K. 80% = M. 800 pro Aktie oder zus. M. 480 000 zur Rückzahlung. Die G.-V. v. 29./4. 1910 beschloss dementsprechend die Herabsetzung des A.-K. um M. 480 000, also auf M. 120 000 u. Umwandlung der Inhaber-Aktien in Nam.-Aktien à M. 200. Ab 11./5. 1914 kam eine weitere Rate von M. 100 pro Aktie zur Ausschütt.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Sem. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1913: Aktiva: Grundstücke u. Gebäude 272 014, Debit. 126 065. — Passiva: Liquid.-Kto 396 610, Gewinn 1469. Sa. M. 398 079.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Steuern u. Unk. 5547, Liquid.-Kto 1469. Sa. M. 7016. — Kredit: Zs. M. 7016.

Dividende: Wurde lt. Statuten nicht verteilt.

Liquidator: Dir. Dr. Wilh. Haas.

Aufsichtsrat: (4—7) Vors. Geh. Komm.-Rat Dr. Carl Haas, Stellv. Geh. Komm.-Rat Dr. Adolf Clemm, Privatmann Ernst Laemmert, Fabrikant Emil Engelhard, Mannheim.

Zahlstelle: Mannheim: Süddeutsche Disconto-Ges.