

**Aufsichtsrat:** Vors. Bürgermeister Wilh. Klev, Troisdorf; Stellv. Bürgermeister Joh. Lindlau, Singlar; Dir. Karl Mannstaedt, Prokurist Wilh. Cramer, Cöln; Prokurist Anton Schulz, Troisdorf; Bürgermeister von Claer, Siegburg-Mülldorf.

## Aktien-Baugesellschaft Uerdingen in Uerdingen a. Rh.

**Gegründet:** 22. 7. 1898. Gründer s. Jahrg. 1899/1900.

**Zweck:** Erwerb, Bewirtschaftung und Verwertung von Immobilien, Vermittlung von Käufen u. Verkäufen von Grundstücken, Ausführung von Bauten, Erwerb, Herstell. u. Verkauf von Baumaterial., Erwerb, Veräußerung, Beleihung u. Vermittlung von Hypoth., Gewährung von Kredit gegen Hypothek etc. Erbaut bis Ende 1913 141 Häuser, davon im Besitz der Ges. Ende 1913 noch 26 Häuser; hiervon 10 durch Kaufrechtsverträge vermietet; der Grundbesitz beträgt 13 ha.

**Kapital:** M. 450 000 in 450 Aktien à M. 1000. **Hypotheken:** M. 200 350.

**Geschäftsjahr:** Kalenderjahr. **Gen.-Vers.:** Im I. Semester. **Stimmrecht:** Jede Aktie = 1 St.

**Bilanz am 31. Dez. 1913:** Aktiva: Kassa 7049, Grundstücke 101 100, Häuser 288 000, Hypoth.-Forder. 243 575 abz. 200 350 Hypoth.-Schulden bleibt 43 224, Mobil. 1, Debit. 84 769. — Passiva: A.-K. 450 000, R.-F. 15 000, Strassenbau-Kto B 5540, Kaut. 6017, Kredit. 26 664, Gewinn 20 922. Sa. M. 524 144.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Unk. 10 167, Abschreib. 1756, z. R.-F. 1200, Div. 18 000, Tant. an A.-R. 2500, Vortrag 422. — Kredit: Vortrag 470, Gewinn auf Häuser 8772, Mieten 19 355, Zs. 5448. Sa. M. 34 046.

**Dividenden 1901—1913:** M. 18, 34, 10, 20, 23, 44, 61, 38, 60, 40, 40, 40 per Aktie.

**Direktion:** Jos. Hoffmann, Wilh. Kramer. **Aufsichtsrat:** Vors. Geh. Komm.-Rat Dr. E. ter Meer, Uerdingen; Stellv. Komm.-Rat Franz Schwengers, C. van Beers, Uerdingen; Reg.-Rat a. D. Dr. Jentges, Bockum; Reg.-Assessor a. D. Dr. Th. Mauritz, Düsseldorf.

## Viersener Actien-Baugesellschaft in Viersen.

**Gegründet:** 7./6. 1898. Dauer der Ges. 50 Jahre ab 1./7. 1898.

**Zweck:** Beschaffung von gesunden u. zweckmässig eingerichteten Wohnungen für unbemittelte Familien in erbauten oder angekauften Häusern. 1913 besass die Ges. 125 Häuser, davon 25 mit Kaufanwartschaft begeben, ausserdem noch 108 ar bebaubare Grundstücke.

**Kapital:** M. 100 000 in 100 Nam.-Aktien à M. 1000. Urspr. M. 75 000, erhöht lt. G.-V. v. 31./3. 1909 um M. 25 000, davon bis Ende 1913 M. 12 000 eingezahlt.

**Hypothek:** M. 459 125, verzinsl. zu 3%, tilgbar jährl. mit 1½%.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj.

**Gen.-Vers.:** Jan.-März.

**Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St., Max. 10 eigene St. u. 10 St. in Vertretung.

**Bilanz am 31. Dez. 1913:** Aktiva: Kassa 1732, Grundstücke u. Gebäude 528 441, Restkaufpreise 91 091. — Passiva: A.-K. 77 000, Darlehen d. Landesbank 459 125, sonst. Verbindlichkeiten 13 016, Abschreib. auf Häuser 48 079, R.-F. 3800, Rückl. f. mit Kaufanwartschaft begeb. Häuser 17 154, Div. 3080, Vortrag 9. Sa. M. 621 266.

**Dividenden 1898—1913:** Je 4% Coup.-Verj.: 4 J. (K.)

**Direktion:** Vors. Oberbürgermeister Peter Stern, Stellv. Ew. Corty sen., Schatzmeister Komm.-Rat Karl Zahn. **Aufsichtsrat:** Herm. Hertz, Ernst Heine, Komm.-Rat Jos. Kaiser, Paul Jak. Preyer, Ed. Wentges.

## Elzthalbrauerei A.-G. in Waldkirch in Baden.

**Gegründet:** 8./10. 1889; eingetr. 22./10. 1889. Seit G.-V. v. 14./1. 1909 nur noch Immob.-Ges.

**Kapital:** M. 100 000 in 100 Aktien à M. 1000. **Hypothek:** M. 131 500.

**Geschäftsjahr:** 1./9.—31./8. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalb. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Bilanz am 31. Aug. 1913:** Aktiva: Liegenschaften 196 380, Masch. u. Geräte 1, Verlust 43 753. — Passiva: A.-K. 100 000, Hypoth.-Kredit. 131 500, sonst. Kredit. 8635. Sa. M. 240 135.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Verlustvortrag 33 418, Abschreib. 10 335. Sa. M. 43 753. — Kredit: Bilanzverlust M. 43 753.

**Dividenden 1890/91—1912/13:** 5, 5, 5, 5, 6, 6, 6, 6, 6, 6, 6, 6, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0% Coup.-Verj.: 4 J. (K.)

**Direktion:** Adolf Gangwisch, Alois Schneider.

**Aufsichtsrat:** (3—7) Vors. Bankier Adolf Krebs, Freiburg i. Br.; Dir. Hugo Kamphauer, Kaufm. Ernst Müller, Waldkirch.

## Gemeinnützige Bau- u. Wohnungsgesellschaft, Akt.-Ges. in Wassenberg b. Heinsberg.

**Gegründet:** 1./6. 1911; eingetr. 17./7. 1911 in Heinsberg. Gründer siehe Jahrg. 1911/12.

**Zweck:** Erwerb, Veräußerung u. Vermietung von Grundstücken nebst Wohnhäusern, Erricht. von Wohnhäusern sowie Herstell., Anschaffung u. die Veräusser. von Baumaterial.