

22 100, do. Wolfsanger 91 700, Dampfziegelei Cassel 264 500, Dampfziegeleiwaren 11 736, Avale 77 500, Anliegerbeiträge 19 680, aussteh. Hypoth. 62 000, Verlust 858 627. — Passiva: A.-K. 2 000 000, R.-F. 30 000, Hypoth. 905 213, do. Zs.-Kto 13 685, Kredit. 2 260 033, Avale 77 500. Sa. M. 5 286 432.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Verlustvortrag 697 846, Zs. 167 321, Steinbruch Wolfsanger 2797, Handl.-Unk. 50 323, Abschreib. 13 825, Kursverlust auf Effekten 200. — Kredit: Steinbruch Breitenbach 242, Pachtgelder 5163, Dampfziegelei Cassel 10 565, Gewinn bei Abtragsleistungen 94, do. aus Terrainverkäufen 57 620, Verlust 858 627. Sa. M. 932 313.

**Dividenden:** Werden nicht verteilt, da Liquidations-Ges.

**Direktion:** Baumeister Jul. Eubell.

**Aufsichtsrat:** Vors. Bank-Dir. Heinr. Koch, Stellv. Bank-Dir. Ignaz Lasch, Cassel; Komm.-Rat Gg. Haberland, Berlin; Kaufm. Arth. Sally Wertheim, Hamburg.

## Aktiengesellschaft für Bodenverwertung in Spandau.

Sitz in **Charlottenburg.**

**Gegründet:** 9./1. bzw. 6./2. 1913; eingetr. 22./2. 1913. Gründer: Kaufm. Rud. Schultze, Reg.-Baumeister Arthur Rosenberger, Architekt Carl Schmidt, Louis Lugino, B.-Wilmersdorf; Rentner Paul Schulze, Spandau.

**Zweck:** Erwerb u. Verwertung von Grundstücken in Gross-Berlin, insbes. in Spandau, u. Betätig. auf anderen Gebieten des Immobiliarmarktes.

**Kapital:** M. 5000 in 5 Aktien à M. 1000, übernommen von Gründern zu pari.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im 1. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Bilanz am 31. Dez. 1913:** Aktiva: Kassa 5000, Grundstückkto 590 951, Inventarkto 2511, Kaut. 30 030. — Passiva: A.-K. 5000, Kredit. 258 004, Hypoth. 356 300, do. Zs.-Kto 9187. Sa. M. 628 492.

**Dividende 1913:** 0%.

**Direktion:** Franz Brümmer, B.-Friedenau; Wilh. Steinhaus, B.-Lichtenberg.

**Aufsichtsrat:** Vors. Architekt Franz Fedler, Charlottenburg; Stellv. Dir. Ferd. Knorr, B.-Schöneberg; Rentier Max Neumann, Charlottenburg.

## Bau- u. Terrain-Akt.-Ges. „Phönix“ i. Charlottenburg-Berlin,

Pestalozzistr. 53.

**Gegründet:** 22./12. 1910 mit Änder. v. 27./2. u. 26./4. 1911; eingetr. 5./5. 1911. Gründer siehe dieses Handb. 1913/14.

**Zweck:** Betrieb eines Terrain- u. Baugeschäfts.

**Kapital:** M. 100 000 in 100 Aktien à M. 1000. Die G.-V. v. 26./2. 1913 sollte über Zulassung des A.-K. u. Aufbringung neuer Kapitalien beschliessen, die G.-V. v. 30./6. 1913 dann über Zuzahl. von 10% pro Aktie.

**Hypotheken:** M. 1 972 500.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im 1. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Bilanz am 31. Dez. 1912:** Aktiva: Grundstücke 2 305 800, Kaut. 620, Debit. 9136, Hinterleg.-Kto 20 000, Klagekto i. S. Benade 1643, Verlust 38 792. — Passiva: A.-K. 100 000, Hypoth. 1 972 500, Kredit. 303 493. Sa. M. 2 375 993.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Verlustvortrag 13 288, Baustellen Brandenburgischestrasse 2906, do. Parzelle 47 1224, Hausertragskto 860, Handl.-Unk. 21 209, Abschreib. 700. — Kredit: Hausertrag 1393, Zs. u. Provis. 3, Verlust 38 792. Sa. M. 40 189.

**Dividenden 1911—1913:** 0, 0%.

**Direktion:** Baumeister Carl Raetsch, Charlottenburg.

**Aufsichtsrat:** Emil Nachtigall, Wilmersdorf; Bernh. Scheunemann, Berlin; Gust. Bieselt, Westend; Walter Knapp, Charlottenburg; Bücherrevisor Ad. Klinke, Steglitz.

## Grundverwertungs-Akt.-Ges. in Charlottenburg,

Goethestrasse 69.

**Gegründet:** 31./10. 1911 mit Nachtr. v. 11./11. 1911; eingetr. 16./11. 1911. Gründer siehe dieses Handbuch 1913/14, II. Bd.

**Zweck:** Erwerb u. Veräusserung von Grundstücken u. alle damit zus.hängenden Rechts- u. finanziellen Geschäfte.

**Kapital:** M. 60 000 in 60 Aktien à M. 1000, übernommen von den Gründern zu pari.

**Hypotheken:** M. 481 868.

**Geschäftsjahr:** 1./10.—30./9.

**Bilanz am 30. Sept. 1913:** Aktiva: Immobil. 703 102, Kassa 8, Bilanz-Vortrag 1133, Verlust 2033. — Passiva: A.-K. 60 000, Kredit. 164 409, Hypoth. 481 868. Sa. M. 706 277.

**Gewinn- u. Verlustkonto:** Debet: Handl.-Unk. 2018, Zs. 14. Sa. M. 2033. — Kredit: Geschäftsverlust M. 2033.

**Dividende 1911/12:** 0%.

**Direktion:** Bankier Heinr. Bergmann.

**Aufsichtsrat:** Vors. Kaufm. Karl Mühlenthal, Berlin; Kaufm. Alfred Bloch, Kaufm. Karl Reichenbach, Charlottenburg.