

Kapital: M. 500 000 in 500 Aktien à M. 1000. Urspr. M. 100 000, erhöht lt. G.-V. vom 9./5. 1910 um M. 400 000 in 400 Aktien begeben zu pari.

Hypotheken: M. 1 471 475.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1913: Aktiva: Immobil.: Münchner Str. 3 219 038, do. 5 228 805, do. 7 237 438, Bayreuther Str. 33 226 716, do. 39 192 498, Arnoldstr. 26 127 573, do. 29 112 700, do. 31 112 700, Liebigstr. 23 231 255, Münchner Str. 1b 211 220, Görzig Nr. 4, Neuerwerb 11 885, zus. 1911 832 abz. 16 887 Abschreib. bleibt 1 894 945, Neubau Münchener Str. 1 167 571, Hypoth.-Anlage 114 000, Kaut. 5031, Waren 15 922, Inventar 1, Wechsel u. Sorten 3339, Effekten 89 396, Grundstücks-Zs.-Kto 496, Nutzniessungs-Kto 68 685, Debit. 136 550, Kassa 15 190. — Passiva: A.-K. 500 000, R.-F. 50 000, Delkr.-Kto 12 000, Unterstütz.-F. 4000, Talonsteuer-Res. 4000, Hypoth. 1 471 475, Kredit. 336 056, Grundstücks-Verwalt.-Kto 8476, vorausbez. Mieten 3197, Tratten 2215, Lombard 80 091, Div. 25 000, do. alte 135, Vortrag 14 482. Sa. M. 2 511 130.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Handl.-Unk. 10 249, Steuern 3001, Beamten-Versich. 544, Prämienquittung 340, zweifelh. Forder. 109, Abschreib. 18 934, Reingewinn 39 482. — Kredit: Vortrag 10 327, Mieten 30 417, Immobil. 4459, allg. Bankto 4718, Waren 11 187, Material. 782, Provis. 3798, Zs. 1233, Sorten u. Wechsel 187, Effekten 1550. Sa. M. 72 662.

Dividenden 1910—1913: $4\frac{1}{2}$, $4\frac{1}{2}$, $4\frac{1}{2}$, 5% . **Direktion:** Baumeister Georg Paul Kropp.

Aufsichtsrat: (3—5) Vors. Rechtsanw. Dr. Friedr. Ritz, Stellv. Fabrikbes. Felix Behlow. Fabrikbes. Aug. Clevert, Dresden; Gustav Hering, Leipzig; Oberassistent Georg Ballerstedt, Grimma.

Bank für Bauten in Dresden, Waisenhausstr. 4 ^{III}.

Gegründet: 28./8. 1899 und Nachtrag v. 13./11. 1899 und Wirkung ab 1./5. 1899. Eingetr. 29./11. 1899. Übernahmepreis M. 4 682 932. Gründung s. Jahrgang 1900/01.

Zweck: a) Herstellung, Vermietung, Weiterveräußerung und gewerbliche Benutzung von Bauten jeder Art, b) die Errichtung von Zweigniederlassungen, die Übernahme oder Errichtung von Anlagen, Grundstücken, Geschäften oder anderen Unternehm., welche zur Erreichung des zu a) gedachten Zwecks dienen, sowie die Betheilg. an solchen in jeder Form, c) Erwerb anderer in die Geschäftszweige der Ges. einschlagender Geschäfte und Fortführung derselben unter ihrer seither. Firma mit oder ohne einen die Nachfolge andeutenden Zusatz. Die Ges. bezw. für diese deren Vorst. besitzt die Konz. zum Betriebe eines Variététheaters, sowie zur Aufführung von Operetten, Possen, Schau- u. Lustspielen u. dgl.; fernerhin die Konz. zum Schankbetrieb im Zentraltheater und den damit verbundenen Restaurants. Der Grundbesitz der Ges. umfasst die Dresdner Grundstücke Waisenhausstr. 4, 6, 8 u. 10, Pragerstrasse 6, Trompeterstr. 11, 13 u. 15 mit den darauf befindl. Gebäuden. Die Hausgrundstücke Pragerstr. 6, Waisenhausstr. 4, 8 u. 10 sind Geschäftshäuser, diejenigen Trompeterstr. 11, 13 u. 15 Geschäfts- u. Wohnhäuser; diese Grundstücke sind zurzeit voll vermietet. Jährliche Mieterträge ca. M. 260 000. Im Grundstück Waisenhausstr. 8 betreibt die Ges. ein Weinrestaurant u. ein Café, in Waisenhausstr. 6 ein Tunnel-Restaurant sowie das oben genannte Variété-Theater. Der allgemeine wirtschaftl. Niedergang hat das Ergebnis des Geschäftsj. 1913/14 ungünstig beeinflusst.

Kapital: M. 3 000 000 in 3000 Aktien à M. 1000.

Genussscheine: 600 Stück, ausgegeben an den Vorbesitzer H. Mau. Dieselben lauten auf Namen und sind durch Indossament übertragbar. Die Inhaber der Genussscheine haben keinerlei Aktionärsrechte, insbes. kein Stimmrecht u. kein Recht, gegen eine Erhö. oder Herabsetz. des A.-K. Einspruch zu erheben, ebensowenig steht ihnen im Falle der Auflö. der Ges. ein Anteil an der Liquidationsmasse zu. Sobald indessen eine Erhö. des A.-K. der Ges. erfolgt, ist die letztere verpflichtet, die sämtl. Genussscheine mit je M. 1000 per Stück abzulösen.

Anleihe: M. 3 500 000 in $4\frac{1}{4}\%$ Teilschuldverschreib. von 1899, 2500 Stück à M. 1000 u. 2000 Stück à M. 500. Zs. 1./10. u. 1./4. Tilg. zu pari ab 1905 durch jährl. Ausl. von $\frac{1}{2}\%$ u. ersp. Zs. (am 30.6. auf 31.12.), seit 1905 kann mit 6monat. Künd. verstärkte oder Totaltilg. der Anleihe stattfinden. Sicherheit: Kautionshypoth. von M. 3 700 000 zu gunsten des Bankhauses Gebr. Arnold in Dresden auf den Grundstücken Prager Strasse 6, Waisenhausstrasse 4, 6, 8 u. 10 u. Trompeterstr. 13 u. 15 mit den Verpfändt. zur Beschaff. unbedingt ersten Hypothekenrangs. Der Taxwert des verpfändeten Grundbesitzes beträgt in Grund u. Boden M. 3 785 040, in Baulichkeiten M. 3 857 280, in Sa. M. 7 642 320. Coup.-Verj.: 4 J. (K.) Zahlst. wie bei Div.-Scheinen. Am 31./8. 1914 M. 3 313 000 in Umlauf. Kurs Ende 1900—1914: 99.50, 94.50, 99.90, —, 101.75, 101.80, 100, 97.80, 99.90, 99.75, 101, 99.25, 97.50, 95.25, 93.80%. Aufgel. 30./12. 1899 zu 99.25%. Notiert in Dresden. — Aus der Liquid.-Masse der Creditanstalt für Ind. u. Handel in Dresden kam 23./9. 1901 der Betrag von M. 1 280 000 dieser Anleihe zu 94.50% zur Zeichnung.

Geschäftsjahr: 1./9.—31./8. **Gen.-Vers.:** Sept.-Dez. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Gewinn-Verteilung: 5% z. R.-F., 4% Div. an Aktionäre, vom verbleib. Betrage vertragsm. Tant. an Dir. u. Beamte, 10% Tant. an A.-R. (ausser einer festen Jahresvergüt. von M. 1000 für jedes Mitgl.), vom Rest 1% Div. an Aktionäre, vom Überrest an die Aktionäre $\frac{2}{3}$, an die Genussscheine $\frac{1}{3}$.