

Gewinn-Verteilung: 5% z. R.-F. (ist erfüllt), 4% Div., vom Rest 6% Tant. an A.-R., Tant. an Vorst., Rest nach G.-V.-B.

Bilanz am 31. Dez. 1917: Aktiva: Kassa u. verfügbares Guth. 826 513, Effekten 3 025 859, Immobil. u. Konsort.-Beteil. 6 712 190 abzügl. 2 375 000 Hypoth.-Kredit. bleibt 4 337 190, Haus Charlottenstr. Ecke Mohrenstr. 1 521 600 abzügl. 960 000 Hypothek. bleibt 561 600, Hypoth.-Debit. 5 697 722 abzügl. 2 100 000 Baugeldkred. bleibt 3 597 722, div. Debit. 1 693 415, Mobil. 1, Dubiose 1, Bauabteil.-Kto 2 627 047. — Passiva: A.-K. 1 000 000, R.-F. 100 000, Delkr.-F. für Hypoth.-Besitz usw. 150 060, Spez.-Res. f. Pens.-F. 249 840, Rückstell. 38 012, div. Kredit. 14 950 227, Reingewinn 181 269. Sa. M. 16 669 349.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Steuern 27 128, Unk. 122 675, Zs. 188 281, Abschreib. 16 200, Reingewinn 181 269 (davon Tant. an A.-R. 28 819, Div. 100 000, Vortrag 52 450). — Kredit: Vortrag 53 074, Gewinn aus früheren Terrainverkäufen u. a. Bausführungen 482 481. Sa. M. 535 556.

Dividenden 1901—1917: 30, 30, 30, 30, 100, 100, 35, 100, 100, 100, 30, 20, 10, 10, 10, 10%.

Direktion: Komm.-Rat Georg Haberland. **Aufsichtsrat:** Vors. Geh. Komm.-Rat Konsul Eug. Gutmann, Geh. Oberfinanzrat Wald. Mueller, Bank-Dir. Henry Nathan, Bankier Bernh. Gutmann.

Prokuristen: H. Metzner, J. Reichert, P. Jatzow, A. Dallmann.

Zahlstellen: Berlin: Eigene Kasse, Dresdner Bank.

Berlinische Bodencredit-Aktiengesellschaft in Berlin,

Charlottenstr. 60.

Gegründet: 15./6. 1904; eingetr. 5./8. 1904. Gründer: Dresdner Bank, Dresden; A. Schaaffhausen'scher Bankverein, Cöln, Berlinische Boden-Ges., Berlin.

Zweck: Beleihung von Grundstücken, Erwerb, Veräußerung u. Beleihung von Hypoth. und Grundschulden, Vermittlung von Hypoth., Gewährung von hypothek. Baugelderdarlehen und Betrieb aller sonstigen, den Hypoth.-Kredit betr. Geschäfte.

Kapital: M. 2 000 000 in 2000 Aktien à M. 1000, eingezahlt mit 25% = M. 500 000.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Gewinn-Verteilung: Mind. 5% z. R.-F., 4% Div., event. Sonder-Res., vom Übrigen vertragsm. Tant., 6% Tant. an A.-R., Rest weitere Div. bzw. Vortrag.

Bilanz am 31. Dez. 1917: Aktiva: Kassa u. Bankguth. 262 696, Hypoth. 307 000, Konto novo 38 024. — Passiva: A.-K. 500 000, R.-F. 46 880, Gewinn 60 840. Sa. M. 607 720.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Geschäfts-Unk. 890, Steuern 3516, Reingewinn 60 840 (davon R.-F. 1786, Tant. an Vorst. 2090, do. an A.-R. 836, Div. 25 000, Vortrag 31 128). — Kredit: Vortrag 25 121, Zs. 28 126, vereinnahmte Provision 12 000. Sa. M. 65 247.

Dividenden 1904—1917: 6, 15, 15, 15, 15, 12, 15, 15, 12, 10, 6, 4, 4, 5% C.-V.: 4 J. (K.)

Direktion: Komm.-Rat Gg. Haberland. **Prokuristen:** J. Reichert, H. Metzner.

Aufsichtsrat: (3—7) Vors. Geh. Ober-Finanzrat Wald. Mueller, Geh. Komm.-Rat Konsul Eugen Gutmann, Geh. Ober-Finanzrat Hugo Hartung, Berlin.

Berolina Baugesellschaft auf Aktien in Berlin,

SW. 68, Lindenstrasse 112.

Gegründet: 23./2. 1904 mit Änd. v. 1./3. 1904; eingetr. 7./3. 1904. Gründer s. Jahrg. 1904/1905.

Zweck: Erwerb, Veräußerung und Verwaltung von Grundstücken sowie Vermittlung von Grundstücksverkäufen, Anlagen bezw. Erwerb oder Pachtung u. Betrieb von Fabriken, die sich mit der Anfertigung von Bestandteilen oder Materialien beschäftigen, welche im Baufach Verwendung finden, Handel mit diesen Fabrikaten und sonstigen Baumaterialien, Übernahme von Bauausführungen für eigene oder fremde Rechnung, auch konsortiale Beteilig. bei allen vorgenannten Geschäften. Die Ges. besitzt das Grundstück Johannisstr. 20/21. Mieten 1916/17 M. 97 368. Der Verlust erhöhte sich 1911/12 von M. 215 281 auf M. 245 078, bis 1913/14 auf M. 279 766, 1914/15 auf M. 288 849, 1915/16 auf M. 306 052, 1916/17 auf M. 329 138.

Kapital: M. 1 000 000 in 1000 Aktien à M. 1000. Urspr. M. 100 000, erhöht lt. G.-V. v. 11./10. 1906 um M. 900 000 in 900 Aktien zu pari plus Aktien- u. Schlussscheinst.; von dieser Neu-Emiss. sind 50% eingezahlt, zus. also M. 550 000.

Hypothek: M. 1 350 000 auf Grundstück Johannisstr. 20/21.

Geschäftsjahr: 1./10.—30./9. **Gen.-Vers.:** Okt.-Febr. **Stimmrecht:** 1 A. = 1 St.

Bilanz am 30. Sept. 1917: Aktiva: Ausstehende Aktieneinzahl. 450 000, Grundstücke 886 121, Gebäude 1 096 807, Haus-Utensil. 1, Bureau-do. 1, Feuerungsmaterial 750, Material. 170, Debit. 12 940, Hypoth.-Provis. 2975, Versch. 102, Inventar 4619, Verlust 329 138. — Passiva: A.-K. 1 000 000, Hypoth. 1 350 000, Ern.-Kto 100 500, Kredit. 333 127. Sa. M. 2 783 627.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Verlustvortrag 306 052, Zs. 60 822, Hausabgaben 7792, Handl.-Unk. 6120, Abschreib. 4034, Ern.-Kto 10 500. — Kredit: Eingegangene Mieten 97 368, abz. Hausunk. etc. bleibt 66 183, Verlust 329 138. Sa. M. 395 822.

Dividenden 1904/05—1916/17: Bisher 0%.

Direktion: Baumeister A. Liebeherr.

Aufsichtsrat: Vors. Justizrat Dr. Rich. Bieber, Stellv. Komm.-Rat Carl Flohr, Fabrikbes. Carl Thieme, Berlin.