

**„Domus“ Grundstücks-Akt.-Ges. in Berlin-Wilmersdorf.**

(Vorstand: Berlin W. 57, Bülowstr. 66.)

**Gegründet:** 30./8. 1915; eingetr. 8./9. 1915. **Gründer:** Verlagsbuchhändler Reinhold Hirsekorn, Kaufm. Paul Mitschke, Berlin-Schöneberg; Otto Reuter, Neukölln; Heinr. Hoeck, Betriebsleiter Paul Daue, Berlin.

**Zweck:** Erwerb. u. Verwert. von Grundbesitz in Gross-Berlin u. anderen Orten. Die Ges. kann auch Geschäfte anderer Art betreiben, insofern diese mit dem Gegenstand des Unternehmens im Zusammenhang stehen. Die Ges. erwarb 1915 die Grundstücke Pfalzbürgerstr. 6 u. 7 in Berlin-Wilmersdorf.

**Kapital:** M. 114 000 in 114 Aktien à M. 1000. Urspr. M. 25 000, begeben zu 105%. Die a.o. G.-V. v. 5./1. 1916 beschloss Erhöh. bis um M. 100 000. Es wurden aber nur M. 78 000 neue Aktien zu 105% ausgegeben, div.-ber. ab 1./1. 1916. Auf diese Kap.-Erhöh. brachte Buchdruckereibes. Paul Garleb in Berlin in die Ges. ein: an Forder. an die Ges. 2 Hypoth. zum Betrage von je M. 26 250 auf den Grundstücken der Ges. Berlin-Wilmersdorf, Pfalzbürgerstr. 6 u. 7, ferner aus Darlehn dessen Zinsen bis 1./1. 1916 verrechnet sind: M. 15 000 u. ferner noch aus Hypoth. auf denselben Grundstücken M. 10 000; er zahlt hinzu M. 3900 in bar. Als Entgelt für diese Sacheinlage erhielt P. Garleb 78 Aktien à M. 1000. Die in der G.-V. v. 5./1. 1916 beschlossene Kap.-Erhöh. ist lt. gerichtl. Eintrag. v. 26./4. 1917 weiter um M. 11 000, begeben zu 105%, durchgeführt. Auf diesen Kurswert sind M. 1050 bar gezahlt; auf den Restbetrag hat in die Ges. eingebracht, Paul Garleb in Berlin Forderungen an die Ges. aus Darlehen in Höhe von M. 10 500.

**Hypotheken:** M. 351 500.**Gewinn-Verteilung:** Der Vorst. erhält 10% Tant., der A.-R. 15%.**Bilanz am 31. Dez. 1917:** Aktiva: Kassa 101, Grundstücke 482 400. — Passiva: A.-K. 114 000, Hypoth. 351 500, Kredit. 7056, R.-F. 440, Gewinn 9505. Sa. M. 482 501.**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Hypoth.-Zs. 15 085, Steuern 1499, Zs. u. Provis. 293, Feuerversich. 153, Unk. 2678, Gewinn 9505 (davon R.-F. 950, Div. 2225, Tant. an Vorst. 150, Vortrag 6179). — Kredit: Vortrag 1951, zurückgez. Gewerbesteuer 69, Mieten 27 194. Sa. M. 29 214.**Dividenden 1915—1917:** 0, 2, 2%.**Direktion:** Oscar Schulz.**Aufsichtsrat:** Vors. Heinr. Beningson, Stellv. Dr. Bruno Plonski, Berlin; Zeitungsverleger Oskar Müller, Berlin-Wilmersdorf; Buchdruckereibes. Paul Garleb, Berlin.**Erwerbsgesellschaft für Grundstücke Akt.-Ges. in Berlin,**

Friedrich Wilhelmstr. 11.

**Gegründet:** 25./8. 1915; eingetr. 22./9. 1915. **Gründer** s. Handb. 1916/17.**Zweck:** Erwerb u. Bewirtschaftung von Grundstücken u. von Theatern sowie Vornahme von Unternehmungen, welche nach den Beschlüssen der G.-V. oder des A.-R. den Zwecken der Ges. dienlich sind.**Kapital:** M. 5000 in 5 Aktien à M. 1000, begeben zu pari.**Geschäftsjahr:** Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im März.**Bilanz am 31. Dez. 1917:** Aktiva: Deutsche Bank 4372, Hypoth. 635 000, Verlust 633. — Passiva: A.-K. 5000, Kammerlichtspiele 6, Ole Olsen 635 000. Sa. M. 640 006.**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Unk. 111, Gewinn- u. Verlustkto 550. — Kredit: Zs. 27, Verlust 633. Sa. M. 661.**Dividende:** 1915: 0% (v. 22./9.—31./12. 1915); 1916—1917: 0, 0%.**Direktion:** Otto Hammerstein.**Aufsichtsrat:** Vors. Gen.-Dir. David Oliver, Berlin; Dr. jur. Herm. Kahlenberg, Berlin-Lichterfelde; Otto Koenig, B.-Wilmersdorf.**Friedenauer Landerwerbs-Akt.-Ges. in Berlin, Kochstr. 62.****Gegründet:** 31./3. bzw. 7./4. 1913; eing. 9./6. 1913. **Gründer** s. dieses Handb. 1915/16.**Zweck:** Erwerb u. Verwert. von in Friedenau belegenen Grundstücken jeder Art.**Kapital:** M. 15 000 in 15 Aktien à M. 1000, übernommen von den Gründern zu pari.**Hypothek:** M. 344 000. **Geschäftsjahr:** Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im April.**Bilanz am 31. Dez. 1917:** Aktiva: Kassa 78, Grundstücke 366 227, Kaut. 100, Verlust 10 894. — Passiva: A.-K. 15 000, Hypoth. 344 000, Darlehn 18 300. Sa. M. 377 300.**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Grundstücks-Unk. 19 169, Hypoth.-Zs. 16 000. — Kredit: Grundstücksertrag 25 840, Verlust 9328. Sa. M. 35 169.**Dividenden 1913—1917:** 0, 0, 0, 0, 0%.**Direktion:** Dipl.-Ing. Georg Krahl.**Aufsichtsrat:** Vors. Villenbesitzer Gust. Krahl, Helene Mönlich, B.-Lichterfelde; Fanny Krahl, geb. Schwechten, Berlin.**Geschäftshaus-Akt.-Ges. in Berlin W. 8, Friedrichstr. 171.****Gegründet:** 8. bzw. 27./1. 1912; eingetr. 9./2. 1912. **Gründer** siehe dieses Handb. 1914/15. Die Gründungskosten trugen die Gründer.