125 000, Masch. 75 000, Gespanne 1, Rüstungen u. Schalungen 130 000, Kassa 9087, Debit. 1 623 428, Material u. Waren 258 692, Effekten 40 008, Kaut. 13 137, Zs. do. 193, Bestände u. Guth. in Russland 672 364, Beteilig. 106 250, Avale 142 660. — Passiva: A.-K. 1 850 000, Talonsteuer-Res. 10 000, Kredit. 623 463, Hypoth. 120 000, Kriegs-Delkr.-Kto. 500 000, Avale 142 660, Gewinn 167 701. Sa. M. 3 413 825.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Verlustvortrag 317 071, Handl.-Unk., Steuern, Zs. u. Tant. 289 594, Abschreibungen 423 165, Kriegs-Delkr.-Kto 100 000, Gewinn 167 701. Sa. M. 1 297 534. — Kredit: Betriebs-Bruttogewinn M. 1 297 534.

Dividenden 1907—1917: 7, 8, 2, 6, 7, 8, 8, 0, 0, 0, 4 %. **Direktion:** Ing. Hans Bechtel.

Prokuristen: W. Ammann, M. Dehner, Dr. Ing. H. Marcus, L. Küchle, W. Bechtel.

Aufsichtsrat: Vors. Bank-Dir. a. D. O. Degenkolb, Breslau; Komm.-Rat H. Fernbach, Bunzlau; Gen.-Dir. C. Agthe, Gleiwitz; Bank-Dir. J. Fränkel, Breslau; Baurat Rich. Glaeser, Charlottenburg. **Zahlstellen:** Breslau: Ges.-Kasse, Dresdner Bank Fil. Breslau.

Schlesische Immobilien-Akt.-Ges. in Breslau, Gartenstr. 35.

Gegründet: 24./10. 1871.

Zweck: Betrieb von Geschäften, deren Gegenstand der Kauf, Verkauf, Bebauung u. Beleihung von Grundstücken u. anderen Immobil. ist, ferner Übernahme von Bauwerken, Anlagen neuer Strassen u. Plätze, Erteilung von Vorschüssen, sowie Erwerb u. Herstell. von Baumaterial oder Beteil. bei ähnlichen Unternehm. Buchwert des Grundstückbestands (rund 196 000 qm) Ende 1917 M. 1 701 270. Die Verkäufe 1907—1917 ergaben M. 326 609, 43 765, 15 391, 55 595, 205 605, 75 309, 65 593, 82 092, —, —, — Buchgewinn. Beteiligt ist die Ges. an folg. Terrains: Gabitz I Nr. 46 etc. (Friebeberg) 1/5 Anteil (135 973 qm), Gabitz I Nr. 530 1/3 Anteil (40 426 qm), Gabitz I Nr. 157, 164/166 u. 255/56 (abzügl. Strassenland) 1/2 Anteil (26 780 qm), Gabitz I Nr. 177, 190, 274, 1000 u. 1080 (2588 qm im J. 1913 zur Arrondierung erworben) 3/4 Anteil (24 888 qm), Gabitz I Nr. 392 1/2 Anteil (5130 qm), Pokoyhof-Bauges. (Antonienstr. 2/4, Wallstr. 1/3, Graupenstr. 13, bebaut) 1/4 Anteil. Zur Realisierung dieses Grundstücks-komplexes hat sich unter Führung des Instituts die Pokoyhof-Ges. m. b. H. gebildet, welche 1910 ein Geschäftshaus grossen Stils errichtete. Die gesamten Beteil., 231 787 qm umfassend, nebst Pokoyhofanteil, standen Ende 1917 mit M. 1 078 964 zu Buch. 1917 von dem Alleinbesitz 3176 qm u. dem Dreiviertelbesitz Gabitz Nr. 177 1410 qm verkauft.

Kapital: M. 3 600 000 in 6000 Aktien à Thlr. 200 = M. 600. (Infolge Rückkauf von 4000 Aktien ist die Nummerfolge der noch vorhandenen 6000 Stück keine ununterbrochene.) Urspr. M. 3 000 000, erhöht 1872 auf M. 6 000 000; 1877—79 zurückgekauft im ganzen M. 2 400 000; Buchgewinn dabei zus. M. 648 127. Bei Erhöhungen haben die ersten Aktienzeichner bezw. deren Rechtsnachfolger Bezugsrechte auf die eine Hälfte zu pari. Die G.-V. v. 21./4. 1917 beschloss Zurückkauf bis nom. M. 600 000. Bis ult. 1917 M. 322 602 zurückgekauft.

Hypotheken: M. 170 000, do. auf Beteil.-Kto M. 595 818.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Sem.

Stimmrecht: Je M. 100 A.-K. gewähren 1 St.

Gewinn-Verteilung: Mind. 5 % z. R.-F. (ist erfüllt), Disp.-F. bestimmt die G.-V., bis 4 % Div., v. verbleib. Betrage 5 % Tant. an A.-R. (ausser einer auf Handl.-Unk.-Kto zu verbuchenden festen Jahresvergütung von M. 8000), event. 8 % Tant. an Vorst. u. Beamte, Rest Super-Div. bezw. nach G.-V.-B. Aus dem Disp.-F. kann die Div. event. auf 5 % ergänzt werden.

Bilanz am 31. Dez. 1917: Aktiva: Kassa 7205, Grundstücke 1 701 270, Beteil. 1 078 964 abz. 595 818 Hypoth. bleibt 483 146, Hypoth. 1 563 566, Wertp. 147 646, zurückgekaufte eig. Aktien 322 602, Bankguth. 530 266, Debit. 36 692, Strassenbaukto 111 808, Inventar 1. — Passiva: A.-K. 3 600 000, R.-F. 360 000, Disp.-F. 300 000, zweifelh. Forder. 10 000, Hypoth. 170 000, Kredit. 349 457, Strassenbaukonti 72 486, Gewinn (Vortrag) 42 261. Sa. M. 4 904 205.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Unk. 46 108, Steuern 3373, Grundstücksverwalt.-Kosten u. Grundsteuern 5393, Talonsteuer 6000, Abschreib. 42 384, Überschuss 42 261. — Kredit: Vortrag 33 538, Provis. 15 200, Reinertrag vermieteter u. verpachteter Grundstücke 4596, sonst. Einnahmen 18 685, Zs. 70 272, Verkauf von Effekten 3226. Sa. M. 145 521.

Kurs Ende 1901—1917: 133, 136, 135, 136.25, 138.25, 136.75, 130, 125.90, 126, 115, 115, 100, 88.50, 89.50*, —, 70, — %. Notiert in Breslau.

Dividenden 1901—1917: 7, 5, 5, 8, 8, 8, 8, 5, 5, 5, 5 1/2, 4, 4, 0, 0, 0, 0 %. (1902, 1903, 1909, 1910 u. 1913 unter Entnahme von M. 72 000, 16 000, 170 000, 70 000 u. 60 000 aus dem Disp.-F.). C.-V.: 3 J. (F.)

Direktion: Max Epstein. **Prokurist:** Paul Dalibor.

Aufsichtsrat: (3—7) Vors. Dr. jur. Ed. von Eichborn, Stellv. Bank-Dir. Georg Cohn, Konsul Theod. Ehrlich, Bank-Dir. J. Fränkel, Bankier W. Hülsen, Breslau.

Zahlstelle: Gesellschaftskasse.

Terrain-Aktiengesellschaft Gräbschen in Breslau,

Schweidnitzer Stadtgraben 12 I.

Gegründet: 26./5. 1900; eingetr. 15./6. 1900. Gründer s. Jahrg. 1900/1901.

Zweck: Parzellierung, Bebauung, Veräusserung und sonstige Verwertung von Grundstücken und Immob. aller Art in der Gemarkung Gräbschen oder in benachbarten Ort-