Mülhauser Terraingesellschaft in Mülhausen i. Els.

Gegründet: 30./6. 1897. Gründ. s. Jahrg. 1900/1901. **Zweck:** Verwert. von Liegenschaften **Kapital:** M. 600 000 in 600 Nam.-Aktien à M. 1000. Der Bilanzverlust aus 1910 M. 155 336 stieg 1911 auf M. 181 905, 1912 auf M. 213 684, 1913 auf M. 234 212, 1914 auf M. 268 942, 1915 auf M. 306 566, 1916 auf M. 346 889.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Sem.

Bilanz am 31. Dez. 1917: Aktiva: Liegenschaften 811 518, Debit. 61 799, Kassa 374, Verlust 389 100. — Passiva: A.-K. 600 000, Kredit. 662 692 Sa. M. 1 262 792.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Saldovertrag 346 889, Zs. 35 725, Grundwertabgabe u. allg. Unk. 3763. — Kredit: Ertrag der Liegenschaft. 2278, Verlust 389 100. Sa. M. 391 379.

Dividenden: 1898—1900: 8, 6, 3 %; 1901—1915: 0 %.

Bemerkung: Die Ges. steht seit Mai 1915 unter Zwangsverwaltung. Zwangsverwalter: Justizrat Dr. Hochgesand.

Actien-Baugesellschaft Mülheim a. d. Ruhr in Liquidation.

Gegründet: 1872. Die G.-V. v. 24./2. 1906 beschloss Auflös. der Ges. Dieselbe bezweckte Bau u. Erwerb billiger u. gesunder Wohnungen.

Kapital: M. 120 000 in 400 Nam.-Aktien à Thlr. 100 = M. 300. 1907 erfolgte die Ausschüttung der I. Liquidationsrate mit zus. M. 80 000. Das restliche A.-K. ist am 2./5. 1910 zurückgezahlt worden.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Bis März.

Bilanz am 31. Dez. 1917: Aktiva: Grundbesitz 26 312, Aussenstände 3929, Verlust 426. Sa. M. 30 668. — Passiva: Liquidationsguth. der Aktionäre M. 30 668.

Dividenden 1893—1905: 2, 2, 2½, 3, 3, 3⅓, 2, 3⅓, 3⅓, 3⅓, 3⅓, 3⅓ %.

Liquidatoren: Hütten-Dir. a. D. Carl Müller, Wilh. Zinn.

Aufsichtsrat: Vors. Komm.-Rat Gust. Stinnes, Cl. Heinr. Denkhaus, Emil Rudolphi, Carl Nedelmannn, Herm. Mellinghoff.

Zahlstelle: Mülheim a. d. Ruhr: Kasse der Friedrich Wilhelms-Hütte.

Broich-Speldorfer Wald- und Gartenstadt-Akt.-Ges.

Mülheim (Ruhr), Löhberg 43.

Gegründet: 20./11. 1906; eingetr. 17./1. 1907. Die Gründer brachten als Einlage die in der Anlage zum Gesellschaftsvertrage genau bezeichneten, in Broich und Speldorf gelegenen Grundstücke in die Ges. ein zur Gesamtgrösse von 411 ha 78 a 36 qm zum Ansatzwert von M. 500 pro preuss. Morgen, und erhielten die Inserenten hierfür zus. 807 Aktien à M. 1000 (Gründung s. dieses Handb. 1907/08). Zirka 10½ % der Gesamtfläche wurden an die Stadt Mülheim für Wege u. öffentliche Anlagen abgetreten.

Zweck: Erwerb, Verwertung und Ausnutzung von Grundstücken im Broich-Speldorfer Waldgelände, gelegen zwischen den Städten Duisburg u. Mülheim (Ruhr). 1907 u. 1908 fanden noch keine Verkäufe statt, da der Bebauungsplan erst Genehmig. fand. Der Gewinn aus erfolgten Grundstücksverkäufen betrug 1909 u. 1910 M. 43 437 bezw. 26 535; 1913 M. 10 375. 1911 u. 1912 keine Verkäufe. 1913 2 Parzellen u. 1914 1 Parzelle, 1915 4½ Morgen verkauft, 1916 M. 51 292, 1917 M. 44 395 Gewinn aus Grundstücksverkäufen erzielt. Die Unterbilanz erhöhte sich 1913 von M. 115 749 auf M. 215 377, 1914 auf M. 304 803, 1915 auf M. 374 070, 1916 auf M. 398 411, 1917 auf M. 434 538.

Kapital: M. 807 000 in 807 Aktien à M. 1000. **Hypotheken:** M. 634 000 u. 16 234.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1917: Aktiva: Unbebaute Grundstücke 957 547, Landhäuser 87 260, Wirtschafts-Betrieb Uhlenhorst 242 585, Inventar 1, Kassa 19 595, Effekten 16 835, Debit. 189 534, Verlust 434 538. — Passiva: A.-K. 807 000, Hypoth. 634 000, Grundrentenanstalt Mülheim-Ruhr 16 234, Kredit. 490 663. Sa. M. 1 947 893.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Verlust-Vortrag 398 411, Handl.-Unk. 6020, Reklame 1078, Zs. 50 383, Löhne u. Krankenkass. 2379, Gehälter 3900, Steuern u. Versich. 2672, Abschreib. 14 087. — Kredit: Grundstücks-Kto 44 395, Verlust 434 533. Sa. M. 478 933.

Dividenden 1907—1917: Bisher 0 %.

Direktion: Rud. Lüttgens, Mülheim-Ruhr.

Aufsichtsrat: Vors. Oberbürgermeister Dr. Paul Lembke, Mülheim-Ruhr; Stellv. Fritz Böllert, Duisburg; Rechtsanw. Dr. Rud. Schmits, Kaufm. Herm. Mellinghoff, Mülheim-Ruhr; Matthias Böllert, Duisburg.

Haus für Handel und Gewerbe,

Aktiengesellschaft in **München,** Maximiliansplatz 8.

Gegründet: 20./7. 1898; eingetr. 26./7. 1898. Gründung s. Jahrg. 1899/1900.

Zweck: Erbauung eines Gebäudes, welches insbes. der Handelskammer München, sowie dem Münchener Handelsverein in München als Heimstätte dient. Das am Maximiliansplatz 8 errichtete Anwesen wurde April 1901 seiner Bestimmung übergeben.