

M. 1 000 000 zus.gelegte A.-K. 100% = M. 1000 zugezahlt werden (Frist 15./10. 1910). Den Aktien, die zuzahlten, wurde der Charakter von Vorzugs-Aktien verliehen, mit 4% Vorrechts-Div. mit Wirkung ab 1./1. 1911 (1912 auf 6% erhöht) u. dem Anspruch auf Nachzahlung. Die Zuzahl. von 100% wurde auf M. 737 000 A.-K. geleistet, der Rest von M. 171 830 wurde von interessierter Seite zur Verfüg. gestellt. Die früheren Mitgl. des Vorst. u. des A.-R. wurden regresspflichtig gemacht; mit einigen Persönlichkeiten wurden diesbezügl. Vergleiche abgeschlossen, auch hinsichtl. der von denselben übernommenen Garantien. Im J. 1910 ergab sich ein neuer Verlust von M. 223 599, der vorgetragen wurde. In 1911 M. 14 339 Reingewinn erzielt, somit die Unterbilanz auf M. 209 259 vermindert. A.-K. somit von 1910—1912 M. 1 000 000 in 737 Vorz.-Aktien u. 263 St.-Aktien.

Sanierung 1912: Die G.-V. v. 14./6. 1912 beschloss die noch vorhandenen M. 263 000 St.-Aktien durch Zahlung von M. 1000 pro Aktie in Vorz.-Aktien mit 6% Vorrechts-Div. mit Nachzahl.-Anspruch ab 1./11. 1912 umzuwandeln. Auf 101 St.-Aktien wurden M. 101 000 nachgezahlt u. dieselben in Vorz.-Aktien umgewandelt, welcher Betrag zur Verminderung des Verlustvortrages aus 1911 von M. 209 259 auf M. 108 259 diente, dieser restl. Verlust konnte dann aus dem Gewinn von 1912 getilgt werden. Bei Auflös. der Ges. erhalten die Inhaber der Vorz.-Aktien vorweg etwa rückständige Div. u. den vollen Nennbetrag ihrer Aktien, sodann die Inhaber der St.-Aktien bis zu 100% des Nennbetrages ihrer Aktien, A.-K. somit jetzt M. 1 000 000 in 838 Vorz.-Aktien u. 162 St.-Aktien.

Geschäftsjahr 1913: Die Arbeit war lediglich der Reorganisation der Landwirtschaftl. Hypothekenbank gewidmet. Neue Hypoth.-Darlehns-geschäfte wurden daher nicht abgeschlossen. Einige in 1913 zur Auszahl. gelangte Darlehen waren bereits im vorhergehenden Geschäftsj. bewilligt worden. Das Pfandbriefgeschäft ist noch nicht wieder aufgenommen, neue Pfandbr. sind im J. 1913 u. 1914 nicht ausgegeben worden.

Geschäftsjahr 1914: Auch die Arbeit des Geschäftsj. 1914 war fast ausschl. der Reorganisation der Bank gewidmet. Die im J. 1912 beschlossene Umwandlung des Instituts in eine reine Hypoth.-Bank wurde beendet mit dem Ergebnis, dass der Bank am 4./12. 1914 durch minister. Erlass das Recht zur Ausgabe von Inhaber-Pfandbriefen verliehen wurde. Auf Grund dieser Erlaubnis wird die Bank statutengemäss sich die Pflege des genossenschaftl. Hypothekarkredits zur Aufgabe machen. In erster Linie soll das Bedürfnis nach Anlagekredit derjenigen Kreise befriedigt werden, die ihren Betriebskredit bei Genossenschaften zu decken pflegen. Die Verwalt. hofft, den neu auszugebenden Pfandbriefen auch bei der Reichsbank die Beleihungsfähigkeit in Klasse I zu sichern. Einstweilen hat das Hypoth.-u. Obligationengeschäft geruht. Die Ablös. der Bürgschaftsverpflicht. ist inzwischen teilweise erfolgt. Falls das Institut aus den noch bestehenden Bürgschaften in Anspruch genommen werden sollte, sind ausreichende Sicherheiten bestellt.

Geschäftsjahre 1915—1918: Das Geschäft hat vollständig geruht. Das Institut konnte infolgedessen von dem ihm im Dez. 1914 verliehenen Recht zur Ausgabe von Inhaber-Oblig. keinen Gebrauch machen. Es beschränkte sich also ausschliesslich auf die Verwalt. des zur Deckung der früher ausgegebenen Order-Pfandbriefe dienenden Hypoth.-Bestandes.

Hypoth.-Pfandbriefe: Am 31./12. 1918 waren für M. 2 422 900 Scheine in Umlauf, davon M. 2 334 000 zu 4% u. M. 88 600 zu 4½%. Sie sind auf Grund erworbener Unterlagshypoth. im Betrage von M. 2 878 849 ausgegeben; die Tilg. erfolgt durch Verl., Künd. oder Rückkauf.

4% Hypoth.-Pfandbr. Lit. D-J (bis 1./7. 1896 zu 4½%), unkündbar bis 1900. Stücke à M. 1000, 500 u. 100. Zs. 1./1. u. 1./7. Kurs Ende 1901—1918: 97.10, 98.90, 99.20, 99, 98.80, 99, 99.80, —, 82, 86, 90.90, 85.20, 75.10, 85*, —, 80, —, 80*% Notiert in Frankf. a. M.

4% Hypoth.-Pfandbriefe Lit. N—P. Stücke Lit. N à M. 100, Lit. O à M. 500, Lit. P à M. 1000, können auf Namen gestellt werden. Zs. 1./1. u. 1./7. Coup.-Verj.: 4 J. (F.) Eingeführt M. 2 000 000 am 15./5. 1895 zu 103%. Kurs Ende 1901—1918: 97.20, 98.90, 99.20, 99.60, 99.20, 99.50, 99.50, —, 82, 86, 90.90, 85.20, 75.10, 85*, —, 80, —, 80*% Notiert in Frankf. a. M.

Die im Umlauf befindl. 4% Pfandbr. des Instituts Lit N-P, welche nicht mit Datum vom 1./5. 1895 u. 1./6. 1896 zur Ausgabe gelangten, werden durch Umtausch in neue Stücke Lit. Q R S zurückgezogen.

4% Hypoth.-Pfandbriefe von 1907: M. 2 000 000. Stücke à M. 100, 500 u. 1000, Lit. Q R S. Zs. 1./1. u. 1./7. Tilg.: Die Stücke müssen längstens innerhalb 54 Jahren ab 1./1. 1907 durch Verlos., Kündig. oder Rückkauf aus dem Verkehr gezogen werden. Kurs in Frankf. a. M. Ende 1907—1918: 99.50, —, 82, 86, 90.90, 85.20, 75.10, 85*, —, 80, —, 80*% Eingeführt daselbst am 22./7. 1907 zu 99.50%.

4½% Hypoth.-Pfandbriefe von 1907: M. 8 000 000. Stücke à M. 100, 500 u. 1000, Lit. T U V. Zs. 1./1. u. 1./7. Tilg.: Die Stücke sind vor 1./7. 1917 unkündbar, müssen aber von da ab innerhalb 52 Jahren durch Verlos., Kündig. oder Rückkauf getilgt werden. In Umlauf Ende 1918 M. 38 600. Kurs in Frankf. a. M. Ende 1907—1918: 101, —, 83, 97.80, 99, 95.20, —, —, —, 79, — 90*% Eingeführt daselbst 22./7. 1907 zu 101%.

Geschäftsjahr: Kalenderj. Gen.-Vers.: In den ersten 5 Monaten.

Stimmrecht: 1 Vorz.-Aktie = 2 St., 1 St. Aktie = 1 St.

Gewinn-Verteilung: 10% zum R.-F. (bis 25% des A.-K.), vom Übrigen 6% Vorrechts-Div. an Vorz.-Aktien mit Nachzahl.-Anspruch, dann event. ausserord. Abschreib. u. Rückstell., vom Rest 10% Tant. an A.-R. (unter Anrechnung von zus. M. 2000 fester Vergüt.),