

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Handl.-Unk. 60 863, Abschreib. 13 370, Gewinn 113 754 (davon R.-F. 1000, Vortrag 112 754). — Kredit: Vortrag 112 397, Mieten, Provis., Zs. 75 590. Sa. M. 187 987.

Dividenden 1911—1918: 4% p. r. t., 8, 8, 4, 0, 0, 0, 0%.

Direktion: Dir. Paul Sauer, Dresden.

Aufsichtsrat: (4—9) Vors.: Bank-Dir. Franz v. Roy, Stellv.: Konsul Willy Osswald, Bank-Dir. Dr. Viktor v. Klemperer, Fritz Heller, Justizrat Dr. Arthur Heim, Dresden; Bank-Dir. Willy Riedel, Leipzig.

Zahlstellen: Dresden: Dresdner Bank, Allg. Deutsche Credit-Anstalt, Deutsche Bank.

Vorwärts Dresdner Baugesellschaft, Akt.-Ges., Dresden.

Gegründet: 25./9. 1911; eingetr. 4./10. 1911. Gründer s. Handb. 1916/17.

Zweck: Ankauf von Grundstücken u. Erwerb von Grund u. Boden zwecks Bebauung u. Weitervermiet. oder Weiterverkaufs.

Kapital: M. 30 000 in 30 Aktien à M. 1000. **Darlehen:** M. 770 616.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj.

Bilanz am 31. Dez. 1918: Aktiva: Grundstücke 175 500, Häuser 666 905, zus. 842 405 abzügl. 12 636 Abschreib. bleibt 829 769. — Passiva: A.-K. 30 000, Gewinn 1917 3153, do. 1918 4051, Darlehen 770 616, Kassenmanko 21 948. Sa. M. 829 769.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Handl.-Unk. 1657, Steuern u. Abgaben 3268, Darlehnsz. 24 749, Abschreib. 12 636, Gewinn 4051. Sa. M. 46 363. — Kredit: Miete M. 46 363.

Dividenden 1911—1918: 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 2%.

Direktion: Buchhalter Karl Sindermann, Briesnitz.

Aufsichtsrat: Vors. Lagerhalter Bernh. Jungnickel, Lagerhalter Rob. Wirth, Lagerhalter Max Hertwig, Ewald Hänsel, Dresden.

Dürener Bauvereine für Arbeiterwohnungen, A.-G. in Düren.

Gegründet: 9./4. 1902; eingetr. 10./12. 1902. Gründer: 55 interessierte Einwohner Dürens.

Zweck: Verschaffung billiger, gesunder, gut eingerichteter, das Familienleben fördernder Wohnungen für weniger bemittelte Einwohner Dürens, An- u. Verkauf von Immobil., Bau u. Ausstattung von Häusern, Vermietung oder Verkauf derselben an Angehörige der genannten Klasse unter erleichterten, den Verhältnissen der Käufer angepassten Bedingungen, sowie Herstellung, An- u. Verkauf der notwendigen Baumaterialien.

Kapital: M. 101 000 in 505 Nam.-Aktien à M. 200. **Hypotheken:** M. 265 818.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Spät. Mai. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1918: Aktiva: Unbebaute Grundstücke 5068, Mietshäuser 106 348, Erwerbshäuser 323 676, Neubauten 1400, Restkaufgelder 5416, Wertp. 25 289, Bankguth. 9078, Mietforder. 130. — Passiva: A.-K. 101 000, Rückl. 12 838, Hypoth. 265 818, von den Kaufwärtlern geleistete Abzahl. 90 286, unerhob. Div. 3003, Reingew. 3461. Sa. M. 476 408.

Dividenden 1907—1918: 2 $\frac{1}{2}$, 2 $\frac{1}{3}$, 2 $\frac{1}{3}$, 2 $\frac{1}{2}$, 2 $\frac{1}{4}$, 2 $\frac{1}{4}$, 2 $\frac{1}{2}$, 2 $\frac{1}{2}$, 3, 3, 2 $\frac{1}{2}$ %.

Vorstand: Vors. Viktor Schoeller, Stellv. Stadtbaumeister H. Dauer, Geh. Baurat A. de Ball, Beigeordneter Otto Kern, Hch. Schall, Jos. Bongartz, Düren.

Aufsichtsrat: (9) Vors. Oberbürgermeister Aug. Klotz, Geh. Komm.-Rat Arnold Schoeller, Pfarrer Laue, Pastor Lauscher, Komm.-Rat Hch. Schoeller, H. Kirchner, Gust. Schüll, Alb. Stettner, Friedr. Wolff, Düren. **Zahlstelle:** Düren: Dürener Bank.

Dürener Gemeinnützige Baugesellschaft in Düren.

Gegründet: Im Mai 1872.

Zweck: Den minderbemittelten Einwohnern Dürens billige Wohnungen zu verschaffen. Die Ges. hat bisher 123 Häuser erbaut, davon sind 76 Stück endgültig verkauft und abbezahlt, weitere 2 Häuser sind aufgelassen. Die übrigen Häuser sind sämtlich mit Kaufanwartschaft übernommen.

Kapital: M. 230 200 in 524 Aktien Lit. A à M. 300 u. in 73 Aktien Lit. B à M. 1000. Der A.-R. ist ermächtigt, das A.-K. bis auf M. 300 000 zu erhöhen.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** April-Mai.

Stimmrecht: 1 Aktie à M. 300 = 1 St., 1 Aktie à M. 1000 = 2 St.

Bilanz am 31. Dez. 1918: Aktiva: Restkaufpreise 178 754, Forder. 10 713, Krieganleihe 125 100, Kassa 99, Einricht. 340, Grundstück Rölsdorf 4813. — Passiva: A.-K. 230 200, Bürgschaft des Rentanten 500, Grundstück Kölner Chaussee 65, do. Vereins- u. Bergstrasse 4242, do. Girbessratherstrasse 4394, Tilgung u. Ern.-Rechn. 538, besond. Rückl.-Rechn. 2572, Rücklagen 14 971, Krieganleiheschuld 46 224, Steuern u. Feuer-Versich. 8746, Gewinn 7365. Sa. M. 319 820.

Dividenden: 1886—1905: 3—3 $\frac{1}{2}$ %; 1906—1916: Je 3 $\frac{1}{2}$ %; 1917—1918: 4, 3%.

Vorstand: Felix Peltzer, G. Renker, Wilh. Bender.

Aufsichtsrat: (9) Vors. Rud. Schoeller, Stellv. Ober-Bürgermeister Klotz.

Zahlstelle: Düren: Dürener Volksbank.