

Zahlstellen: Ges.-Kasse: Düsseldorf: Dresdner Bank.

in Düsseldorf.

Aufsichtsrat: Vors. Rechtsanwalt Dr. L. Dicken, Düsseldorf; Stellv. Kaufm. Emil Kronenberg, Cöln; Präsident u. Abgeordneter Prof. Dr. Neumann-Hofer, Detmold; Kaufm. Franz Seydler, Düsseldorf; Bank-Dir. Aug. Bertram sen., Barmen; Fabrikant Herm. Schumacher, Lüttringhausen.

in **Düsseldorf**, Hansa-Haus.

Gegründet: 16./3. 1906; eingetr. 16./3. 1906. **Gründer:** „Hansa“ Rhein. Immobilienbank, Akt.-Ges., Düsseldorf; etc. **Zweck:** Erwerb, Verwaltung u. Verwertung von Grundstücken in der Nähe des Zoolog. Gartens in Düsseldorf. Die Ges. ist 1907 zum Abschluss eines Vertrages mit der Stadt Düsseldorf gelangt, der das ganze Gelände der Ges. diessseits der Heinrichstrasse umfasst. In diesem Verträge ist der Ausbau sämtlicher Strassen bestimmt. Die Stadt stellt die betreffende Strasse zum Anbau fertig. Nach obigem Verträge trat die Ges. den an den Zoologischen Garten angrenzenden Teil des Geländes bis zur Grunerstrasse an den Zoolog. Garten bzw. die Stadt Düsseldorf ab u. erhielt im Austausch andere, zur Arrondierung notwendige Flächen. Verschiedene Strassen sind schon zum Anbau fertiggestellt. Nach Abtretung der in die Strassen u. an den Zoolog. Garten fallenden Flächen verblieben 261 200 qm. Verkauft wurden 1907 3600 qm. Der unter Mitwirkung der Ges. neugebildeten Einfamilienhaus-A.-G. sind grössere Gelände an der Grunerstr. zwischen Mathilden- u. Heinrichstr. vorbehalten. Auch Beteil. an der Nord-Ost-Bau-Ges. m. b. H. An verkauften Grundstücken kamen 1908 7429 qm zur Verrechnung. 1909 wurden insgesamt 55 068 qm verkauft; neu hinzuerworben wurden 11 904 qm. 1910 15 460,45 qm verkauft, ausserdem wurden 2701 qm auf Hausbesitz-Kto zum Buchwerte übernommen; hinzuerworben 2014 qm, 1911 zus. 10 066 qm verkauft, 1912 6332 qm veräussert, 1913 2458 qm verkauft u. 3825 qm für Strassenland hergegeben, 1914 6013 qm verkauft u. 1090 qm zurückerworben, 1915 566 qm verkauft. Ausser