

1911—1918: M. 1 547 856, 1 628 451, 1 602 643, 1 379 087, 1 910 177, 1 887 263, 2 466 664, 3 204 603 Bruttoeinnahmen. Personal inkl. Beamte Ende 1918: rd. 300. Mieteinnahmen aus dem Grundbesitz 1911—1918: M. 207 526, 208 004, 207 622, 208 247, 203 338, 201 505, 203 204, 204 819.

Kapital: M. 2 000 000 in 2000 Aktien (Nr. zwischen 1—2250) à M. 1000. Urspr. M. 1 250 000, erhöht 1889 um M. 450 000; 1893 Rückkauf von M. 250 000 zu 87%; erhöht 1896 um M. 300 000, begeben an ein Konsort. zu 114%, angeb. den Aktionären zu 117%, weiter erhöht zwecks Stärkung der Betriebsmittel lt. G.-V. v. 28./12. 1899 um M. 250 000 (auf M. 2 000 000), übernommen von einem Konsort. zu 108%, angeboten den Aktionären zu 112%.

Hypotheken: M. 1 759 100 auf den verschiedenen Grundstücken, u. zwar: 3½ u. 4% Berl. Pfandbriefe u. 5% amort. erststellige Hypoth. der Gothaer Grundkreditbank; von den Hypoth. sind M. 110 000 zweitstellige. Bis ult. 1918 an Amort.-Quoten zus. M. 203 485 gutgeschrieben.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Sem. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Gewinn-Verteilung: 5—10% z. R.-F. (erfüllt a. 1903); der A.-R. kann auch Dotierung von Sonderrückl. beschliessen; vertragsm. Tant. an Vorst., 4% Div., vom verbleib. Betrage 8% Tant. an A.-R. (ausser einem jährl. auf Handl.-Unkostenkonto zu verbuchenden Fixum von M. 8000), Rest Super-Div. bezw. nach G.-V.-B. Die Überweisung an den R.-F. kann auf Beschl. des A.-R. aufhören, sobald und solange derselbe 10% des A.-K. ausmacht.

Bilanz am 31. Dez. 1918: Aktiva: Grundstücke u. Gebäude 3 360 570, Pferde 79 000, Rollwagen, Pläne, Geschirre u. Stallutensil. 1, Patentmöbelwagen 1, Güterschuppen 1, Inventarien 1, Formulare 1, Kaut. 383 232, Beteilig. 114 170, Hypoth.-Amort.-Kto 203 485, Hyp. 45 000, Effekten 625 943, Debit. der Zentrale 173 190, do. Filialen 192 961, Bankguth. 393 060, Wechsel 2907, Kassa 18 300, Lager 12 197, Futter 30 030, Versich. 3584. — Passiva: A.-K. 2 000 000, R.-F. 200 000, Spez.-R.-F. f. die Umstellung in die Friedensverhältnisse 150 000 (Rückl. 100 000), Talonsteuer-Res. 12 500 (Rückl. 10 000), Hypoth. 1 759 100, Kredit. der Zentrale einschl. Frachten und Nachnahmen 375 809, do. der Filialen 436 776, Avale 380 830, unerhob. Div. 600, Div. 240 000, Tant. an Vorst. 48 200, do. an A.-R. 8000, Vortrag 25 822. Sa. M. 5 637 639.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Handl.-Unk. 461 368, Gehälter 513 024, Löhne 694 293, Hilfsgespann 347 319, Futter 388 268, Fuhrwerksreparat. u. Hufbeschlag 72 788, Transport-u. Lagergutsversch. 64 808, Krankenkassen-u. Unfallversich. 32 006, Angestellten-Versich. 10 710, Alters- u. Invalid.-Versich. 2429, Entschädig. 75 550, Hypoth.-Zs. 58 146, Abschreib. 287 006, Gewinn 432 022. — Kredit: Vortrag 23 510, Spedition 3 204 603, Grundstücks-Ertrag 161 947, Zs. 49 683. Sa. M. 3 439 745.

Kurs Ende 1901—1918: 94.75, 114, 134.25, 130.25, 141, 133.25, 115.25, 118.75, 130, 142.50, 169.50, 157.75, 147.75, 149.50*, —, 125, 131.50, 145*% Aufgel. 6./5. 1886 zu 108%. Not. Berlin.

Dividenden 1901—1918: 5, 6, 7½, 7½, 7½, 7½, 7½, 6½, 8, 8½, 10, 10, 10, 6, 7½, 8½, 10, 12% C.-V.: 4 J. (K.).

Direktion: Max A. Fiedler, Siegf. Joachim, Stellv. Fritz Bork, Herm. Stephan, Moritz Meyer.

Prokurist: Karl Drescher.

Aufsichtsrat: (3—8) Vors. Komm.-Rat Adolf Moser, Charlottenburg; Stellv. Bank-Dir. Gg. Cohn, Breslau; Max Vorwald, Gen.-Leutn. z. D. Jul. von Rogowski, Georg Fromberg, Berlin; Fabrikbesitzer Egmont von Tielsch-Reussendorf, Neu-Altwasser.

Zahlstellen: Eigene Kasse; Berlin: Georg Fromberg & Co.

Norddeutsche Lagerhaus-Akt.-Ges. in Ligu. in Berlin,

N. Tegelerstrasse 41 u. W. Mauerstrasse 2.

Gegründet: 16./4. 1889. Die G.-V. v. 8./2. 1906 beschloss Auflös. der Ges. Die Ges. besitzt noch 2 Baublocks zwischen Tegelerstr., Triftstr., Nordufer, Lynarstr. u. Torfstr., die parzelliert werden. Terrainbestand Ende 1905 noch 74 578 qm, wovon 1906 12 210 qm mit M. 291 804 Nettogewinn abgestossen wurden; 1907 9 Parzellen 8888 qm mit M. 356 595 Nettogewinn; 1908 9 Parzellen 7720 qm mit M. 310 577 Nettogewinn; 1909 8 Parzellen 6784 qm mit M. 286 313 Nettogewinn verkauft, 1910 6 Parzellen (5449 qm) verkauft, die M. 259 970 Nettogewinn erbrachten, 1911 9 Parzellen mit M. 465 837 Nutzen veräußert; 1912 3 Parzellen (2729 qm) mit M. 134 011 Überschuss veräußert; 1913—1918 keine Verkäufe. Grundstücksbestand ult. 1918 noch 22 156 qm. 1911 Erwerb eines fertigen Hausgrundstücks in der Substation, 1912 war die Ges. gezwungen weitere 4 Häuser bei deren Versteigerung zu erwerben. Sämtl. Häuser sind gut vermietet u. bringen Überschüsse. Das Lagergeschäft ist 1906 völlig aufgegeben u. sind die Speicher grösstenteils abgebrochen.

Kapital: M. 4 500 000 in 3000 Aktien à M. 1500. Ab 1./3. 1907 kam die I. Liquid.-Rate mit 15% = M. 225, ab 1./3. 1908 die II. Rate mit 15% = M. 225, ab 1./3. 1909 die III. Rate mit 15% = M. 225, ab 1./3. 1910 die IV. Rate mit 15% = M. 225, ab 1./4. 1911 die V. Rate mit 15% = M. 225, ab 15./3. 1913 die VI. Rate mit 5% = M. 75, ab 1./4. 1915 die VII. Rate mit 5% = M. 75, ab 5./5. 1919 die VIII. Rate mit 3% = M. 45 zur Auszahlung. Restbestand des A.-K. somit M. 540 000.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Sem. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1918: Aktiva: Grundstücke 927 228, Häuser 345 847, Bankguth. 675 661, Debit. 1107, Hypoth. 859 200, Effekten 116 700, Kassa 3641. — Passiva: A.-K. 675 000, A.-K. Rückzahl.-Kto 5325, Kredit. 8845, Strassenanlage 50 669, Liquidationskto: Vortrag 2 152 181