

Kalk- und Mörtelwerke Akt.-Ges. in Königsberg i. Pr.

Gegründet: 23./9. 1899; eingetr. 12./10. 1899. Gründ. s. Jahrg. 1900/1901.

Zweck: Gewinn-, Beschaff., Herstell. u. Vertrieb von Mörtel, Kalk u. Baumaterial. aller Art. Die Ges. erwarb die Königsberger Kalk u. Mörtelwerke G. m. b. H. samt allen Anlagen nebst dem Grundstück Sackheimer Hinterstr. 74. 1899 wurden grössere Grandlärer in Maulen angekauft u. daselbst ein Hafen errichtet, 1901/1902 ein Kalkwerk erbaut. 1910 wurde das Grundstück Sackheimer Hinterstr. 66/67, 1912 das Grundstück Sackheimer Hinterstr. 75 erworben. Die in der Bilanz unter „Grandlager Maulen“ angeführte Summe von M. 48 000 stellt die Anzahlungen auf die Berechtig. zur Grand- u. Kiesentnahme dar. Die Deckung des für den Geschäftsbetrieb erforderl. Grand- u. Kiesbedarfs ist durch entsprechende Verträge auf eine lange Reihe von Jahren gesichert. 1913 Erwerb umfangreicher Grandlärer Maulen II.

Kapital: M. 650 000 in 650 Aktien à M. 1000. Urspr. M. 500 000, erhöht zwecks Ausbau des Kalkwerkes lt. G.-V. v. 23./4. 1901 um M. 150 000, begeben zu 105%. 1906 gelang es, die Unterbilanz auf M. 138 577 herabzumindern; 1907 konnte dieselbe dann auf M. 75 960, 1908 auf M. 43 321 reduziert u. 1909 ganz getilgt werden.

Hypotheken: M. 120 000.

Geschäftsjahr: Kalenderjahr. **Gen.-Vers.:** Im I. Sem. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Gewinn-Verteilung: 5% z. R.-F., etwaige Sonderrüchl.; 4% Div., vom Übrigen 10%.

Tant. an A.-R.; vertragsmäss. Anteil an Vorst.; Rest weitere Div.

Bilanz am 31. Dez. 1918: Aktiva: Grund u. Boden 185 306, Gebäude Mörtelwerk 61 100, do. Sackh. Hinterstr. 42 400, Grandlager Maulen I 114 000, do. II 52 109, Hafen 1, Bahnanlagen 7100, Masch. 29 000, Beleucht.-Anlage 1, Elevatoren- u. Löschanlage 3300, Krananlage 10 500, Dampfer u. Fahrzeuge 44 000, Fuhrwerk 1, Inventar 1, Kontorgeräte 1, Kassa 3437, Hypoth. Norddeutsche Cellulose-Fabrik 147 500, Fabrikat.-Bestände 57 404, Beteilig. Pillauer Hartsteinwerk 15 000, Buchforder. 19 230, Bankguth. 108 930, Wertpap. 1734. — Passiva: A.-K. 650 000, R.-F. 48 000 (Rüchl. 2000), Rüchl. für Ausfälle 5000, Rückstell. für Ausbesser. 3000, Talonsteuer-Res. 13 000 (Rüchl. 6500), Hypoth. 120 000, Buchschulden 28 397, Div. 26 000, Vortrag 8660. Sa. M. 902 057.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Handl.- u. Betriebs-Unk., Steuern 53 509, Abschreib. 17 249, Reingewinn 43 160. — Kredit: Vortrag 30 709, Rohgewinn auf Mörtel, Grand, Waren 79 547, Zs. 3661. Sa. M. 113 918.

Kurs Ende 1912—1918: 140.50, 140, —*, —, 70, —, 100%. Eingef. in Königsberg im Mai 1912 zum ersten Kurse von 140.50%.

Dividenden: 1899: 20% p. r. t. (4 $\frac{1}{2}$ Mon.); 1900—1918: 9, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 3, 6, 10, 10, 10, 0, 0, 0, 4%.

Direktion: Walter Bonn, R. Froese. **Prokurist:** Margarete von Schönholtz.

Aufsichtsrat: Vors. Komm.-Rat George Marx, Stellv. Baurat Dir. Jos. Kretschmann, Justizrat L. Lipmann, Bank-Dir. J. Perlis, Ing. H. Reddig, Paul Brostowski, Kommiss.-Rat Aug. Gerschmann, Baumstr. Max Fieck, Paul Laufer, Rob. Gross, Otto König, Königsberg i. Pr.

Zahlstellen: Königsberg: Ges.-Kasse, Deutsche Bank.

Breitenburger Portland-Cement-Fabrik in Lägerdorf,

Sitz in Hamburg, Rathausmarkt 8.

Gegründet: 15./3. 1884; eingetr. 4./4. 1884.

Zweck: Fabrikation u. Verkauf von Portland-Zement, Kalk, Düngekalk, Roh- u. Schlemmkreide u. Ziegeleiprodukten einschl. verwandter Geschäfte. Zementabsatz 1902—1907: 304 124, 379 075, 365 985, 506 334, 745 930, 735 164 Fass; später nicht veröffentlicht.

Die Ges. betreibt eine Zementfabrik in Lägerdorf, Geschäftsanteile im Nennbetrage von M. 195 000 von dem M. 200 000 betragenden St.-Kapital. Diese Ges. hat am 30./10. 1905 die sämtlichen Vermögensgegenstände und Vorräte der am 1./5. 1905 in Konkurs gegangenen Lägerdorfer Portland-Cement-Fabrik erworben. Die Fabriken beider Gesellschaften liegen unmittelbar nebeneinander an dem Breitenburger Schiffahrtskanal, haben zus. eine Wasserfront von über 500 m, sind durch Gleise und gemeinsame Elektrizitätsanlagen verbunden u. haben eine gemeinschaftliche Verwaltung.

Der Breitenburger Ges. gehören zu Eigentum Grundstücke im Gesamtflächenraum von 114 ha 25 a 75 qm, von welchen 16 ha 52 a 68 qm auf die Fabrikgrundstücke u. Arbeiterwohnhäuser, 20 ha 1 a 90 qm auf die Ziegelei in Edendorf u. 77 ha 71 a 17 qm auf den Hof Muldsberg, welcher mächtige Tonlager enthält, die aber bisher noch nicht aufgeschlossen sind, deren Oberfläche vielmehr noch landwirtschaftlich genutzt wird, entfallen. Die Holsteinische Portland-Cement-Fabrik-Ges. m. b. H., besitzt eigentümlich Grundflächen von insges. 47 ha 63 a; von diesen entfallen auf Fabrikgrundstücke 23 ha 44 a 73 qm, auf Kreidelager in Lägerdorf 2 ha 16 a 39 qm, auf Arb.-Wohnhäuser u. sonst. von der Fabrik abseits belegenen Besitz etwa 15.5 ha, auf Ziegeleien u. Tongrundstücke etwa 5 ha u. auf Tonlager 1 $\frac{1}{2}$ ha.

Die Fabrik der Breitenburger Ges. befindet sich grösstenteils auf einem von Grafen zu Rantzau-Breitenburg bis 31./12. 1983 gepachteten 29 ha 87 a 76 qm grossen Grundstück aus welchem auch die Kreide entnommen wird. Der Ton wird ab Itzehoe u. Kellinghusen zu Wasser aus verschied. den Ges. gehörigen Ländereien, bezw. auf Grund langjähriger Lieferungsverträge