

Direktion: Geh. Reg.-Rat Max Koska, B.-Friedenau; Dir. Herm. Frank, B.-Steglitz; Geschäftsführer Wilh. Rau, Gotha.

Aufsichtsrat: Vors. Geh. Staatsrat Jul. Wilharm, Oberbürgermeister Otto Liebetrau, Bankbeamter Rich. Oschmann, Prokurist Walther Scholz, Gotha.

Gemeinnützige Baugesellschaft, Akt.-Ges. in Halle a. S.

Gegründet: 27./11. 1908 u. 7./1. 1909; eingetr. 30./3. 1909. Gründer: 24 Personen, alle in Halle a. S. wohnhaft. Die Gründer haben sämtl. Aktien übernommen. Durch den Gesellschaftsvertrag ist bestimmt, dass die Gründer je 7 Anteile der Genossenschaft Spar- u. Bauverein in Halle a. S. einlegen u. dafür Aktien in gleicher Anzahl gewährt werden.

Zweck: Verschaffung gesunder, zweckmässig eingerichteter Wohnungen in eigens erbauten oder gekauften Häusern zu billigen Preisen für unbemittelte Familien. Die Ges. besitzt 11 bebaute Grundstücke u. die Baustelle Leostr. 2.

Kapital: M. 97 800 in 326 Nam.-Aktien à M. 300.

Hypotheken: M. 241 751 von der Landes-Versich.-Anstalt Sachsen-Anhalt zu Merseburg; M. 85 500 Diverse.

Geschäftsjahr: 1./10.—30./9. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 30. Sept. 1919: Aktiva: Grundstücke 434 344, Teil-Aktien 50, Strassenausbaukosten 10 138, Utensil. u. Inventar 1, Kassa 336, Versich. 158, Bankguth. 5433, Pacht-Kto 66. — Passiva: A.-K. 97 800, Hypoth. Merseburg 241 751, do. Diverse 85 500, R.-F. 6000, Kredit. 9713, unerhob. Div. 335, Gewinn 9378. Sa. M. 450 528.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Hypoth.-Zs. 12 103, Haus-Unk. 8227, Mietausfall 186, Handl.-Unk. 2846, Gewinn 9378. — Kredit: Vortrag 1862, Mieten 30 880. Sa. M. 32 743.

Dividenden 1908/09—1918/19: 0, 2 $\frac{1}{2}$, 3, 3, 2 $\frac{1}{2}$, 0, 0, 0, 2, 3%.

Direktion: Max Gradehand, Max Witte.

Aufsichtsrat: Vors. Geh. Justizrat Kurt Elze, Stellv. Bankprokurist Karl Berndt, Malermeister Otto Möllhoff, Schmied H. Reinicke, Schmied Alb. Röbbenack, Schmied W. Gerhardt, Dir. Friedr. Hase, Halle a. S. **Zahlstelle:** Halle a. S.: H. F. Lehmann.

Hamburger Immobilien-A.G. in Hamburg,

Kleine Johannisstr. 18/20.

Gegründet: 4./7. 1906; eingetr. 10./7. 1906. Gründer siehe Jahrg. 1912/13.

Zweck: Ankauf u. Verwertung von Immobilien aller Art sowie von Hypotheken, wie auch der Abschluss von allen damit verwandten Geschäften. Die Jahre 1907/09 waren hauptsächlich durch die Aufhöhungsarbeiten ausgefüllt. Mit Verkäufen wurde im Jahre 1910 begonnen; Buchgewinn 1910: M. 130 324, der nach Verrechnung der Unk. und nach Rückstell. von M. 25 000 auf Spez.-R.-F. mit M. 97 986 vorgetragen wurde; 1911 erhöhte sich dieser Gewinnvortrag nach Gutschrift von Zs. u. Buchgewinn auf Grundstücksverkauf auf M. 115 729; für 1912/13 wurden 20% Div. ausgeschüttet. 1917/19 keine Verkäufe.

Kapital: M. 1 000 000 in 1000 Aktien à M. 1000.

Hypotheken: M. 806 061 u. M. 104 962 eigene Renten; eigene Belast. M. 38 000.

Geschäftsjahr: 1./7.—30./6. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 30. Juni 1919: Aktiva: Renten 17 370, Hypoth. 47 500, Depot für Strassenbau 1500, Hypoth. u. verzinsl. Anlagen 142 962, Hypoth. Dubio 24 500, ausstehende Zs. u. Renten 11 514, Bankguth. 15 583, Kassa 79, Terrainkto 1 840 814. — Passiva: A.-K. 1 000 000, R.-F. 16 050, Spez.-R.-F. 25 000, Konsul H. Behrmann 54 000, Interimskto 16 749, Albert Thoms Terrainkto 23 000, Hypoth. 949 024, Darlehnskto 18 000. Sa. M. 2 101 824.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Hypoth.-Zs. 41 754, Unk. 8862, Terrain-Unk. 7077. — Kredit: Zs. 4828, Miete 600, Verlust 52 266. Sa. M. 57 694.

Dividenden 1906/07—1918/19: 0, 0, 0, 0, 0, 0, 20, 0, 0, 0, 0, 0%.

Direktion: Dr. jur. H. L. F. Engelhardt, Joh. Thoms.

Aufsichtsrat: Vors. Konsul Henry J. W. Behrmann, Rentier Alb. Gust. Witt, Hamburg; Gutsbes. Joh. H. O. Harckensee, Borghorsterhütten bei Gettorf; Gutsbesitzer Fr. G. Ebert.

Kaufmannshaus Akt.-Ges. in Hamburg, Grosse Bleichen 31.

Gegründet: 17./6. 1905 mit Wirkung ab 17./6. 1905; eingetr. 19./7. 1905.

Zweck: Ankauf der an der Grossen Bleichen und an der Bleichenbrücke belegenen Grundstücke, 4539.2 qm umfassend, vordem der Verlagsanstalt u. Druckerei-Akt.-Ges. vorm. Richter und Rich. Holle gehörig; Errichtung eines Gebäudes auf demselben und Vermietung der Räumlichkeiten desselben als Läden und Kontore. Kaufpreis des Geländes M. 3 275 000. Gegen M. 240 000 Entschädig. ist ein Streifen des Terrains zu Strassenzwecken an den Staat abgetreten. Der Neubau wurde im April 1907 fertiggestellt und ist der grösste Teil der Kontorräume u. Läden vermietet; jährl. Mieteinnahme ca. M. 400 000 (1909/10—1918/19 M. 416 535, 408 086, 399 522, 388 283, 387 626, 388 468, 357 196, 288 856, 297 120, 305 703).

Kapital: M. 2 000 000 in 2000 Aktien à M. 1000, seit 1./2. 1907 voll eingezahlt.