

Kassa 7660. — Passiva: A.-K. 3 000 000, Anleihe 3 482 500, do. Zs.-Kto 62 279, do. Verlos.-Kto 1500, Hypoth. 87 000, do. Zs.-Kto 580, Bau-Ern.-Kto 245 000, Spec.-R.-F. 90 000, R.-F. 49 643 (Rüchl. 8582), voraus erhobene Mieten 15 450, Div. 150 000, Tant. an A.-R. 4307, Vortrag 9784. Sa. M. 7 198 044.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Zs. 151 528, Verwalt.-Unk. 24 177, Provis. 3176, Handl.-Unk. 36 927, Steuern u. Abgab. 34 824, Versch. 1431, Abschreib. 33 588, z. Bau-Ern.-F. 35 000, Gewinn 172 673. — Kredit: Vortrag 1020, Mieten einschl. Theater- u. Restaurant-Erträge u. sonstigem Betrieb 492 308. Sa. M. 493 328.

Kurs Ende 1906: 105%. Die Zulassung der Aktien zur Notiz an der Dresdner Börse erfolgte im Jan. 1906. Erster Kurs 10./1. 1906: 106%. **Dividenden 1899/1900—1905/1906:** 4% (Bau-Zs.), 5, 5, 5, 5, 5, 5%. Div.-Zahlung spät. am 2./1. Coup.-Verj.: Gesetzliche.

Direktion: Carl Denzel. **Aufsichtsrat:** (3—9) Vors. Komm.-Rat Konsul Max Arnhold, Stellv. Stadtrat Rich. Kammsetzer, Hans Heinr. Mau, Fabrikbes. Cl. Hildebrandt, Architekt Will. Lossow, Geh. Komm.-Rat Konsul Th. Menz, Dresden.

Zahlstellen: Dresden: Ges.-Kasse, Gebr. Arnhold, Dresdner Bankverein, Deutsche Bank. *

Gemeinnütziger Bauverein in Dresden.

Gegründet: Am 21. Nov. 1886. **Zweck:** Bau bzw. Erwerb von Häusern behufs Beschaffung gut eingerichteter, gesunder und billiger, kleiner und mittlerer Wohnungen für eine grössere Anzahl von Familien, nimmt aber auch den Bau von Einzel-Familienhäusern, welche von den Vereinsmitgliedern eigentümlich erworben werden können, in Aussicht. Der Verein besitzt 3 Gruppen von je drei Doppelwohnhäusern und drei freistehenden Doppelwohngebäuden am Ausgange der Friedrichstrasse in Dresden, sowie einen aus 3 Wohngebäuden bestehenden Gruppenbau Bünaustrasse 18, 20 u. 22, 1 Wohngebäude Wernerstrasse 18 (1905 erworben), und 1 Doppelwohnhaus an der Riesaerstr. 54/56 in Dresden-Pieschen (1904 preiswert erworben).

Kapital: M. 600 000 in 3000 Nam.-Aktien (Nr. 1—3000) à M. 200. Die Übertragung von Aktien an Dritte ist an die Einwilligung der Ges. gebunden.

Jeder Aktionär, welcher mindestens eine Aktie voll eingezahlt hat, hat das Vorecht auf Überlassung einer Wohnung in den Vereinshäusern gegen einen Mietzins. Unter denen, welche auf eine Mietwohnung reflektieren, entscheidet das Los.

Hypothesen: M. 250 000 Amort.-Hypothek auf die Grundstücke Friedrichstrasse 53, 55, 57, 59, 61, 63 und M. 125 000 auf die Grundstücke in Löbtau, Bünaustr. 18, 20 u. 22 der Versch.-Anstalt für das Königl. Sachsen, verzinslich zu 3% u. 1% Amort. M. 84 000 Hypothek auf Riesaerstr. 54/56 u. M. 45 000 auf Wernerstrasse 18.

Geschäftsjahr: 1. April bis 31. März. **Gen.-Vers.:** Bis Ende Juni in Dresden.

Stimmrecht: Bis zu 5 Aktien gewährt jede Aktie eine Stimme.

Gewinn-Verteilung: 10% zum R.-F., weiter 4% Div., Rest wird dem R.-F. u. Ern.-F. überwiesen.

Bilanz am 31. März 1906: Aktiva: Grundstücke: Dresden, Friedrichstr. 47/63 134 547, Löbtau: Buchwert der Grundstücke Bünaustr. 46 665; Gebäude: Dresden 730 360, Löbtau 167 594; Grundstücke u. Gebäude Dresden-Pieschen, Riesaerstr. 54/55 111 419, do. Wernerstr. 18 45 785, Wertp. 3489, Hypoth.-Tilg.-Kto 24 385, Inventar 1, Kassa 185. — Passiva: A.-K. 600 000, Hypoth. 504 000, R.-F. 103 000 (Rüchl. 3000), Ern.-F. 26 000, Kredit. 6031, Div. 24 000, do. alte 616, Vortrag 788. Sa. M. 1 264 435.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Steuern 4669, Gas u. Wasser 2551, Abfuhrkto 1033, Baureparat. 18 444, Zs.-Saldo 15 915, Kursverlust 44, Unk. 3696, Gewinn 27 788. — Kredit: Vortrag 5190, Mieten 68 945, verfall. Div. 8. Sa. M. 74 144.

Dividenden 1889/90—1905/1906: Je 4%. Coup.-Verj.: 3 J. n. F.

Vorstand: Richard Mühlhaus. **Aufsichtsrat:** Vors. Königl. Baurat Stadtrat Bruno Adam, Stellv. Bankier Alb. Kuntze, Ministerialbeamter Otto Behms, Clem. Hildebrandt, Rechtsanw. Dr. jur. Alfred Lehmann, Hauptkassierer Gustav Kotte, Ratssekretär Otto Lehmann, Dr. med. Erich Meinert, Rechtsanwalt Stadtrat a. D. Gustav Müller, Adolf Schulze, Max Thomas, Hofrat Dr. med. W. Krug, Dresden. **Zahlstelle:** Dresden: Albert Kuntze & Co. *

Actiengesellschaft für Grunderwerb in Duisburg, Rheinh. (In Liquidation.)

Gegründet: 20./10. 1899. Gründer s. Jahrg. 1900/1901. Die G.-V. v. 10./12. 1906 beschloss die Auflös. der Ges.

Zweck: Erwerb, Parzellierung, Bebauung u. Veräusser. von Grundstücken, Übernahme und Ausführung von Bauunternehmungen, sowie Darlehnung für Bauten und Betrieb von Bank- und Handelsgeschäften jeder Art.

Kapital: M. 1 200 000 in 1200 Aktien à M. 1000.

Geschäftsjahr: 1./10.—30./9. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie=1 St.

Bilanz am 30. Sept. 1906: Aktiva: Terrain 810 423, Strassenbau 126 731, Mobil. 397, Kassa 1285, Avale 20 000, Haftpflicht-Vers. 80, Debit. 258 839, Verlust 2507. — Passiva: A.-K. 1 200 000, R.-F. 264, Avale 20 000. Sa. M. 1 220 264.