

## Brauerei-Gesellschaft Gg. Neff, Aktienbrauerei

in Heidenheim a. d. Br.

**Gegründet:** 4./3. 1899. Übernahmepreis M. 996 000. Gründung s. Jahrg. 1899/1900. Zugänge auf Immob. u. Masch.-Kti etc. 1905/1906 M. 94 010. Die Ges. besitzt verschiedene Wirtschaftsanwesen. Letzte Statutänd. 29./12. 1904. Bierabsatz 1898/99—1905/1906: ca. 23 045. 28 420, 26 791, 24 368, 26 373, 33 000, 33 000, 33 000 hl.

**Kapital:** M. 1 000 000 in 1000 Aktien à M. 1000.

**Anleihe:** M. 500 000 in 4% Partial-Oblig. vom 1./7. 1899, Stücke à M. 500.

**Hypotheken:** M. 246 091, ferner M. 146 356 Kaufschillingreste auf Wirtschaften.

**Geschäftsjahr:** 1./10.—30./9. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Bilanz am 30. Sept. 1906:** Aktiva: Imobil. I 745 292, do. II 483 688, do. III 37 795, Masch. 165 544, Fässer u. Bottiche 45 976, Transportgefäße 20 057, Pferde u. Fuhrpark 23 016, Mobil. 8952, Wirtsch.-Inventar 18 043, Flaschen 5200, Effekten 19 622, Kassa 11 843, Bier. Malz, Hopfen, Gerste etc. 176 383, Debit. 174 474, Oblig.-Rückzahl.-Kto 132 500, Restkaufschillinge 27 289, Hypoth. u. Darlehen 547 172. — Passiva: A.-K. 1 000 000, Part.-Oblig. 500 000, do. Zs.-Kto 4470, Hypoth. Brauerei 246 091, do. Wirtschaften 146 356, Kredit. 623 865, Kaut. 14 716, R.-F. 16 000 (Rüchl. 2000), Unterst.-F. 5850, Delkr.-Kto 15 000 (Rüchl. 5000), Malzsteuerkto 40 710, Extra-Abschreib. auf Imobil. 23 114, Vortrag 6680. Sa. M. 2 642 855.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Gen.-Unk. 605 637, Abschreib. 43 719, Gewinn 36 795. — Kredit: Vortrag 6891, Bier u. Brauerei-Nebenprodukte 679 260. Sa. M. 686 152.

**Dividenden 1898/99—1905/1906:** 4 $\frac{1}{2}$ , 4 $\frac{1}{2}$ , 3, 3, 3, 3 $\frac{1}{2}$ , 0, 0 $\frac{0}{0}$ .

**Direktion:** Georg Neff. **Prokurist:** G. Sautter. **Aufsichtsrat:** Vors. Sali Thalmessinger, General z. D. Th. von Berrer, Ulm; Carl Schultes, Rechtsanw. Storz, Heidenheim.

**Zahlstellen:** Ges.-Kasse; Ulm: Württ. Vereinsbank vorm. Thalmessinger & Co.

## Aktienbrauerei Cluss in Heilbronn a. N.

**Gegründet:** 19./1. 1898. Mit Wirkung ab 1./10. 1897. Übernahmepreis der Firma August Cluss & Co. M. 1 300 000. Letzte Statutänd. 21./12. 1899. Gründung siehe Jahrg. 1899/1900. 1899 ist eine zweite Mälzerei erbaut und das Kapital zu diesem Zwecke um M. 400 000 erhöht (s. u.). 1900/1902 fand eine erhebliche Erweiterung der Anlagen statt. 1904/1905 Zugänge auf Wirtschaftsanwesen M. 100 030. Malzproduktion 1899/1900—1905/1906: 30 200, 32 971, 40 455, 35 165, 38 659, 34 239, 30 652 Ctr. Bierabsatz: 55 210, 52 074, 58 034, 55 135, 52 015, 50 515, 53 413 hl.

**Kapital:** M. 1 500 000 in 1500 Aktien à M. 1000. Urspr. M. 1 000 000, erhöht lt. G.-V. vom 24./6. 1898 um M. 100 000 und lt. G.-V. vom 3./2. 1899 um M. 400 000 in 400, ab 1./10. 1899 div.-ber. Aktien à M. 1000, angeboten den Aktionären 3:1 vom 6.—15./2. 1899 zu 120% ; 50% abzgl. 5% Zs. bis 30./9. 1899 u. Agio waren gleich, restliche 50% bis 1./10. 1899 einzuzahlen.

**Anleihen:** I. M. 850 000 in 4% (bis 1./10. 1905 4 $\frac{1}{2}$ %) Oblig. von 1900, rückzahlbar zu 102%. 700 Stücke à M. 1000, 300 à M. 500. Zs. 1./4. u. 1./10. Tilg. ab 1903 bis längstens 1933 durch jährl. Ausl. im Juni auf 1./10.; kann ab Okt. 1903 verstärkt werden. Sicherheit: Hypothek zur I. Stelle auf das Brauereianwesen am Rosenberg in Heilbronn, sowie auf das Trappenseeanwesen bei Heilbronn. Noch in Umlauf Ende Sept. 1906: M. 728 000. Zahlst. s. unten. Der Zinsfuß ist ab 1./10. 1905 von urspr. 4 $\frac{1}{2}$ % auf 4% herabgesetzt; Frist zur Abstemp. der Stücke bis 30./6. 1905; nicht abgest. M. 78 500 Oblig. wurden zur Rückzahl. auf 1./10. 1905 gekündigt.

II. M. 750 000 in 4 $\frac{1}{2}$ % Oblig. von 1905, rückzahlbar zu 103% bis spät. 1940, 650 Stücke à M. 1000, 200 à M. 500. Sicherheit: Hypoth. zur zweiten Stelle. Aufgenommen zur Beschaffung der für die Heimzahlung der nicht konvertierten Teilschuldverschreib. nötigen Mittel (siehe oben), sowie zur Tilg. des jederzeit kündbaren Darlehens der Vorbesitzer (M. 400 000) und sonstiger laufender Verbindlichkeiten. **Hypotheken:** M. 673 384.

**Geschäftsjahr:** 1. Okt. bis 30. Sept. **Gen.-Vers.:** Spät. im Jan. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Gewinn-Verteilung:** 5% zum R.-F., alsdann 4% Div., vom verbleib. Überschuss 10% Tant. an A.-R. (ausserdem eine feste jährl. Vergütung von M. 3000), vertragsm. Tant. bezw. Grat. an Vorst. u. Beamte, Rest zur Verf. der G.-V.

**Bilanz am 30. Sept. 1906:** Aktiva: Grundstücke 322 039, Imobil. I 860 264, do. II 1 399 488, Masch. 367 909, Gärbottiche u. Fässer 80 517, Gerätschaften u. Mobil. 135 574, Wagen u. Pferde 23 632, Kaut.-Depos. 5000, Wechsel 1091, Kassa 6047, Debit. 885 055, Vorräte 194 575. — Passiva: A.-K. 1 500 000, R.-F. 132 500 (Rüchl. 5000), Anleihe I 728 000, do. II 750 000, do. Zs.-Kto 11 040, Hypoth. 673 384, Delkr.-Kto 1069, Kaut. 5000, Bankschuld 118 171, rückständige Brausteuer 66 645, Kredit. 202 797, ausserord. Abschreib. 15 000, Div. 60 000, Tant. 10 206, Grat. 4885, Vortrag 2491. Sa. M. 4 281 196.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Gerste, Malz u. Hopfen 524 493, Natureis, Pech, Kohlen, Fuhrwesen 101 479, Brausteuer 123 211, Unk. 360 141, Abschreib. 98 050, Gewinn 97 582. — Kredit: Vortrag 1549, Bier u. Nebenprodukte 961 662, Verkaufsmalz u. Lohnmälzerei 312 795, Pachte u. Mieten 28 951. Sa. M. 1 304 959.

**Dividenden 1897/98—1905/1906:** 7, 7, 7, 5, 6, 6, 5, 4, 4%. Coup.-Verj.: 4 J. (F.)

**Direktion:** Alfred Cluss, Eugen Cluss.