

**Dividenden 1903/1904—1906/1907:** 0, 0, 0, 0%.

**Direktion:** Jacob Krickser. **Aufsichtsrat:** Vors.: Heinr. Lönholdt, Architekt Herm. Schädel, Dr. phil. Ludw. Richard, Max Wolf, Frankf. a. M.

## Frankfurter Vorort-Terrain-Gesellschaft in Frankfurt a. M.,

Elbestrasse 19.

**Gegründet:** 27./6. bzw. 26./7. 1899. Letzte Statutänd. 31./10. 1901. Gründer s. Jahrg. 1900/1901.

**Zweck:** Erwerb u. Verwertung von Liegenschaften in der Umgegend von Frankf. a. M.; ferner von Hypoth. auf Liegenschaften, sowie Hingabe von Hypoth.; Übernahme und Herstellung von Bauten, Gewährung von Darlehen (Baukapitalien). Die Ges. erwarb ein Terrain in Neu-Isenburg, das zu gewerbl. Niederlassungen (mit Geleisanschluss von der Main-Neckar-Bahn), zu Wohnhäusern und zu Anlagen von kleinen Villen bestimmt ist. Auf ihrem Gelände hat die Ges. eine Anzahl Häuser (kleine Villen) errichtet, die teilweise bereits weiter verkauft sind. Verkauft bzw. zu Strassenzwecken abgetreten sind 1901/1902 10 829 qm, 1902/1903 4344 qm; 644 qm mussten zurück erworben werden. Besitzstand der Ges. Sept. 1903 330 692 qm in Neu-Isenburg und 11 025 qm in Spremlingen; hiervon wurden 1903/1904 bis 1906/07 1214, 1488, 4466, 7325 qm in Neu-Isenburg abgesetzt. Hierzu erworben 1905/06 u. 1906/07 1209 bzw. 17 101 qm Bauland.

**Kapital:** M. 600 000 in 600 Aktien à M. 1000.

**Geschäftsjahr:** 1./7.—30./6. **Gen.-Vers.:** Spät. Okt. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Gewinn-Verteilung:** 5% z. R.-F., vom verbleib. Überschuss kommt nur der Betrag zur Verteil., welcher der Ges. bar zur Verf. steht u. nach dem Ermessen des A.-R. z. weiteren Geschäftsbetriebe nicht erforderl. ist; hiervon 4% Div., v. Rest Tant. an Vorst. u. Angestellte, 10% Tant. an A.-R., Überrest Super-Div. bzw. nach G.-V.-B.

**Bilanz am 30. Juni 1907:** Aktiva: Kassa 72, Debit. 1683, Immobil. 503 325, Häuser 88 611, Hypoth. 59 082, Mobil. 1, Pläne u. Zeichn. 1, Strassenbaukto 3000, Wasserleitung 1710, Effekten 12 359. — Passiva: A.-K. 600 000, R.-F. 7276 (Rüchl. 650), Kredit. 29 067, Hypoth. 10 810, Div. 12 000 do. alte 120, Vortrag 10 572. Sa. M. 669 846.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Handl.-Unk., Gehälter, Steuern 12 493, Abschreib. 1013, Kursverlust auf Effekten 617, Provis. 1350, Gewinn 23 223. — Kredit: Vortrag 10 215, Gewinn aus verkauften Immobil. 22 379, Zs. 2000, Pacht u. Mieten 4102. Sa. M. 38 697.

**Dividenden 1899/1900—1906/1907:** 0, 5, 4, 0, 0, 4, 4, 2% Coup.-Verj.: 4 J. (K.)

**Direktion:** Gottfr. Metz. **Aufsichtsrat:** (3—7) Vors. Rechtsanw. Bruno Mankiewicz, Stellv. Gust. Gutenstein, Karl Wichmann, Frankf. a. M.; Bürgermeister Jacob Pons, Neu-Isenburg. **Zahlstelle:** Frankf. a. M.: M. W. Koch & Co. \*

## A.-G. Gartenstadt Freiburg in Freiburg i. Br.

**Gegründet:** 1886. Statutänd. 10./2. 1899. Firma bis dahin: A.-G. zum Ankauf u. Verwert. von Liegenschaften. Die G.-V. v. 17./6. 1907 beschloss die Auflös. der Ges.

**Zweck:** Erwerbung u. Veräußerung von Liegenschaften im Bezirk Freiburg, sowie die Vornahme aller zur Erreichung dieses Zieles dienlichen Handlungen.

**Kapital:** M. 200 000 in 200 Aktien à M. 1000. **Geschäftsjahr:** 1./4.—31./3.

**Bilanz am 31. März 1907:** Aktiva: Debit. 432 816, Kassa 1139, Liegenschaften 288 549. — Passiva: A.-K. 200 000, Kredit. 520 786, R.-F. 400, Gewinn 1318. Sa. M. 722 504.

**Dividenden:** 1895/96—1904/05: 0%; 1905/06: 3%; 1906/07: 0%.

**Liquidator:** Theodor Ganz.

## Gemeinnützige Baugesellschaft Heidenheim a. Br. A.-G.

in Heidenheim a. Br.

**Gegründet:** 23./5. 1907; eingetr. 10./8. 1907. Gründer: Bankkommandite Heidenheim Bittel & Cie., Württemberg. Kattunmanufaktur, Gemeinderat Friedrich Ernst, Firma Paul Hartmann, Stadtgemeinde Heidenheim a. Br., Privatier Georg Joos, L. Neunhöfer & Söhne, H. Plochmann & Cie., Firma C. F. Plouquet, Gebr. Schultes, Fabrikanten-Witwe Pauline Völter, Firma J. M. Voith, Gebr. Schäfer, Schlossermeister Fritz Feuerbacher, Otto Piltz, Schreinermeister Georg Gnaier.

**Zweck:** Gegenstand des Unternehmens ist, für weniger bemittelte Einwohner der Stadt Heidenheim a. Br. Wohnungen herzustellen und zu diesem Zwecke unüberbaute und überbaute Grundstücke zu erwerben und zu veräußern.

**Kapital:** M. 125 000 in 125 Aktien à M. 1000.

**Geschäftsjahr:** 1./4.—31./3. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Direktion:** Stadtbaumeister Hans Baumann.

**Aufsichtsrat:** Vors. Oberbürgermeister Eugen Jaekle, Stellv. Komm.-Rat Alb. Hartmann, Gemeinderat Friedr. Ernst, Bankier Emil Bittel, Geh. Komm.-Rat Dr. Friedr. Voith, Fabrikant Dr. Paul Wulz, Heidenheim.

**Zahlstelle:** Heidenheim: Bankkommandite Bittel & Co.