

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Zs. u. Unk. M. 119 997. — Kredit: Bilanzkonto (Baukt) M. 119 997.

Dividenden 1905—1906: 0, 0 % (Baujahre).

Direktion: Ludw. Stollwerck, Gen.-Konsul Karl Stollwerck, Gust. Stollwerck, Franz Stollwerck. **Prokuristen:** Aug. Heise, Ludwig Meinerzhagen.

Aufsichtsrat: Vors. Hch. Stollwerck, Cöln; Bank-Dir. Herm. Marks, Berlin; Justizrat Emil Schniwind, Ober-Reg.-Rat a. D. Hch. Schröder, Cöln; Dir. Fritz Roderbourg, Bonn.

Königsberger Terrain-Aktien-Ges. Oberteich-Maraunenhof in Königsberg i. Pr.

Gegründet: 16./11. 1899. Gründung s. Jahrg. 1899/1900. Letzte Statutänd. 15./4. 1905. Der Wert des bei der Gründung der Ges. in dieselbe eingebrachten Gutes Maraunenhof wurde auf M. 624 219 festgesetzt und belegt durch Übernahme der auf dem Gute haftenden Hypoth. von M. 447 900 seitens der A.-G., durch Barzahlung von M. 6319 u. durch Verrechnung von M. 170 000 als 50% Einzahl. auf M. 340 000 Aktien der Ges., welche die Landbank in Berlin übernahm. Ferner erhielt die Landbank 500 Genussscheine.

Zweck: Erwerb, Verwaltung u. Verwertung von Grundstücken in Königsberg und seiner Umgebung, insbes. des im Kreise Königsberg i. Pr. belegenen Landgutes Maraunenhof. Auch Landwirtschaft. Der Terrainbesitz der Ges. stellte sich Ende 1906 nach Abschreib. der bis dahin verkauften Stücke und nach Erwerb von weiteren Grundstücken auf 2 265 086 qm im Buchwert von M. 2 619 618.

Kapital: M. 1 000 000 in 1000 Aktien à M. 1000. Die G.-V. v. 16./6. 1906 sollte Erhöhung des A.-K. beschliessen.

Genussscheine: 500 Stück.

Hypotheken: M. 1 312 710 (Ende 1906).

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Sem. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1906: Aktiva: Kassa 2839, Bankguth. 30 660, Debit. 273 456, do. aus Grundstücksverkäufen 92 240, Grundstücke 2 912 700, Villenbau 215 955, Utensil. 2200, Avale 530 000, Hypoth. 396 200, Effekten 6585, Boote- u. Omnibuskt 20 355, Kaut. 2500. — Passiva: A.-K. 1 000 000, Hypoth. 1 312 710, Kaut. 2500, Kredit. 1 640 481, Avale 530 000. Sa. M. 4 485 691.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Abschreib. 22 340, Boote u. Omnibus 23 731, allg. Unk. 17 096, Verwalt.-do. 42 934, Steuern 11 378, Zs. 103 390, Überschuss 3334. — Kredit: Pacht u. Mieten 26 438, Grundstücke 197 769. Sa. M. 224 207.

Dividenden 1899—1906: 0%.

Direktion: Reg.-Baumeister a. D. Franz Krah, Oberstleutnant z. D. Frz. Abbes.

Prokuristen: Dr. jur. von Kayser, R. Haussmann.

Aufsichtsrat: Vors. Gen.-Konsul Dr. jur. Paul von Schwabach, Berlin; Stellv. Geh. Reg.-Rat Dr. jur. Otto Wehner, Eisenbahn-Dir. Präs. Geh. Ober-Reg.-Rat Simson, Charlottenburg; Eisenbahnbetriebsinsp. a. D. Hch. Klinke, Braunschweig; Justizrat Vogel, Konsul C. Gaedeke, Königsberg i. Pr.; Gen.-Konsul Dr. jur. Ernst Russell, Major a. D. Hch. von Tiedemann, Berlin.

Terrain-Actiengesellschaft Tiepolt-Hardershof

in Königsberg i. Pr., Vordere Vorstand.

Gegründet: 16. bzw. 24./3. 1900; eingetr. 31./3. 1900. Statutänd. 15./2. u. 11. 8. 1902, 28./4., 10. 11. 1903, 27./10. 1906 u. 15./6. 1907. Gründer s. Jahrg. 1900/1901. Eingebr. in die A.-G. haben a) als Mitgründer der Ges. die Kahlkeschen Eheleute und Aug. Schwanfelder ein 2 286 094 qm grosses Areal einschl. des Inventars der Ziegelei Hardershof und der baren Kasse von M. 20 000, ferner b) sämtliche Gründer ein 237 500 qm grosses Areal. Die Vergütung der A.-G. für die übernommenen Gegenstände bestand zu a) ausser den selbstschuldnerisch übernommenen Hyp.-Forderungen von M. 1 000 000 in der Gewährung von 691 Stück als voll eingezahlt geltenden Aktien der Ges. à M. 1000 = M. 691 000, zu b) ausser den selbstschuldnerisch übernommenen Hypoth.-Forderungen von M. 285 000 in der Gewährung von 309 als voll eingezahlt geltenden Aktien der Ges. à M. 1000 = M. 309 000. Ausserdem wurde den Einlegern in Gestalt von 500 Genussscheinen ohne bestimmten Nennbetrag ein Anteil am zukünftigen Gewinn der A.-G. derart gewährt, dass die — weder zins- noch div.-ber. — Genussscheine bei Auflösung der Ges. von dem Liquidationserlöse in der unten bezeichneten Weise teilnehmen.

Zweck: Erwerb von Ländereien im Umkreise von Königsberg i. Pr., Verpacht., Parzellierung, Bebauung, Veräusserung, überhaupt Nutzbarmachung dieser Grundstücke, Fortbetrieb, Verpachtung u. Verkauf der darauf befindl. indust. u. landwirtsch. Anlagen. Verkauft: 1900 an 45 280 qm, 1901 an 29 526 qm, 1902 an 10 378 qm Terrain, ferner 1902 ein bebautes Villengrundstück, 1903 nichts, 1904 einige Parzellen, 1905 einige Parzellen nebst Villa mit M. 8630 u. 1906 73 844 qm mit M. 119 925 Gewinn. Buchwert des verblieb. Areals 31.12. 1906: M. 1 880 801.

Kapital: M. 1 000 000 in 1000 Aktien à M. 1000, wovon 720 Vorz.-Aktien u. 280 St.-Aktien. Die G.-V. v. 11./8. 1902 beschloss zur Abstossung von Hypoth., Vergrößerung der Betriebsmittel u. zur Terrainaufschliessung Ausgabe von M. 250 000 in 5% hypoth. Schuldverschreib. à M. 250,