

Rheinprovinz 599 974, R.-F. I 7720, do. II 1000, unerhob. Div. 408, Guth. von Kaufanwärtern 35 615, Gewinn 7007. Sa. M. 801 726.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Unk. 1861, Reparatur. 2712, Steuer 2627, Zs. 7409, Abschreib. 6094, Feuerversich. 315, Gewinn 7007. — Kredit: Vortrag 77, Mieten 27 553, Hauskto 397. Sa. M. 28 028.

Dividenden 1894/95—1906/1907: $\frac{1}{2}$, $2\frac{1}{2}$, 2, $2\frac{1}{2}$, $2\frac{1}{2}$, 3, $1\frac{1}{2}$, 2, $2\frac{1}{2}$, 3, 4, 4, $4\frac{0}{0}$.

Direktion: Heinr. Kulpmann, Herm. Hardt, Louis Dürholt.

Aufsichtsrat: Vors. E. Temsfeld, Carl Mühlhngaus, Landrat Dr. Hentzen, Bürgermeister Stosberg, J. Grobel.

Zahlstelle: Lennep: Barmer Bankverein.

Bauterrain-Aktien-Ges. in Ludwigshafen a. Rh. in Liquid.

Gegründet: 1892. In Liquid. lt. G.-V. v. 17./9. 1902. Die Ges. besass Ende 1906 noch 25 008 qm div. Bauplätze, reines Baugelände ohne Strassenfläche. 1906 wurden 3299 qm verkauft.

Kapital: M. 300 000 in 300 Aktien à M. 1000, auf welche 60% zurückgezahlt sind.

Bilanz am 31. Dez. 1906: Aktiva: Immobil. 185 267, Kanalisat.-Kto 1350, Debit. 39 496. — Passiva: A.-K. 120 000, Kredit. 356, Gewinn 105 756. Sa. M. 226 113.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Unk. 1820, Gewinn 105 756 inkl. 86 182 Vortrag. — Kredit: Gewinnvortrag 86 182, Immobil. 19 432, Zs. u. Provis. 1962. Sa. M. 107 577.

Dividenden 1892—1900: Div.-Zahlung erfolgt nicht, sondern Rückzahl. an die Aktionäre (1900: 30%, 1904: 10%, 1906: 20%). Gewinn 1900—1906: M. 24 836, 26 126, 50 824, 57 198, 65 992, 70 056, 105 756 (einschl. Vortrag).

Liquidatoren: Gen.-Dir. Komm.-Rat Karl Eswein, Ludwigshafen a. Rh.; Jos. Hoffmann, Mannheim.

Aufsichtsrat: Vors. Komm.-Rat Aug. Röchling.

Gemeinnützige Baugesellschaft in Lüneburg.

Gegründet: 1871. Statutänd. 28./9. 1900 u. 26./6. 1906. **Zweck:** Bau von Wohnungen für unbemittelte Familien. Es sind 268 Häuser erbaut und 242 davon verkauft.

Kapital: M. 51 000 in 170 Aktien à M. 300.

Geschäftsjahr: Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Sem. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Gewinn-Verteilung: 5% zum R.-F., höchstens 4% Div.

Bilanz am 31. Dez. 1906: Aktiva: Kassa 1381, Bankguth. 9447, bebaute Grundstücke 210 452, unbebaute do. 5800, Debit. 47 270. — Passiva: A.-K. 51 000, R.-F. 25 697, Spec.-R.-F. 3000, Amort.-F. 17 930, Grund u. Boden 4387, Anleihen: Kämmereikasse der Stadt Lüneburg 84 266, Sparkasse Stadt Lüneburg 63 000, do. Landkreis Lüneburg 10 884, Hypoth.-Zs. 630, Rückstell. f. Unterhalt.-Arb. 500, unerhob. Div. 156, Kredit. 10 353, Gewinn 2545. Sa. M. 274 351.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Verlust u. Nachlass an Mieten u. Kaufgeld 141, Geschäfts-Unk. 769, Steuern etc. 1415, Feuer- u. Haftpflichtversich. 142, Reparatur. 1824, ausserordentl. Abschreib. 4910, Gewinn 2545. — Kredit: Gewinn auf Miete 2127, an Verkäufen 5600, Zs. 4021. Sa. M. 11 748.

Dividenden: 1886—96: Stets 4%; 1897—99: $3\frac{1}{2}\%$; 1900—1906: Je 4%, Coup.-Verj.: 4 J. n.F.

Direktion: Oberbürgermeister König, Wilh. Fressel, Marcus Heinemann.

Aufsichtsrat: Vors. Leppien, Conr. Schröder, Fabrikant Brauer.

Zahlstelle: Lüneburg: Hannov. Bank vorm. Simon Heinemann.

Aktiengesellschaft für Grunderwerb in Magdeburg,

Breiteweg 166 (in Liquidation).

Gegründet: 15./9. 1878. In der G.-V. v. 9./12. 1904 wurde Auflös. der Ges. beschlossen; die Aussichten für das Ergebnis der Liquid. sind nicht ungünstig.

Zweck: Erwerb von Bauplätzen u. and. Grundstücken behufs Weiterveräusser., auch Ausfüh. von Bauten für Rechnung der Ges. zwecks Nutzbarmachung ihr gehöriger Grundstücke. Die Ges. besass Ende Sept. 1907 an Grundbesitz in Magdeburg-Wilhelmstadt 69 222 qm, ferner zus. 375,28 qm in Sudenburg u. Crakau u. das Eckhaus Gustav Adolphstr. 27 in Magdeburg. Verkauft wurden 1906/1907 in Magdeburg-Wilhelmstadt 5867 qm mit M. 26 962 Gewinn. Mit der Stadt Magdeburg ist eine 1906 eine günstigere Gestaltung des die Grundstücke der Ges. nördlich der Friesenstr. betreffenden Bebauungsplanes vereinbart. Wegen anderer Abänderungen früherer Pläne schweben Verhandlungen.

Kapital: M. 750 000 in 750 Aktien à M. 1000. Früher M. 1 000 000. Die G.-V. v. 9./12. 1898 beschloss Herabsetzung auf M. 750 000 durch Zus.legung von 4 Aktien auf 3. Der freigewordene Betrag von M. 250 000 wurde zu Abschreib. auf Grundstückscto bestimmt.

Hypotheken: M. 193 500 auf bebaute und unbebaute Grundstücke, zu 4 u. $4\frac{1}{4}\%$.

Geschäftsjahr: 1. Okt. bis 30. Sept. **Gen.-Vers.:** Im Dez. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.