des A.-R. zum weiteren Geschäftsbetriebe nicht mehr erforderlich sind, tritt die Liquidation der Ges. ein, worüber die G.-V. zu beschliessen hat. Von dem Überschuss der Liquid.-Masse erhalten: 3% der Liquidator, 7% der A.-R., die Aktionäre den Rest. Die Vornahme der Verteilung selbst und deren Höhe beschliesst der A.-R.

Bilanz am 30. Juni 1907: Aktiva: Kaut.-Effekten 3714, Immobil. 1 031 103, Fabrik Eschenstr. 25 abzügl. Hypoth. 28 899, Anbaurechte 1129, Kassa 386, Prozesskostenvorschüsse 466, Debit. 1 077 445. — Passiva: A.-K. (Rest nach 80% Rückzahl.) 440 000, Aktien-Rückzahl.-Kto 2900, Amort. auf Fabrik 27 214, Rückl. auf zweifelhaften Ausstand 7000, Kredit. 3662, Liquid.-Kto: Vortrag 1 559 236, Gewinn pro 30./6. 1907 103 131. Sa. M. 2 143 145.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Rücklage auf zweifelh. Ausstand 7000, Provis. 1650, Kanalbau 136, Verlust auf Wertp. 106, Messungs-Unk. 48, Steuern etc. 7680, Handl.-Unk. 10 814, Pläne 70, Gewinn pro 30./6. 1907 103 131. — Kredit: Immobil. 100 351, Zs. 28 494, Miete u. Pacht 1791. Sa. M. 130 636. **Liquidator:** Moriz Baumer.

Aufsichtsrat: (3—5) Vors. Bankier Jul. Neu, Nürnberg; Stellv. Bank-Dir. Hans Stefan Ach, Würzburg; Komm.-Rat Franz Wörner, München.

Zahlstellen: Gesellschaftskasse; Nürnberg; Jul. Neu; Frankf. a. M.: Franz Straus Sohn. *

Terrain-Aktiengesellschaft Nürnberg-Süd in Nürnberg.

Gegründet: 27./7. 1899. Gründer s. Jahrg. 1899/1900. Letzte Statutänd. 24./1. 1901 u. 23./1. 1904.

Zweck: Erwerbung, Verwaltung und Verwertung der Grundstücke Plan-Nr. 78¹/₄ — 0,075 ha Fahrweg, Plan-Nr. 78¹/₅ — 7,538 ha Ödung am Hasenbuck, Plan-Nr. 99 — 9,118 ha Acker am Fohlgarten, sämtlich gelegen in der Steuergemeinde Forstbezirk Lichtenhof bei Nürnberg. Die Ges. ist berechtigt, alle auf die Verbesserung und Verwertbarkeit ihrer Besitzungen hinzielende Aufwendungen zu machen, insbesondere auch Ankäufe anderer Besitzungen, im übrigen aber alle zur Erreichung der Gesellschaftszwecke nötigen oder förderlichen Geschäfte abzuschliessen und überhaupt alle Massnahmen zu treffen, welche für die Gesellschaftszwecke angemessen erscheinen.

Jean Kohlenberger hat die oben aufgeführten Liegenschaften (zus. 48,67 Tagwerk) in die Ges. eingelegt gegen eine Vergütung von M. 1 650 000, wofür ihm 1650 Aktien der Ges. à M. 1000 gewährt wurden. 1900/1901 wurden 21 Baustellen zu lohnenden Preisen verkauft. 1902/1903 hat sich der Besitzstand nicht geändert, während 1903/1904 wieder einige Parzellen abgestossen werden konnten, 1904/1907 keine Verkäufe. 1906 Ankauf von ³/₈ ideellen Anteils an gegen 30 Tgw. grossen Grundstücken eines Nachbarterrains, auf Konsortial-Kto mit M. 307 861 zu Buche stehend.

Kapital: M. 1 800 000 in 1800 Aktien à M. 1000.

Geschäftsjahr: 1. Okt. bis 30. Sept. **Gen.-Vers.:** Bis Ende Jan. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Gewinn-Verteilung: 5% zum R.-F., der Überschuss wird auf neue Rechnung vorgetragen; die Verteilung des Reingewinnes erfolgt erst, nachdem die Ges. in Liquidation getreten ist. Sobald der Reingewinn der Ges. und die aus den Terrainverwertungen erzielten Beträge zusammen 20% des A.-K. ausmachen und in dieser Höhe bar vorhanden und nach Erklärung des A.-R. zum weiteren Geschäftsbetriebe nicht mehr erforderlich sind, tritt die Liquid. der Ges. ein. Der A.-R. erhält eine feste Jahresvergütung von zus. M. 5000. Die so bezogenen Beträge kommen aber an dem Anteil in Abzug, den der A.-R. an der Liquid.-Masse hat. Letztere mit Einschluss der Gewinnvorträge wird gleichmässig unter die Aktionäre verteilt, bis dieselben den Nominalbetrag ihrer Aktien erhalten haben. Von dem Überschuss der Masse erhalten: a) der Vorstand bezw. Liquidator die vertragsm. Tant., b) der A.-R. 7%, c) die Aktionäre den Rest. Verj. der Raten: 5 J. n. F.

Bilanz am 30. Sept. 1907: Aktiva: Terrain 1 489 722, Strassenbaukto 121 108, Effekten 13 575, Bankguth. 3328, hypoth. gesicherte Restkaufschillinge 150 355, Debit. 1988, Kassa 175, Kto für fremde Rechnung 1005, Haus 48 086, Konsortial-Kto 307 861, Mobil. 1, Pläne 1. — Passiva: A.-K. 1 800 000, R.-F. 8708, Hypoth. 32 000, Tratten 150 000, Gewinn (Vortrag) 146 500. Sa. M. 2 137 208.

Gewinn- u. Verlust-Konto: Debet: Steuern etc. 3167, Tant. 5000, Handl.-Unk. 4810, Kursverlust 987, Abschreib. 113, Gewinn (Vortrag) 146 500. — Kredit: Übertrag 149 154, Zs. 11 423. Sa. M. 160 577.

Kurs: Die Aktien sollen zu gelegener Zeit an der Münchner Börse eingeführt werden.

Dividende: Wird nicht verteilt (siehe unter Gewinn-Verteilung).

Direktion: Paul Bittorf. **Aufsichtsrat:** (3—7) Vors. Bank-Dir. Rob. Gutman, Stellv. Aug. Zippelius, München; Jean Hack, Ad. Dispeker, Jean Kohlenberger, Nürnberg.

Zahlstellen: Gesellschaftskasse; München u. Nürnberg; Bayer. Bank für Handel u. Ind. u. deren Filialen. *

Terraingesellschaft Osnabrück-Nordwest in Osnabrück.

Gegründet: 26./4. 1898. Letzte Statutänd. 29./10. 1902. Gründung s. Jahrg. 1899/1900.

Zweck: Erwerb und Verwertung von Grundstücken durch Bebauung, Vermietung oder Wiederveräusserung.

Kapital: M. 40 000 in 20 Aktien à M. 2000.